VERKEHRSLANDEPLATZ
KEMPTEN - DURACH



Willkommen

und „Cleared for Take off“ zur Vorstellung der Beteiligung am Verkehrslandeplatz Kempten-Durach am 19. November 2026 im Rathaus der Stadt Kempten

VERKEHRSLANDEPLATZ

KEMPTEN - DURACH



Themen

1. Jahresabschluss 2025
2. aktuelle Geschäftsentwicklung 2026 und Vorausschau
3. Wirtschaftsplan 2026
4. 1. Bayerische Elektroflugstrecke
5. Verabschiedung ehemaliger Aufsichtsräte
6. Vorausschau 2027

VERKEHRSLANDEPLATZ

KEMPTEN - DURACH



Jahresabschluss 2025 - Lagebericht

- 4. Jahr des Ukrainekriegs, Einflüsse kompensiert
- Wetter bereitete viele Flugtage
- nach 2024 wieder erholende Verkehrszahlen
- Jahresüberschuss besser als erwartet = 29.621,16 €
- Lage gut, Cashflow = 44.483,03 €
- gleichbleibende Entwicklung
- Quax-Flugplatz- und LSG-Jubiläum voller Erfolg – Dank an Gemeinde Durach für die tolle Unterstützung sowie Dachser, AÜW, Sozialbau und Käserei Champignon!!!

VERKEHRSLANDEPLATZ

KEMPTEN - DURACH



Jahresabschluss 2025 - Lagebericht

Kosten/ Aufwendungen	2025 in Euro	2024 in Euro	Δ
Betriebsstoffaufwendung	155.884,60	151.300,40	+ 3,03 %
Löhne und Gehälter	72.557,47	71.558,73	+ 1,40 %
soziale Abgaben	21.709,68	18.601,00	+ 16,71 %
Werbe- und Reisekosten	47.985,72	9.200,86	+ 421,54 %
- davon Eventkosten	46.207,95	7.335,47	+529,92 %
Zuwendungen/ Spenden	2.090,00	0	

VERKEHRSLANDEPLATZ

KEMPTEN - DURACH



Jahresabschluss 2025 - Lagebericht

Erlöse/ Einnahmen	2025 in Euro	2024 in Euro	Δ
Umsatzerlöse	384.565,88	357.681,49	+ 7,52 %
Mieteinnahmen	103.742,60	101.019,38	+ 2,70 %
sonstige betr. Einnahmen	66.942,75	17.587,21	+ 280,63 %
- davon Eventeinnahmen	52.265,67	7.268,49	+ 619,07%
Jahresüberschuss	29.621,16	21.783,32	+ 35,98 %
Cashflow	44.483,03	36.404,45	+ 22,19 %

VERKEHRSLANDEPLATZ
KEMPTEN - DURACH



Lagebericht

- **Höhere Ausgaben vom Event durch korrelierende Eventeinnahmen ausgeglichen.**

VERKEHRSLANDEPLATZ
KEMPTEN - DURACH



Verwendung des Jahresüberschusses 2025

Der Jahresüberschuss i.H.v. 29.621,16 Euro wurde mit dem Gewinnvortrag des Vorjahres i.H.v. 355.527,69 Euro auf neue Rechnung verrechnet. Es ergibt sich der Bilanzgewinn für das Geschäftsjahr 2025 i.H.v. 385.148,85 Euro.

VERKEHRSLANDEPLATZ

KEMPTEN - DURACH



aktuelle Geschäftsentwicklung

	Ziel 2026	**2026** (Prognose)	**2025** (Vorjahr)	**△ VJ**
Mieteinnahmen (Jahr)	106.578,66 €	106.578,66 €	103.742,60 €	+ 2,73 %
Landezahlen	10.000	real 7.924	9.618	- 17,61 %
Sprit-VK in Ltr.	94.000 Ltr.	real 85.000 Ltr.	93.878	- 9,46 %
Sprit-VK-Leistung in Euro	34.122 €	real 22.950 €	34.310 €	- 33,11 %

- **Jahresziel 10.000 Landungen**
- **Sprit-Verkaufsleistung von durchschnittlich 0,363 €/Ltr auf 0,27 €/Ltr herabgesenkt um Verkehrszahlen zu halten**



Entwicklung und Vorausschau

- Durch erhöhte PR-Arbeit gestiegene Anzahl von Gast- und Streckenflügen
- Lokalflüge stagnieren
- mehrere Veranstaltungen locken viele Gäste
- Bekanntheit von Kempten-Durach gesteigert.
- Touristische Wertschöpfung bei Unterkünften und Mobilität.

