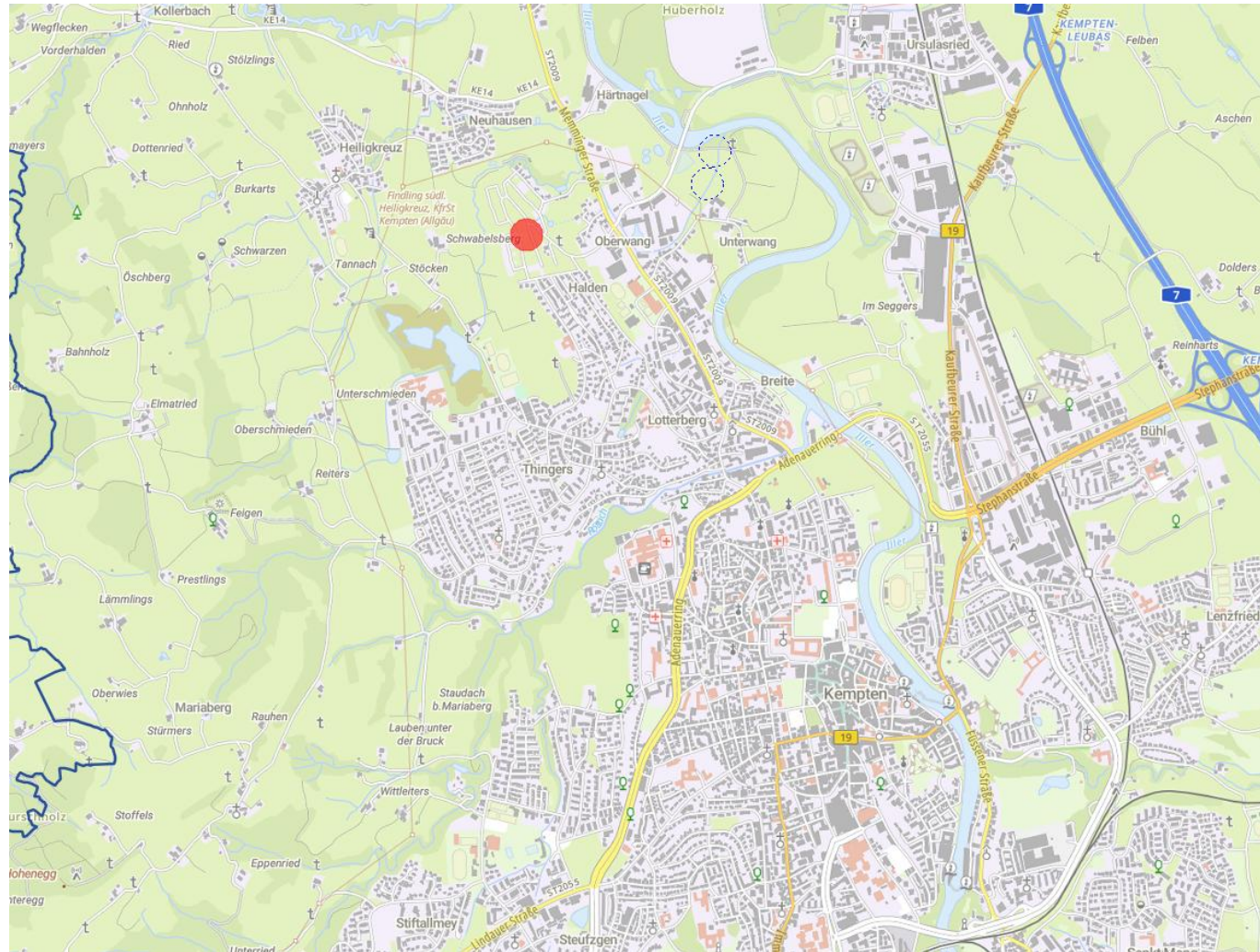


TOP 3

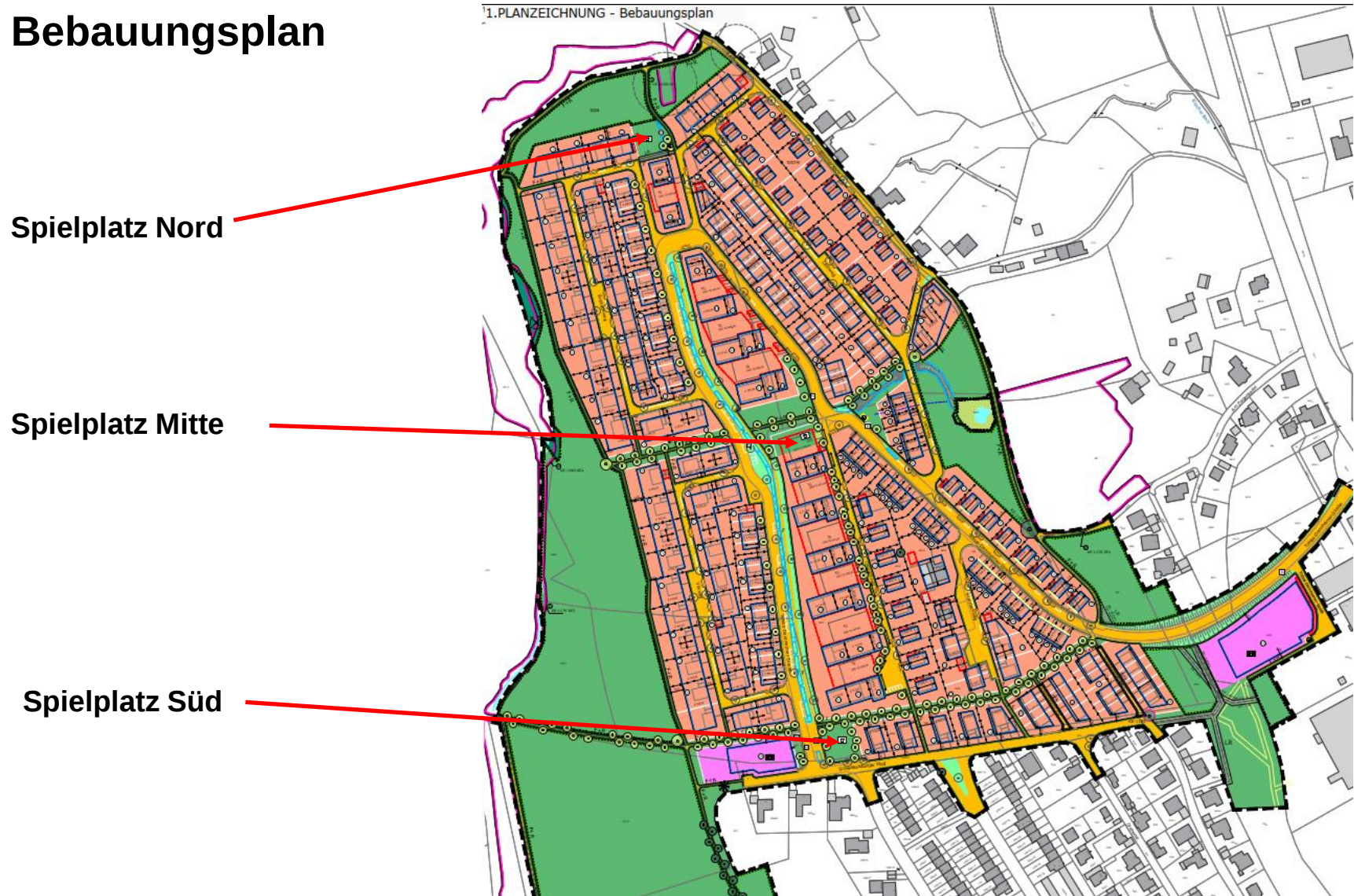
Vorstellung Entwürfe der Spielplätze Nord und Süd des Baugebietes Halde Nord zur Information

Amt für Tiefbau und Verkehr, Abteilung 664, Susanne Sauter - Projektleitung
Fa. Hochkant, Herr Krämer - Landschaftsarchitekt

