

1. Änderung des Flächennutzungsplans „Rückführung Sonderbaufläche Spitalhofstraße zu Flächen für die Landwirtschaft“

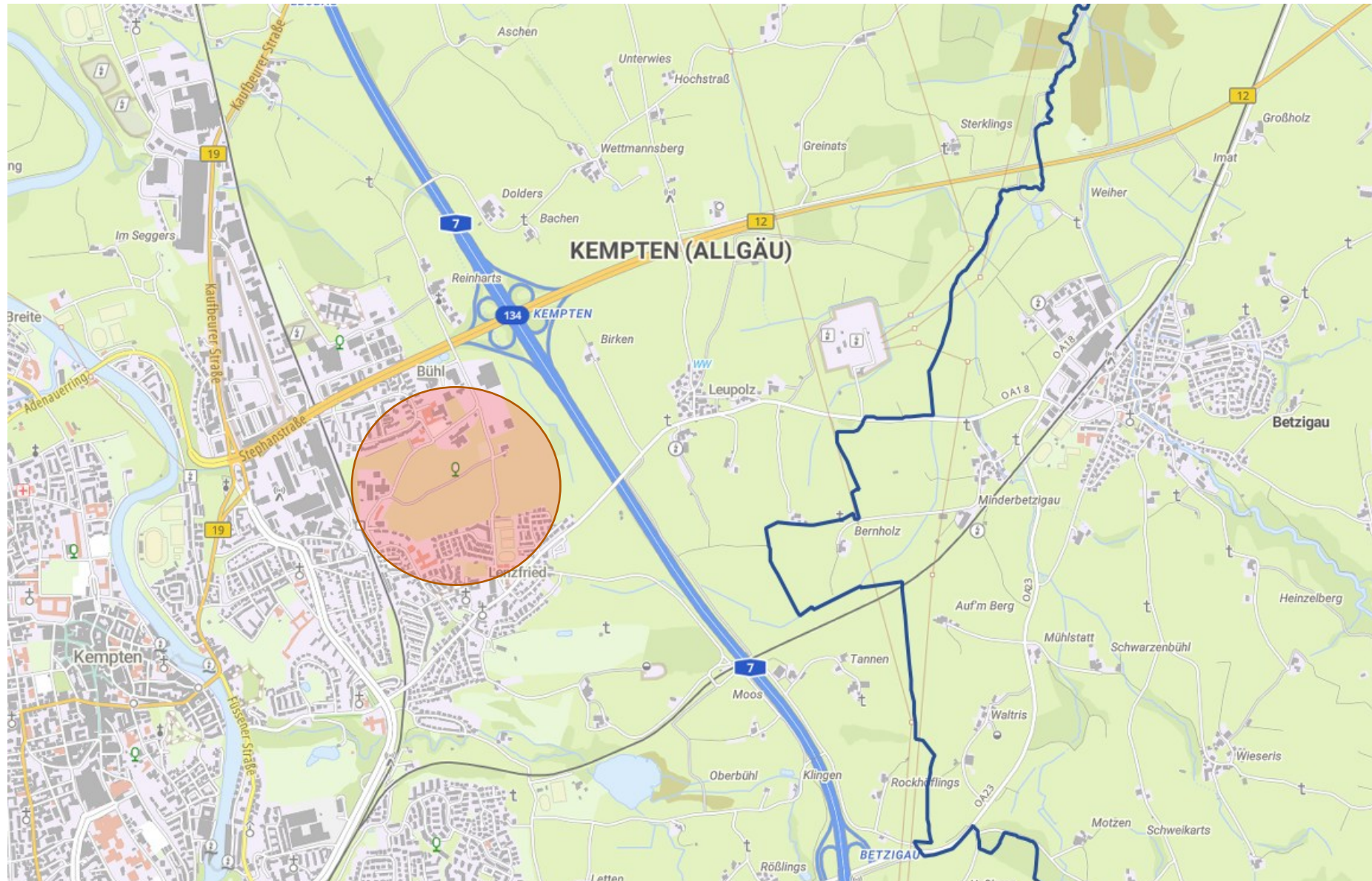
Aufstellungsbeschluss

Planungs- und Bauausschuss 21.07.2026

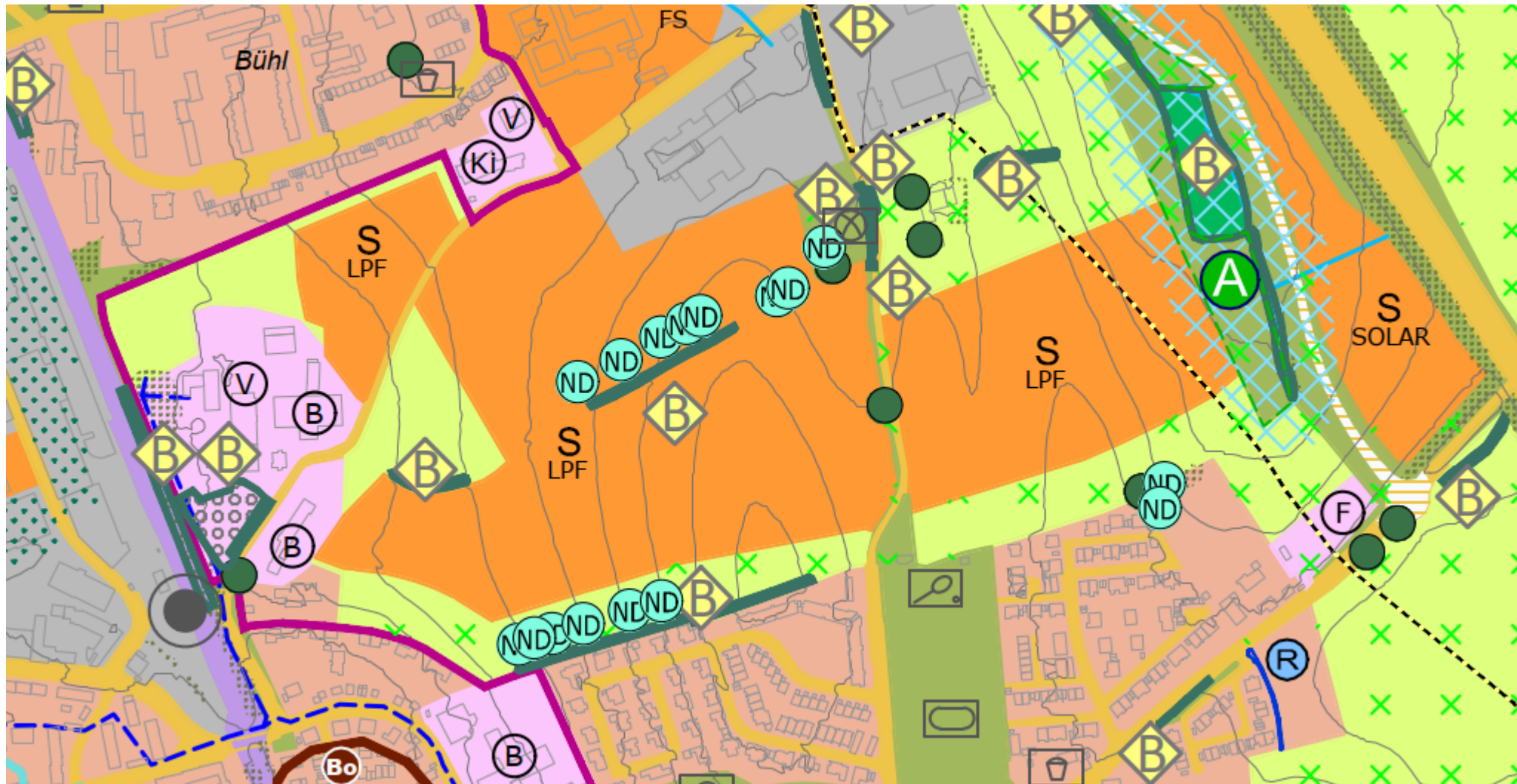
Stadtrat 30.07.2026

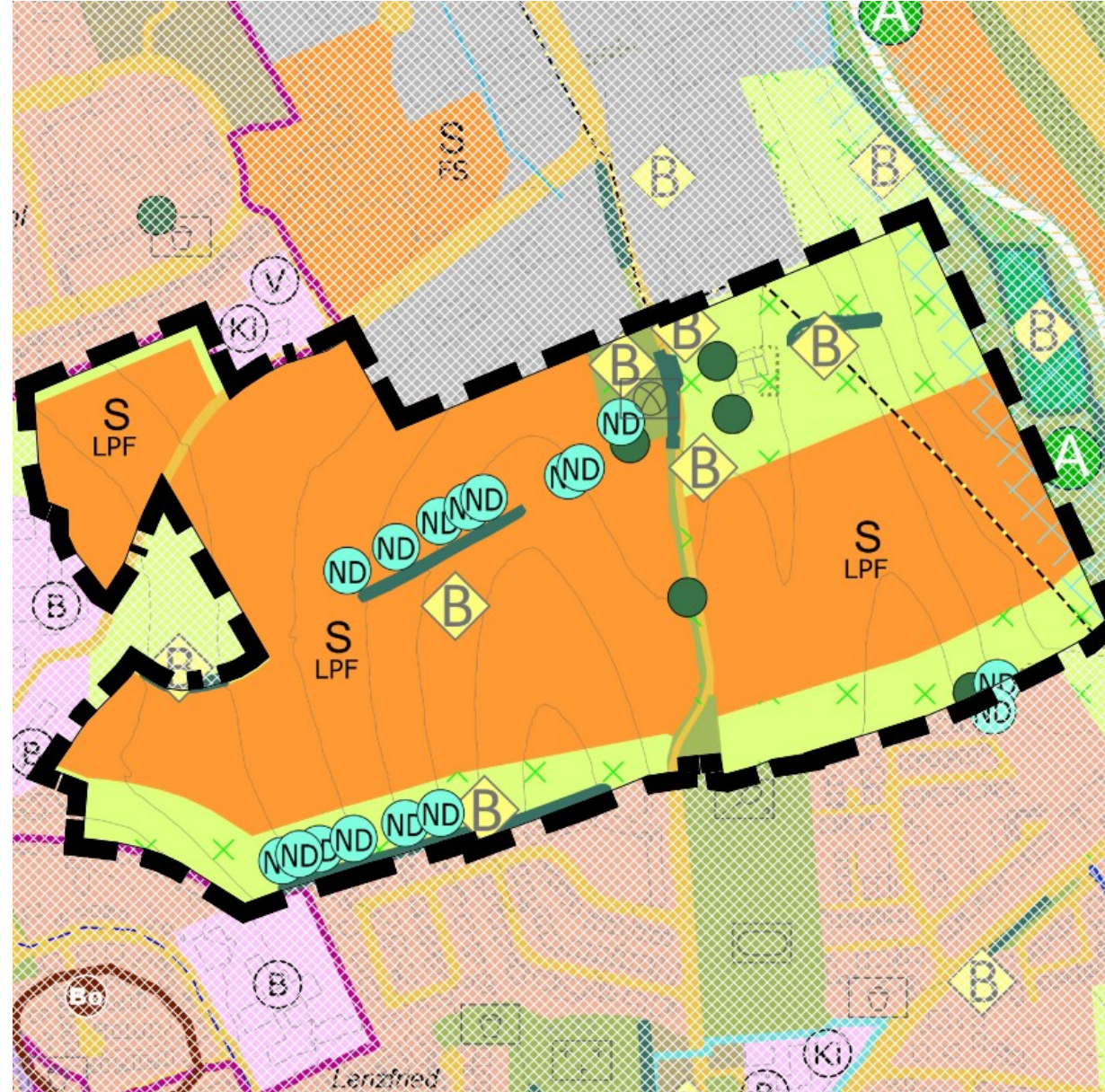
STADT

