Kemptener
Kommunalunternehmen



Beteiligungsbericht 2025

am 19.11.2026

Inhalte

1. Darstellung der Lage
2. Aktuelle Projekte; Bericht über den Bau der Dreifachsporthalle

Beteiligungsbericht KKU 2025

Darstellung der Lage

BETEILIGUNGSBERICHT KKU 2025

Ergebnis und Einflussfaktoren

- Ergebnis 236 TEUR
- Einflussfaktoren im Wirtschaftsjahr 2025
  - Bäder:
    - geringere Sanierungen im CamboMare als geplant
    - deutlich gestiegene Umsatzzahlen
  - Versorgungsbetriebe:
    - geringere Ergebniszuweisung AÜW/KVB
  - Anrufsammeltaxi (AST):
    - geringere Steuer in 2025 (in 2024 Eibuchung BP)

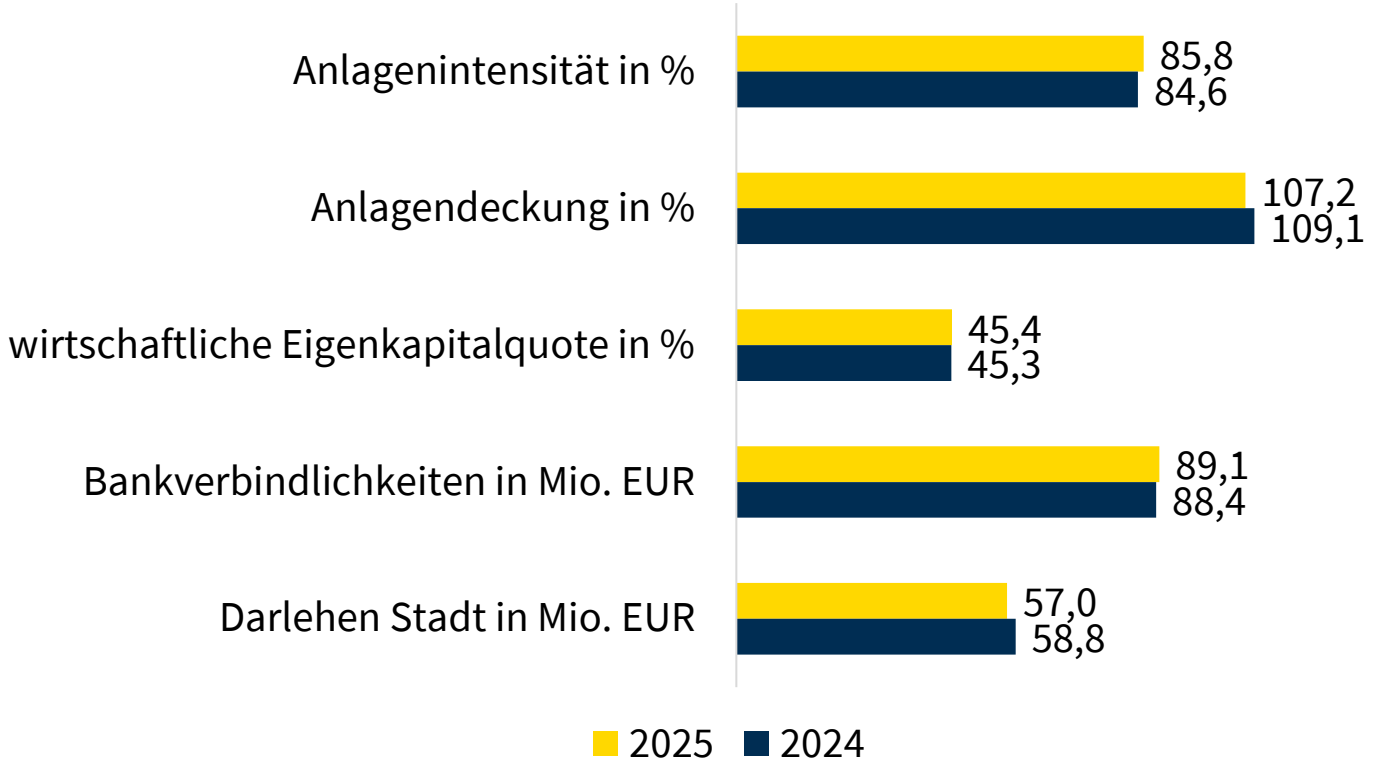
BETEILIGUNGSBERICHT KKU 2025

Ergebnisentwicklung

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	WP
	TEUR	TEUR	TEUR	TEUR	TEUR	TEUR	TEUR
Bäder	-2.783	-3.479	-2.140	-2.319	-3.906	-3.778	-5.255
Abwasser	-389	1.915	-528	-215	-228	-540	-888
Wasser	90	750	428	-217	-375	202	-55
Versorgungsbetriebe	4.905	1.656	4.077	3.873	5.412	3.798	6.509
Jugendgästehaus	85	-33	-6	149	-263	-563	-803
AST	866	1.355	2.906	-29	916	1.118	514
Dreifachsporthalle					-12	-1	0
Gesamt	1.701	1.156	3.724	192	1.544	236	22