Lage im Stadtgebiet



Bebauungsplan



Ausgangssituation

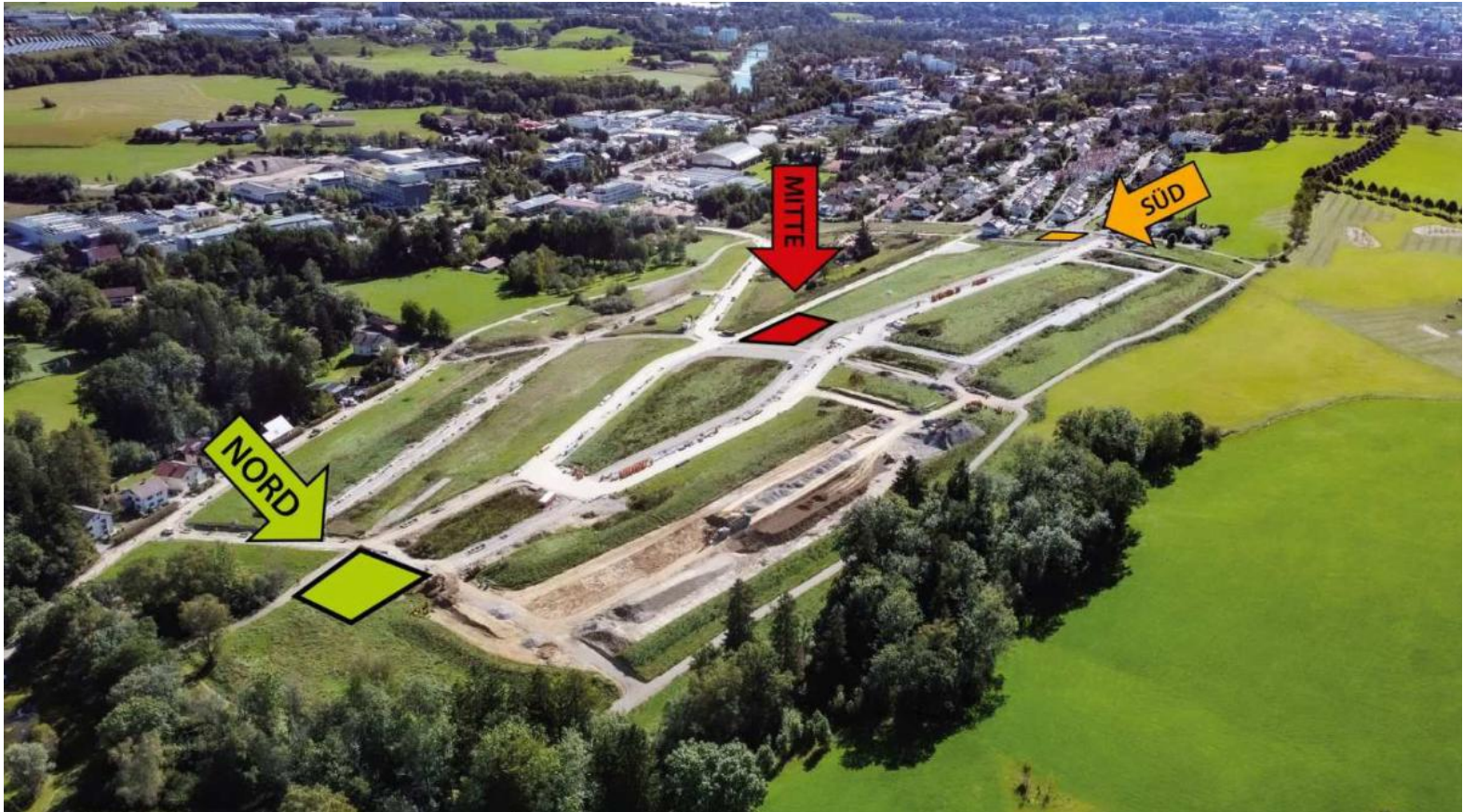


Abb.: Luftbild Baugebiet Büro Lars Consult

Ausgangssituation

Spielplatz Süd

- 760 m²
- Bewegtes Gelände (bis zu 5m Höhenunterschied in Ost-West Richtung und 18% Geländeneigung)

Spielplatz Mitte

- 650 m²
- Fläche darf gemäß B-Plan unterbaut werden
- Erstellung der Entwurfsplanung, wenn verbindliche Pläne für den Wohnungsbau vorliegen

Spielplatz Nord

- 760 m²
- Quergefälle in Ost-West Richtung von 9%
- Übergang zur freien Landschaft