VERKEHRSLANDEPLATZ

KEMPTEN - DURACH



Entwicklung &Vorausschau

- Verkehrszahlen stagnieren
- Nur temporäre, klimatologische Beruhigung (gegenwärtige Großwetterlage) aber mit potentiell weiteren Extremwettern
- Beginn der E-Mobilität am Standort EDMK! - 2 LFZ in EDMK stationiert und regelmäßig E-Gastflüge

Gegenüberstellung der Ergebnisse 2024 und 2025
mit dem Wirtschaftsplan 2025 und dem Wirtschaftsplan 2026

		Gewinn- und verlust-rechnung 2024 Euro	Wirtschafts-plan 2025 Euro	Gewinn- und verlust-rechnung 2025 Euro	Wirtschafts-plan 2026 Euro
Erträge					
1.	a) Landegebühren etc.	79.274	90.000	88.102	90.000
	b) Sonstige Miet-/Pachterträge	101.019	102.300	103.743	105.000
	c) Tankstellenleistung	24.822	27.000	34.158	35.000
	Zwischensumme	205.115	219.300	226.003	230.000
2.	Zinsen und ähnliche Erträge	0	0	0	0
3.	Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen	0	0	0	0
4.	Ertragszuschuss	7.493	7.500	6.993	7.500
5.	Sonstige Erträge	15.006	44.000 *)	59.184 **)	13.000
	Summe Erträge	**227.614**	**270.800**	**292.180**	**250.500**
Aufwendungen					
6.	Personalaufwand	90.160	97.600	94.267	102.600
7.	Abschreibungen auf Sachanlagen	14.621	15.000	14.862	20.000
8.	Zinsen und ähnliche Aufwendungen	8.469	9.000	8.492	10.500
9.	Steuern	8.779	8.500	10.505	9.500
10.	Sonstige Aufwendungen laut gesonderter Aufstellung	83.802	119.600	134.433	80.800
	Summe Aufwendungen	**205.831**	**249.700**	**262.558**	**223.400**
11.	**Überschuss**	**21.783**	**21.100**	**29.621**	**27.100**

*) 37.000 € Werbekostenzuschüsse/Sponsoring Flugplatzfest
**) 52.200 € Erträge aus Flugplatzjubiläum enthalten
***) Die Kosten für die Elektroflugstrecke sind im Wirtschaftsplan 2026 noch nicht berücksichtigt worden, da der Zeitpunkt der Umsetzung nocht nicht finalisiert ist.

Aufgliederung der sonstigen Aufwendungen

	Gewinn- und Verlustrechnung 2024 Euro	Gewinn- und Verlustrechnung 2025 Euro	Wirtschafts-plan 2026 Euro
Pacht- und Mietkosten, Erbbauzinsen	11.861,53	11.861,53	12.000,00
Grundstückskosten, Instandhaltungen	21.284,65	29.056,20	26.000,00
Heizung, Strom, etc.	6.322,43	7.704,35	7.800,00
Versicherungen, Beiträge	8.755,81	9.382,22	9.000,00
Gebäudekosten, Wartungsverträge	9.461,21	11.019,84	8.000,00
Bürokosten, Telefon, Porti	1.023,37	1.620,59	1.000,00
Buchführung	2.537,58	3.072,76	3.000,00
Rechts- und Beratungskosten	7.614,51	7.942,65	8.000,00
Reisekosten	342,55	1.153,00	500,00
Sonstige Kosten	14.598,92	51.619,37 *)	5.500,00
	83.802,56	**134.432,51**	**80.800,00**

*) 46.200 € Kosten Flugplatzjubiläum enthalten

VERKEHRSLANDEPLATZ
KEMPTEN - DURACH



Erläuterung Elektroflugstrecke

- 5 bay. Verkehrslandeplätze zum Kornsortium zusammen-geschlossen: Kempten-Durach (Initiator), Augsburg, Landshut, Straubing und Hof
- Aufbau Ladenetz mit Typ2 und CCS – Schnellladepunkten
- bay. Verkehrsminister mit Förderung i.H.v. 1,09 Mio. EUR
- Flugplätze befinden sich in der Umsetzungsphase
- EDMK hat bereits umgesetzt und plant upgrade auf CCS

VERKEHRSLANDEPLATZ
KEMPTEN - DURACH

Verabschiedung Aufsichtsratsmitglieder

- **Die Landeplatzgesellschaft bedankte sich für Ihr Engagement zur Weiterentwicklung des Flugplatzes Kempten-Durach und verabschiedete sich mit höchster Anerkennung von …**



ehml. Aufsichtsratsvorsitzenden Altoberbürgermeister **Thomas Kiechle**

ehml. stellv. Aufsichtsratsvorsitzenden und ehml. Bürgermeister der Stadt Kempten **Klaus Knoll**

ehml. Aufsichtsratsmitglied und ehml. Bürgermeister der Gemeinde Durach **Gerhard Hock**



Vorstellung Beteiligungsbericht Stadtrat Kempten, 19. November 2026

VERKEHRSLANDEPLATZ
KEMPTEN - DURACH



Vorausschau 2027

- Landeplatzgesellschaft wurde am 7. August 1957 gegründet
- = 70 Jahre Jubiläum. Festakt am 31. Juli am Flugplatz geplant

- Deutsche Meisterschaft mit 1. E-Flug Challenge12.-18. Juli
- 31. Juli – 01. August Junkers Oldtimer Fly-in



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!