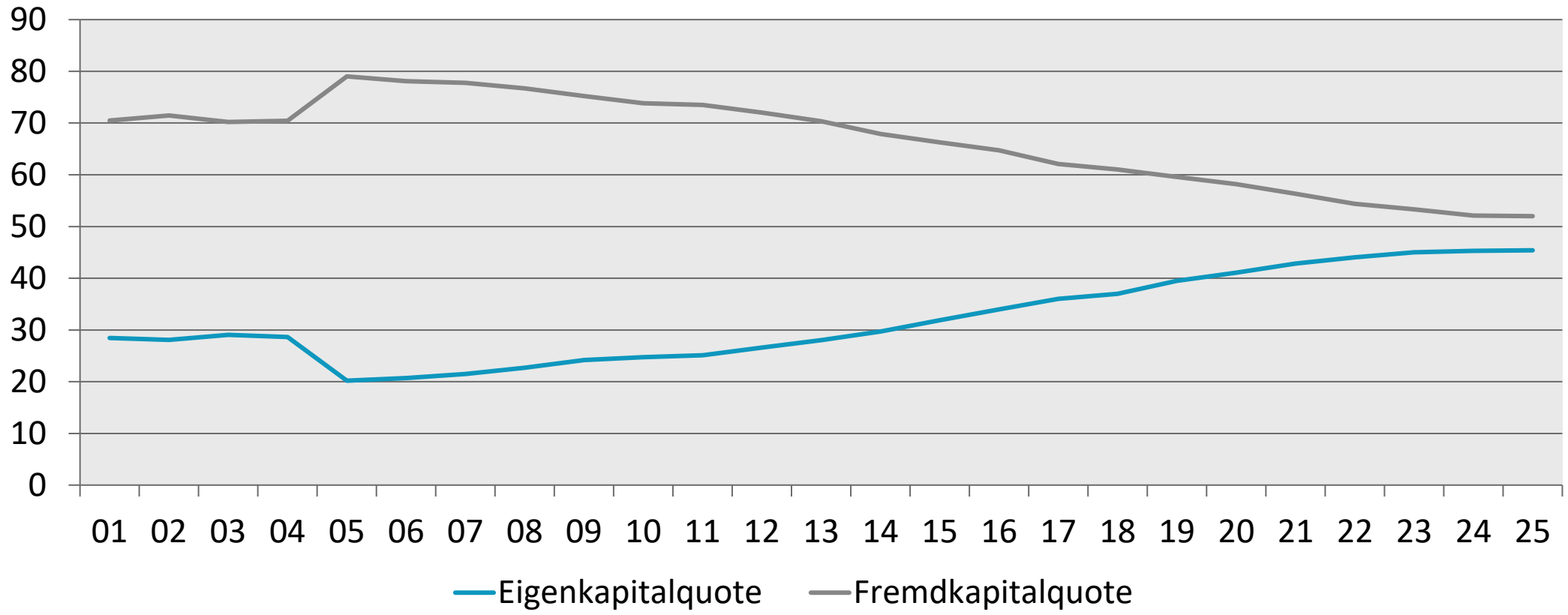
BETEILIGUNGSBERICHT KKU 2025

Kennzahlen



JAHRESBERICHT 2025

Entwicklung Kapitalstruktur (TEUR)



Beteiligungsbericht KKU 2025

Bericht über den Bau der Dreifachsporthalle