Kempten^{Allgäu}



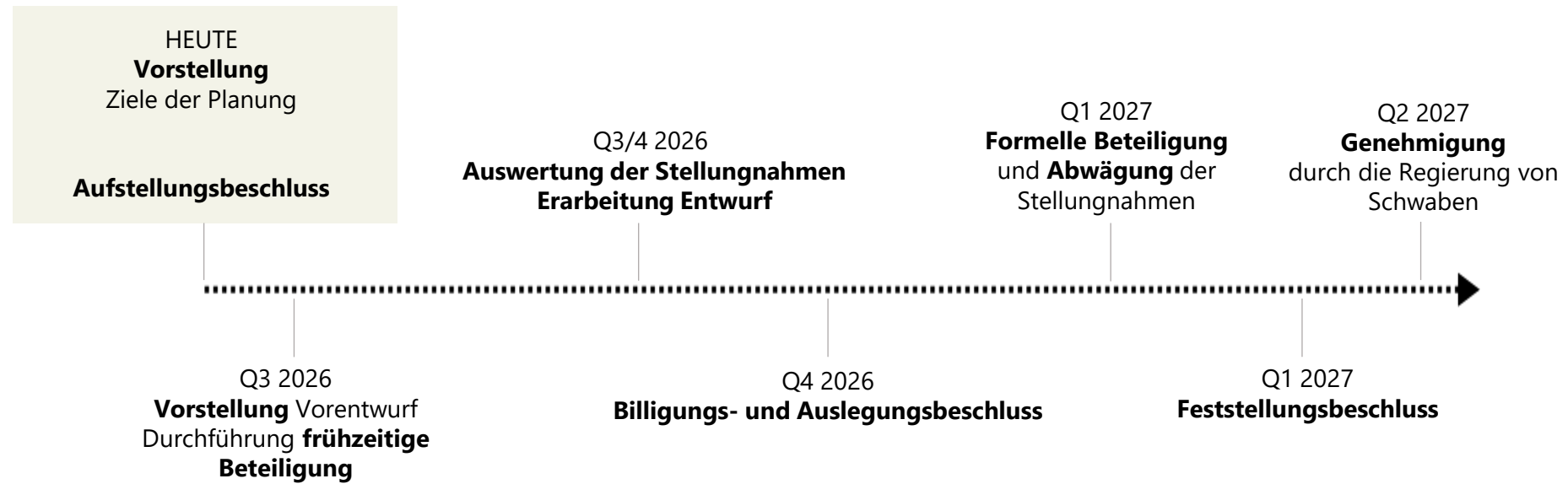






- Investor hat mitgeteilt, das Planungsziel einer Agri-PV-Forschungsanlage nicht mehr zu verfolgen
- Bisherige Nutzung als Versuchsflächen für die Landwirtschaft soll erhalten bleiben
- Der zwischenzeitlich für das Vorhaben angepasste FNP soll nun wieder zur Darstellung von Flächen für die Landwirtschaft zurückgeführt werden
- Nach Einstellung des Verfahrens gilt für Bauvorhaben § 35 BauGB (Bauen im Außenbereich)





Beschluss

Dem Stadtrat wird empfohlen, folgenden Beschluss zu fassen:

Die 1. Änderung des Flächennutzungsplans „Rückführung Sonderbaufläche Spitalhofstraße zu Flächen für die Landwirtschaft“ im Bereich zwischen Bühl, der Bundesautobahn A7 und Lenzfried mit dem im Lageplan des Stadtplanungsamtes vom 21.07.2026 eingetragenen Geltungsbereich wird beschlossen.

Mit der 1. Änderung soll die Sonderbaufläche wieder in die bisherige und auch künftig vorgesehene Nutzung als Fläche für die Landwirtschaft zurückgeführt werden.