STADT Kempten Allgäu

öffentliche Sitzungsvorlage

Stadtrat am 19.11.2026

Amt:	31 Amt für Finanzen
Verantwortlich:	Herr Mair
Vorlagennummer:	2026/31/676/1

TOP 3

Beteiligungsbericht 2025 – Teil 2;

Rechtskreis KKU
- Sozialbau Kempten Wohnungs- und Städtebau GmbH
- Kemptener Kommunalunternehmen A. ö. R.
- Theater Kempten gGmbH
- Kemptener Verkehrsbetriebe- und Beteiligungs GmbH & Co. KG

Rechtskreis Stadt Kempten (Allgäu)
- Stadtmarketing Kempten GmbH
- Landeplatzgesellschaft mbH Kempten-Durach

Sachverhalt:

Einführung

Die Gemeindeordnung des Freistaates Bayern verpflichtet die Kommunen, jährlich einen Bericht über die Unternehmen in einer Rechtsform des privaten Rechts, an denen sie unmittelbar oder mittelbar beteiligt sind, zu erstellen. Die Stadt Kempten (Allgäu) geht über diese Verpflichtung hinaus und nimmt das Kommunalunternehmen und dessen Tochtergesellschaften in den Beteiligungsbericht auf.

Der Bericht wird in zwei Stadtratssitzungen der Öffentlichkeit vorgestellt. Anschließend steht er der interessierten Öffentlichkeit auf der Homepage der Stadt Kempten (Allgäu) zur Verfügung und kann in der Kämmerei in der Stadtverwaltung eingesehen werden.

Der Beteiligungsbericht enthält einleitend Übersichten über die Beteiligungsverhältnisse der direkten Beteiligungen („Rechtskreis Stadt“) und der indirekten Beteiligungen über das

Kommunalunternehmen („Rechtskreis KKU“).

Rechtskreis Stadt:

- zu 100,00 % an der Stadt Kempten (Allgäu) Service GmbH
- zu 100,00 % an der Stadtmarketing Kempten GmbH
- zu 57,68 % an der Landeplatzgesellschaft mbH Kempten-Durach
- zu 33,33 % an der Klinikverbund Allgäu gGmbH
- zu 50,00 % an der Klinikum Kempten-Oberallgäu gGmbH
- zu 12,43 % an der Allgäuer Regional- und Investitionsgesellschaft mbH
- zu 5,40 % an der Gewerbepark am Allgäu Airport GmbH & Co. KG
- zu 5,40 % an der Gewerbepark am Allgäu Airport Verwaltungs GmbH.

Rechtskreis KKU:

- zu 100,00 % an der Theater Kempten gGmbH
- zu 100,00 % an der Kemptener Verkehrsbetriebe- und Beteiligungs GmbH & Co. KG (KVB)
- zu 53,12 % an der Sozialbau Kempten Wohnungs- und Städtebau GmbH

und über die KVB mittelbar mehrheitlich an der
- Allgäuer Überlandwerk GmbH (AÜW).

Der erste Teil des Beteiligungsberichts wurde bereits in der Sitzung am 29. Oktober 2026 vorgestellt. Auf die Anzahl der Mitarbeiter und den Beitrag der Beteiligungsunternehmen zur regionalen Wertschöpfung wurde bereits in der Vorlage zur Stadtratssitzung im Oktober hingewiesen.

Die Geschäftsführer der Landeplatzgesellschaft mbH Kempten-Durach, der Stadtmarketing Kempten GmbH, der Stadt Kempten (Allgäu) Service GmbH, der Sozialbau Kempten Wohnungs- und Städtebau GmbH des Kemptener Kommunalunternehmens A. ö. R., der Theater Kempten gGmbH und der Kemptener Verkehrsbetriebe- und Beteiligungs GmbH & Co. KG werden in der Sitzung ihr Unternehmen vorstellen und auf die wichtigsten Geschäftsvorfälle aus dem Jahr 2025 eingehen.

Rechtskreis Stadt Kempten (Allgäu)

Landeplatzgesellschaft mbH Kempten-Durach
- Präsentation Herr Hadrossek –

Stadtmarketing Kempten GmbH
- Präsentation Frau Avdosyev –

Rechtskreis Kemptener Kommunalunternehmen

Sozialbau Kempten Wohnungs- und Städtebau GmbH
- Präsentation Herren Heubuch und Langenmaier -

Kemptener Kommunalunternehmen A. ö. R.
- Präsentation Herr Siedersberger –

Theater Kempten gGmbH
- Präsentation Herr Siedersberger –

Kemptener Verkehrsbetriebe- und Beteiligungs GmbH & Co. KG
- Präsentation Herr Siedersberger –