Dreifachsporthalle

Reichlinstraße 19, 87439 Kempten



Wettbewerbsvisualisierung a+r

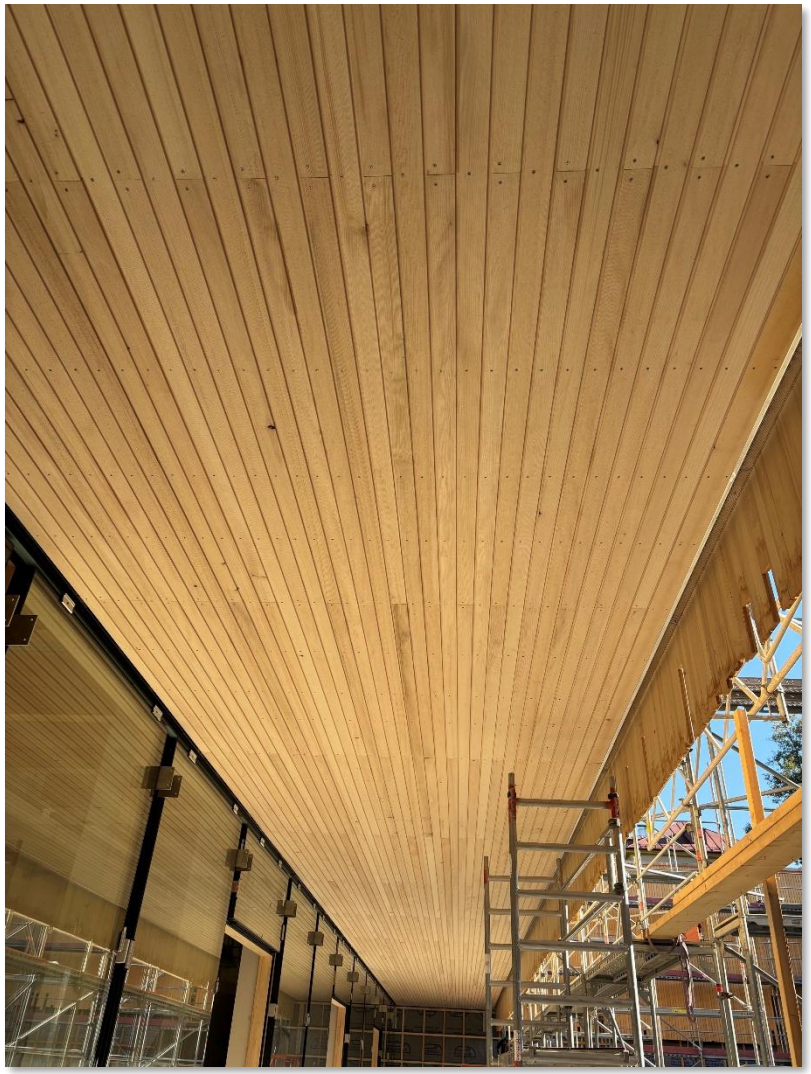
Dreifachsporthalle

Reichlinstraße 19, 87439 Kempten

Aktueller Baustellenstand:

