



Kempten^{Allgäu}

Eigenbetrieb Kempten
Messe- und
Veranstaltungs-Betrieb

Aufgaben des Eigenbetriebs

Die Aufgaben von Kempten Messe- und Veranstaltungs-Betrieb als Eigenbetrieb der Stadt Kempten nach Art. 88 GO sind in der Eigenbetriebssatzung festgelegt (siehe Anlage).

Im Wesentlichen sind das

Verwaltung, Betrieb und Vermarktung der Veranstaltungshäuser

- Kornhaus
- Allgäuhaus
- Markthalle
- Hofgartensaal der Residenz (angemietet)

Organisation der Allgäuer Festwoche, des Weihnachtsmarktes, des Marktwesens und weiterer Veranstaltungen

Förderung des gesellschaftlichen und kulturellen Lebens der Stadt Kempten

Weiterentwicklung des Kongress-, Tagungs- und Messewesens der Stadt

Merkmale des Eigenbetriebs

Wirtschaftliche Tätigkeit: Betrieb gewerblicher Art

Wirtschaftliches Sondervermögen der Stadt:
Eigenes Rechnungswesen, kaufmännische
Buchhaltung

Keine Selbstverwaltung (Querschnittsämter der Stadt
werden gegen Verrechnung in Anspruch genommen)

Rechtlich nicht selbständig

Organe: Werkleitung, Oberbürgermeister,
Werkausschuss und Stadtrat

Personal- und Verwaltungskosten transparent
offengelegt

KEMPTEN MESSE- UND VERANSTALTUNGS-BETRIEB

WIRTSCHAFTSPLAN für das Wirtschaftsjahr 2026



Verwaltung, Betrieb und Vermarktung der Veranstaltungshäuser – Kornhaus



Veranstaltungsflächen / Versammlungsstätte

- Großer Saal (474 m²) mit Galerie (183 m²)
- Kleiner Saal (132 m²)
- Eingangsfoyer (338 m²)
- Börsensaal (228 m²)

Seminarflächen

2 Räume, abtrennbar (insgesamt 180 m² und Servicebereich)

Büroflächen im 1. und 2. Dachgeschoß (Nutzung KMV und Schulberatung)

Wirtschaftsplan 2026:

Aufwendungen 1.228.000 € (davon 497.200 € Abschreibungen)

Erträge 372.300 €

Besonderheiten:

- Denkmalschutz
- Barrierefreies Veranstaltungshaus
- Nutzungstarife aus Juli 2024
- Standesamtliche Trauungen im Kleinen Saal seit Januar 2026

Verwaltung, Betrieb und Vermarktung der Veranstaltungshäuser – Allgäuhalle



Nutzbare Flächen

- Tierzuchthalle, Halle 1 (250 m² Vorführfläche, 350 m² Tribüne)
- Viehhalle/Kälberhalle, Halle 2 (835 m²)

Außenflächen

17.500 m², größtenteils Parkflächen der Stadt Kempten

Verpachtung ehemalige Gaststätte und Nebenflächen

Kulturquartier Allgäu e. V. seit April 2023; Verlängerung bis 2031

Wirtschaftsplan 2026:

Aufwendungen 133.250 €

Erträge 349.050 €

Besonderheiten:

- Denkmalschutz (1927/28 Bau Halle 1, 1931 Erweiterung Halle 2)
- Nutzung in den Jahren 1940 bis 1945 / Erinnerungskultur
- Durchführung von Flohmärkten seit 1981
- Jährliches Zirkusgastspiel
- Leitlinie Areal Allgäuhalle; Beschluss im Stadtrat im Juli 2025

Verwaltung, Betrieb und Vermarktung der Veranstaltungshäuser – Markthalle



Nutzbare Flächen

600 m² Hallenfläche ohne Stützen
Nebenflächen (Kiosk, Toiletten, etc.)

