

VERKEHRSLANDEPLATZ KEMPTEN - DURACH



Willkommen
und „Cleared for Take off“
zur Vorstellung des Beteiligungsberichts
am 20. November 2025 im Rathaus der
Stadt Kempten

Geschäftsführer der Landeplatzgesellschaft
Konstantin Hadrossek

VERKEHRSLANDEPLATZ KEMPTEN - DURACH



Agenda

1. Einordnung des Geschäftsjahres
2. Lagebericht
3. GUV 2024 und WP 2025
4. Entwicklung und Vorausschau
5. Flugplatzjubiläum Rückschau
6. „1. bayerische Elektroflugstrecke“
7. Quecksilberhavarie

VERKEHRSLANDEPLATZ KEMPTEN - DURACH



Einordnung des Geschäftsjahres 2024

- 3. Jahr des Ukrainekriegs, Einflüsse kompensiert
- weiterhin stagnierende Verkehrszahlen seit 2021 durch Extremwetter
- Jahresüberschuss wie erwartet = 21.782 €
- Lage gut, Cashflow = 36.404,45 €
- gleichbleibende Entwicklung

VERKEHRSLANDEPLATZ KEMPTEN - DURACH



Lagebericht 2024

- Bei weniger Umsatz und weniger Betriebsstoffaufwendung positives Ergebnis.

VERKEHRSLANDEPLATZ KEMPTEN - DURACH



	Gewinn- und verlust- rechnung 2023 Euro	Wirtschafts- plan 2024 Euro	Gewinn- und verlust- rechnung 2024 Euro	Wirtschafts- plan 2025 Euro
<u>Erträge</u>				
1. a) Landegebühren etc.	89.418	90.000	79.274	90.000
b) Sonstige Miet-/Pachterträge	103.905	100.300	101.019	102.300
c) Tankstellenleistung	29.232	25.000	24.822	27.000
Zwischensumme	222.555	215.300	205.115	219.300
2. Zinsen und ähnliche Erträge	0	0	0	0
3. Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen	0	0	0	0
4. Ertragszuschuss	7.523	7.500	7.493	7.500
5. Sonstige Erträge	19.244	14.600	15.006	44.000
		*)		**)
Summe Erträge	249.322	237.400	227.614	270.800
<u>Aufwendungen</u>				
6. Personalaufwand	84.989	90.000	90.160	97.600
7. Abschreibungen auf Sachanlagen	19.664	19.500	14.621	15.000
8. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	9.066	9.000	8.469	9.000
9. Steuern	12.214	10.000	8.779	8.500
10. Sonstige Aufwendungen laut gesonderter Aufstellung	93.005	85.900	83.802	119.600
Summe Aufwendungen	218.938	214.400	205.831	249.700
11. Überschuss	30.384	23.000	21.783	21.100

VERKEHRSLANDEPLATZ KEMPTEN - DURACH



aktuelle Verkehrsentwicklung

- Januar – Nov. 2024 = 8.154 Weiche Piste/ Geschlossen
- Januar – Nov. 2025 = 9.242 +13%
- Normalisierung Verkehrszahlen wie vor Corona

VERKEHRSLANDEPLATZ KEMPTEN - DURACH



aktuelle Verkehrsentwicklung

- Durch massive PR-Arbeit gestiegene Anzahl von Gast- und Streckenflügen.
- Bekanntheit von Kempten-Durach gesteigert.
- Touristische Wertschöpfung bei Unterkünften und Mobilität.

VERKEHRSLANDEPLATZ KEMPTEN – DURACH



Entwicklung & Vorausschau

- **Drohnen-Forschungsprojekt AllgAir mit Hochschule Kempten – EDMK hat Drohnensensoren** (siehe AZ 19.08.2025)
- **temporäre, klimatologische Beruhigung durch Wechsel des globalen Klimaphänomens El`Nino zu La`Nina – dadurch weniger Schließtage als 2023 und 2024**
- **Beginn der E-Mobilität in der allgemeinen Luftfahrt**

VERKEHRSLANDEPLATZ KEMPTEN - DURACH



(siehe AZ 05.,06.07.2025)

- Auftakt mit Festakt im Audimax der Hochschule im März
- Flugplatzfest mit Veranstaltungsrekord mit 700 Flugbewegungen und 14.000 Besuchern
- Bundesweite Wahrnehmung vom Flugplatz, Gemeinde, Stadt und Region
- Große Unterstützung von der Stadt Kempten (u.a. Kulturamt) Dank an Herrn Oberbürgermeister Kiechle.
- Maßgebliche Hilfe durch Gemeinde Durach - Dank an Herrn Bürgermeister Hock.