- Herstellen der Trockenbauwände
- Rohinstallation von Elektroleitungen
- Rohinstallation von Heizung-, Lüftung- und Sanitärleitungen
- Schließen der Außenfassade
- Herstellen der Natursteinfassade





Stand: November 2026

Dreifachsporthalle

Reichlinstraße 19, 87439 Kempten

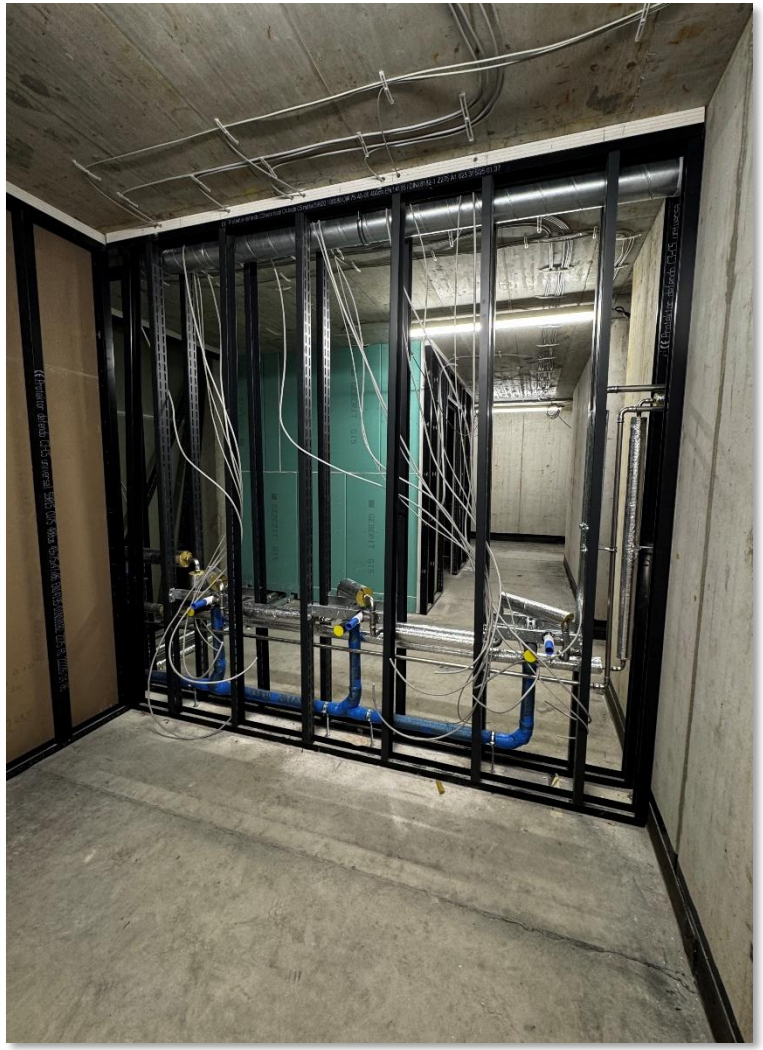


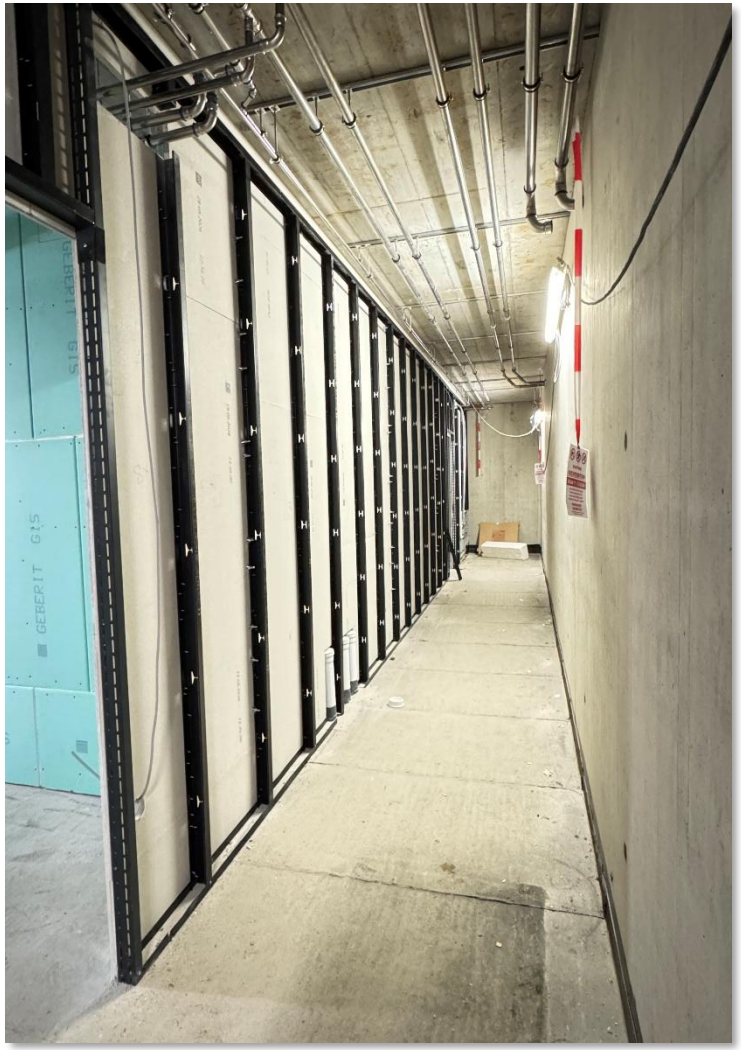
Stand: November 2026

Dreifachsporthalle

Reichlinstraße 19, 87439 Kempten







Stand: November 2026

Dreifachsporthalle

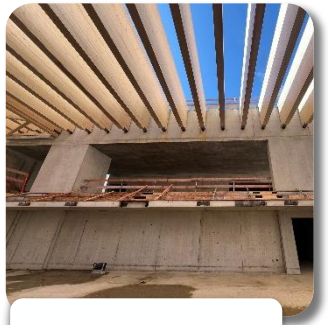
Reichlinstraße 19, 87439 Kempten

Voraussichtliche Projektmeilensteine



Q1 2026

- Fertigstellung Auffüllarbeiten
- Gerüstbauarbeiten
- Lieferung & Montage Holzbinder



Richtfest



Q4 2026

- Schließen der Außenfassade
- Herstellen der Natursteinfassade
- Montagebeginn feste Sportgeräte
- Fertigstellung der Dacharbeiten

Fertigstellung

2026 → **2027**

Q2 2026

- Montage & Abdichtung der Dächer
- Aufrichten Pavillon + Pavillondach



Q3 2026

- Herstellung der Anbindung an das HGG
- Herstellung Gründach
- Beginn Rohinstallation HLS & ELT
- Trockenbau-, Fassaden-, Spenglerarbeiten