Außenflächen

Direkter Geländeumgriff (Nutzung für Jahrmarkt & Allgäuer Festwoche)

Wirtschaftsplan 2026:

Aufwendungen	99.000 € (davon 26.500 € Abschreibung)
Erträge	29.500 €

Besonderheiten:

- Rückfall nach Ablauf des Erbbaurechtes
- LED-Beleuchtung

Verwaltung, Betrieb und Vermarktung der Veranstaltungshäuser – Hofgartensaal



Ausstellungsfläche

450 m² Ausstellungsfläche

Innenhof der Residenz

Kulturelle Nutzung durch KMV

Wirtschaftsplan 2026:

Aufwendungen 65.100 € (davon 10.400 € Abschreibung)

Erträge 34.300 €

Besonderheiten:

- Denkmalschutz
- Grundstück und Gebäude im Eigentum des Freistaates Bayern
- Erneuerung der Wandschienen und Beleuchtung

Organisation der Allgäuer Festwoche, des Weihnachtsmarktes, des Marktwesens und weiterer Veranstaltungen



Veranstaltungszeitraum

- Neun Veranstaltungstage im August unter Einbeziehung 15. August mit Dreiklang „Wirtschaftsmesse, Kulturtag, Heimatsfest“
- Vorabend mit Bierzelt- und Imbissbetrieb im Stadtparkgelände

Fakten

- 160.000 Besucher Verbrauchermesse (102.000 Messebesucher, 58.000 Abendbesucher)
- 260 Aussteller in 12 Hallen und Freigelände
- 19 Mio. €/a Wertschöpfung in Kempten und Umland
- 4 Thementage
- 4 Gastronomiebetriebe & 7 Imbisse
- 35 Veranstaltungen Stadtparkbühne
- 8.500 Lichter & 6.000 Besucher auf dem Hildegardplatz

Wirtschaftsplan 2026:

Aufwendungen 3.131.200 € (davon 113.100 € Abschreibungen)

Erträge 2.180.400 €

Besonderheiten:

- Kunstausstellung & Benefizlauf
- Bühnenprogramm (57 Bewerbungen von Musikgruppen)

Organisation der Allgäuer Festwoche, des Weihnachtsmarktes, des Marktwesens und weiterer Veranstaltungen



Veranstaltungszeitraum

Ende November bis 4. Adventssonntag (+ Zusatztag)

Händler und Gastronomie

40 Händler davon

- 26 adventliches Sortiment
- 14 Gastronomiestände

30 Weihnachtsmarkthütten im Eigentum des KMV

Veranstaltungsprogramm

Musikprogramm (Schrannenhalle, Weihnachtsmarktgelände)

Krippenausstellung

Kunsthandwerkermarkt am letzten Wochenende

Wirtschaftsplan 2026:

Aufwendungen 284.500 € (davon 68.300 € Abschreibung)

Erträge 143.700 €

Besonderheiten:

- Erneuerung der LED-Beleuchtung in 2024
- Weihnachtsmarktbähnle, Besuch Nikolaus

Organisation der Allgäuer Festwoche, des Weihnachtsmarktes, des Marktwesens und weiterer Veranstaltungen



Veranstaltungszeitraum

Sommersaison (1. April bis 14. November)

Wintersaison (15. November bis 31. März)

7.00 bis 13.00 Uhr wöchentlich Mittwoch und Samstag

Marktbeschicker

Wochenmarktsortiment nach Satzung

Imbisse in begrenztem Umfang

Wirtschaftsplan 2026:

Aufwendungen 93.600 €

Erträge 110.000 €

Besonderheiten:

Marktsprecher Marcel Altstetter und Ulrike Meitingner

Organisation der Allgäuer Festwoche, des Weihnachtsmarktes, des Marktwesens und weiterer Veranstaltungen



Veranstaltungszeitraum

- Himmelfahrtsmarkt: 8. Mai bis 17. Mai
- Kathreinemarkt: 23. Oktober bis 31. Oktober

Veranstaltungsflächen

Jahrmarkt (Königsplatz und südlicher Stadtpark)

Händlermarkt (Stadtpark und Hildegardplatz)

Wirtschaftsplan 2026:

Aufwendungen 90.100 €

Erträge 54.000 €

Besonderheiten:

Verkaufsoffener Sonntag bzw. Feiertag stärkt städtischen Handel



Personal des Eigenbetriebs/Amt 87

- Dipl.-Verwaltungswirt (FH)
- Verwaltungsfachwirt
- Tourismusmanagement
- Veranstaltungskaufleute
- Meister bzw. Fachkräfte der Veranstaltungstechnik
- Buchhaltung
- Öffentlichkeitsarbeit

13 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter
in Voll- bzw. Teilzeit

Büros und Besprechungsräume im
1. Dachgeschoss des Kornhauses





Kempten^{Allgäu}

Kontakt Daten:

Kempten Messe- und Veranstaltungs-
Betrieb

Großer Kornhausplatz 1
(Zugang über Nordseite Fürstenstraße)
87439 Kempten

Tel. 0831 2525-7050