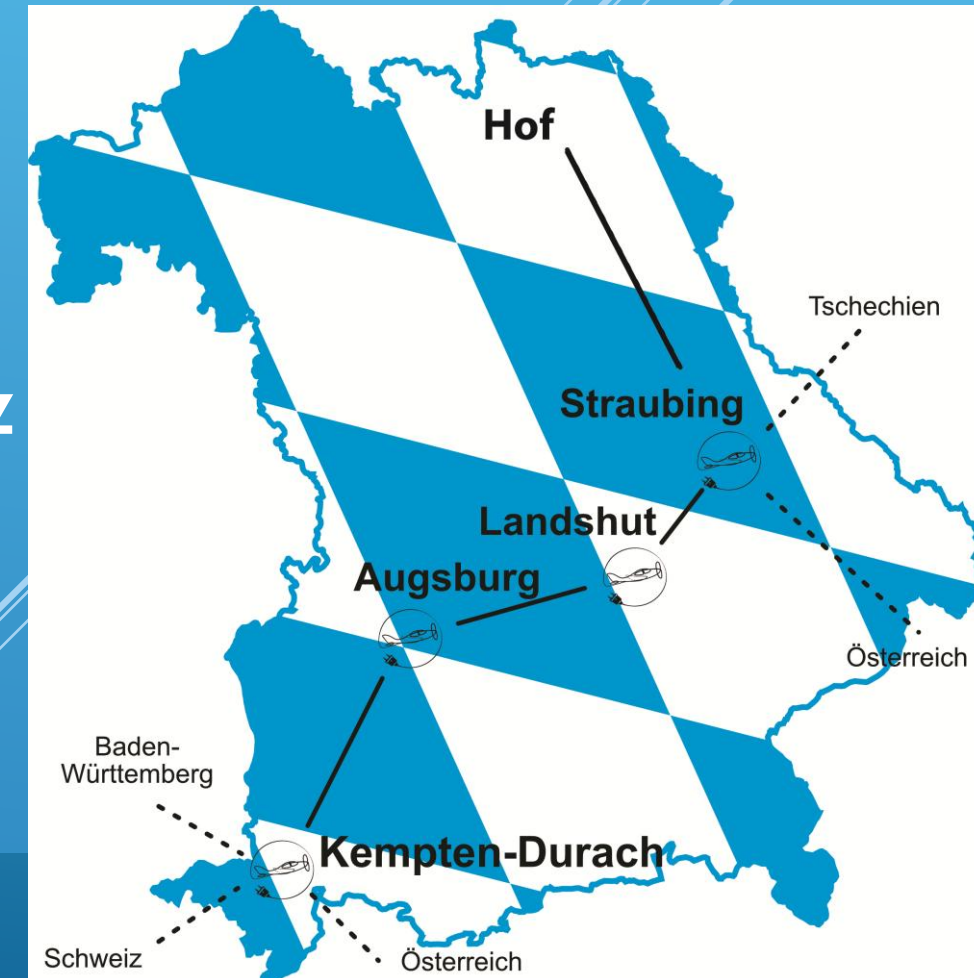
VERKEHRSLANDEPLATZ KEMPTEN - DURACH



Erläuterung Elektroflugstrecke

(siehe AZ 02.12.2024)

- 5 bay. Verkehrslandeplätze zum Konsortium zusammengeschlossen
- Kempten-Durach ist Initiator
- Aufbau standardisiertes Schnellladenetz
- Durch Fraktionsinitiative Unterstützung vom Verkehrsministerium als Leuchtturmprojekt Bayerns
- Förderung i.H.v. 1,09 Mio. EUR



VERKEHRSLANDEPLATZ KEMPTEN - DURACH



Erläuterung Elektroflug vor Ort

- Erweiterung des Netzanschlusses vom Flugplatz (Allgäu Netze, AÜW)
- Physikalische Nutzung des PV-Stroms von Hangardächern
- Installation 200kW CCS-Ladesäule
- Integration der Abrechnung in bestehendes Kassensystem
- Anreiz zur Stationierung schaffen



VERKEHRSLANDEPLATZ KEMPTEN - DURACH



Quecksilberhavarie 20.02.2025

(siehe AZ 09.03.2025)



Feuerwehreinsatz



Gefahrgutmüll



Hg unter Bodenbelag



Dekon Eigenleistung

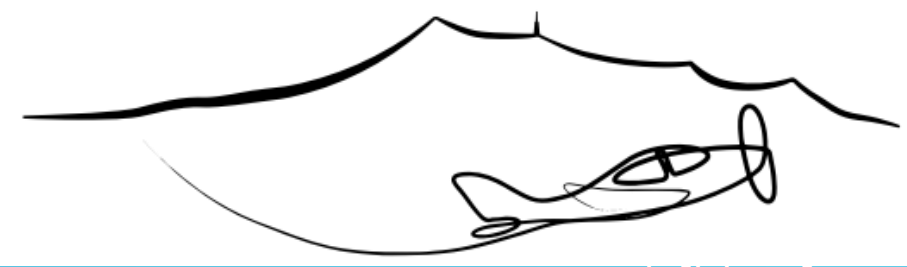
VERKEHRSLANDEPLATZ KEMPTEN - DURACH



Chronologie Quecksilberhavarie

- Zutrittsverbot zum Tower durch GF, keine Gefährdung des Cafés
- Kein Unternehmen macht Dekon!!! Ersteinsatz durch Fw Durach.
- akute Luftkontamination nach Einsatz **50.000** $\mu\text{gr}/\text{m}^3$ (1. Luftprobe)
- Grenzwert $350 \mu\text{gr}/\text{m}^3$, Arbeitsplatzgrenzwert $20 \mu\text{gr}/\text{m}^3$, Tower bleibt gesperrt.
- Nach selbstorganisiertem Dekontamination $1.500 \mu\text{gr}/\text{m}^3$ (2. Luftprobe), Tower bleibt gesperrt.
- Nach 2., gründlicher Oberflächenreinigung (Silbernitrat) $2 \mu\text{gr}/\text{m}^3$ in der Towerkanzel = Freigabe und Meldung an KUVB (BG)
- Kosten 5.964,51EUR, Versicherungsfall bestätigt
- Herzlichen Dank an Fw Durach und Kommandant M. Hauser.

VERKEHRSLANDEPLATZ KEMPTEN - DURACH



Vielen Dank für Ihr Interesse