Freianlagen + Innenausbau

Stand: November 2026

Dreifachsporthalle

Reichlinstraße 19, 87439 Kempten

Nächste Schritte

- Weitere Trockenbauarbeiten
- Estricharbeiten
- Weitere Installationsarbeiten

Anstehende Vergaben

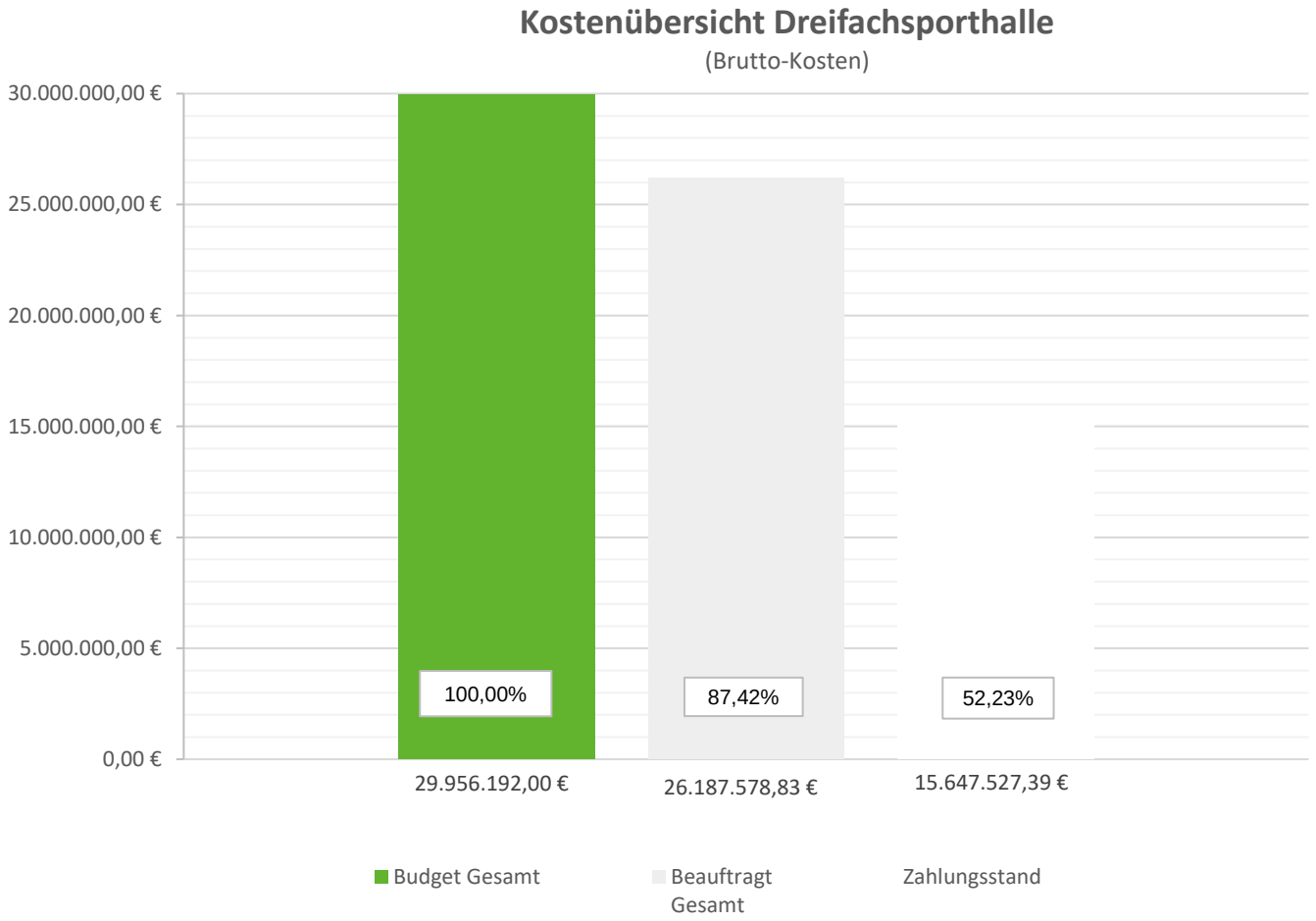
- Außenanlagen
- Medientechnik
- Schreinerarbeiten
- Malerarbeiten
- Fliesenarbeiten
- Innentüren



Stand: November 2026

Dreifachsporthalle

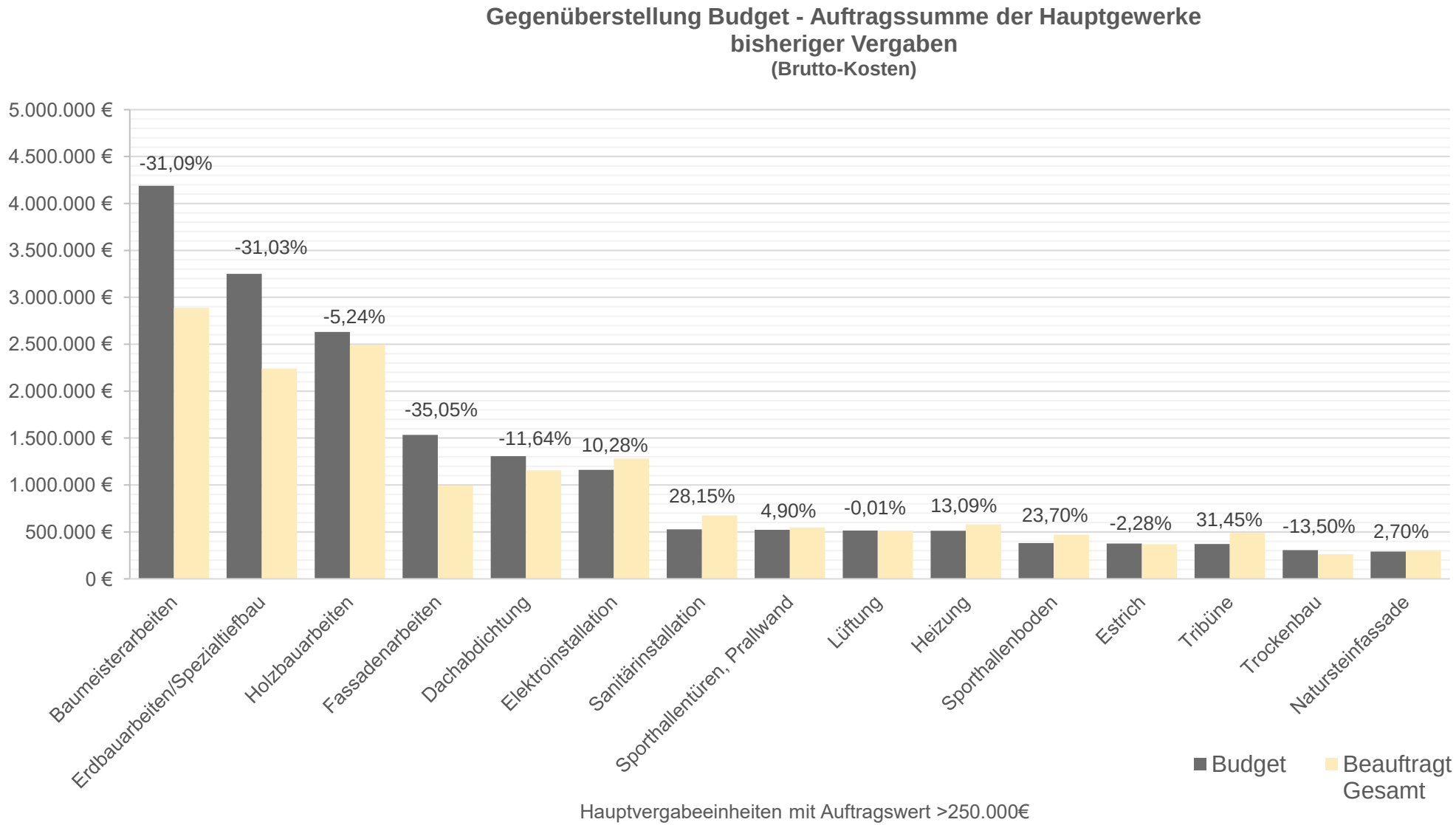
Reichlinstraße 19, 87439 Kempten



Grundlage: Kostenübersicht SPPM vom 06.11.2026

Dreifachsporthalle

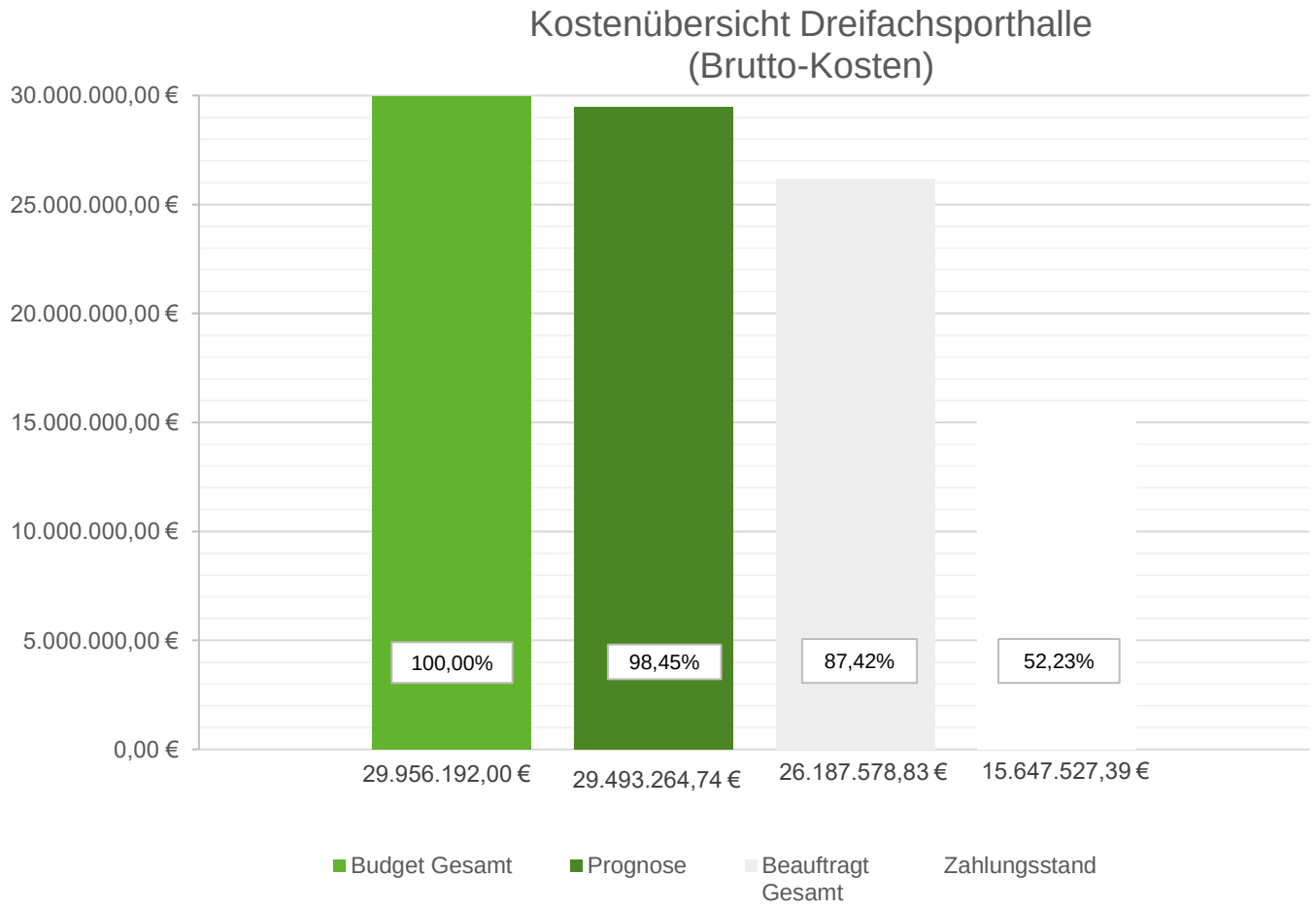
Reichlinstraße 19, 87439 Kempten



Grundlage: Kostenübersicht SPPM vom 06.11.2026

Dreifachsporthalle

Reichlinstraße 19, 87439 Kempten



Grundlage: Kostenübersicht SPPM vom 06.11.2026