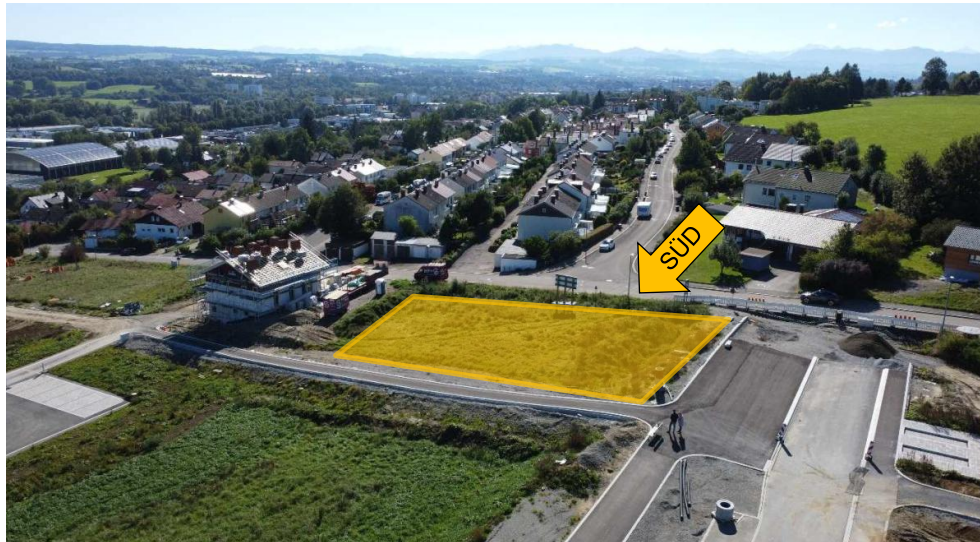


Abb.: Luftbild Gelände Spielplatz Süd Büro Lars Consult



Abb.: Luftbild Gelände Spielplatz Nord Büro Lars Consult

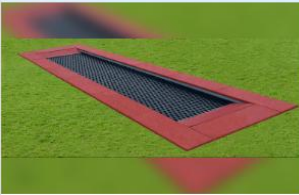
Bürgerbeteiligung



03.07.2024 – 1.08.2024
Bürgerbeteiligung über
Beteiligungsplattform ‚Mach mit!‘
der Stadt Kempten

24 Beiträge mit Vorschlägen zu
Gestaltung und Ausstattung

30.07.2025
Info- und Diskussionsveranstaltung
zur Entwurfsplanung mit
interessierten Bürger- und
Bürgerinnen im Zukunftslabor bzw.
online

 SPIELPLÄTZE HALDE NORD große Kugelbahn für den Hangspielplatz Da bringt Spaß für wirklich alle. Und für Bewegung ist auch gesorgt - denn schließlich geht es gleich wieder den Hang hinauf. Wird der Weg entsprechend g... R Resi Schmelz Unterstützung 7 Unterstützer*innen	 SPIELPLÄTZE HALDE NORD Bodentrampolin Bodentrampolin M Maxim Unterstützung 14 Unterstützer*innen	 SPIELPLÄTZE HALDE NORD Nestschaukel Nestschaukel M Maxim Unterstützung 1 Unterstützer*in
---	--	--

Bürgerbeteiligung

Vorschläge, die berücksichtigt werden konnten:

- Bodentrampolin
- Sandspiel im Schatten
- Große Kugelbahn
- Individuell gestalteter Spielplatz analog Cucumaz-Spielplatz
- Sitzgelegenheiten für alle
- Sonnenschutz
- Spielgeräte für Kleinkindern
- Sitzkarussell
- Nestschaukel
- Kletterwand, großes Klettergerüst, Kletternetz
- Slackline, Gummiband
- hohe Schaukel
- Aussichtsturm
- lange Rutsche

Folgende Vorschläge konnten auf Grund der Beschaffenheit des Geländes, der Herstellungs- und Wartungskosten nicht vorgesehen werden :

- Wasserspiel, Wasserfontänen, Kneipp-Tretanlage (Wartung/Unterhalt)
- Pumptrack (Platzbedarf/Sportanlage)
- Seilbahn (Platzbedarf/Geländeneigung)
- Interaktive digitale Spielgeräte (Stromversorgung/Wartung/Unterhalt)

Spielplatz Süd

Entwurf Spielplatz Süd



Spielplatz Süd

Schwerpunkt der Ausstattung zur Nutzung von Kindern von 0-12 Jahren und Senioren

Weitgehend integrative und inklusive Ausstattung u.a mit

- Sandspiel mit barrierefreiem Umsitzpodest für Rollstuhlfahrer und unterfahrbarem Sandeltisch
- Kleinkinderspielbereich mit Mini-Nestschaukel, niedrigen Kletter- und Balancierelementen
- Balancierparcours für größere Kinder
- Barrierefreie Rampe mit integrierter Murelbahn
- Befahrbarer Hindernissteg
- Dreh- und Wackelstation für Gleichgewichtsübungen
- Federbank/Wackelbank
- Inklusive Sitzbank – seniorengerecht und mit Lücke für Rollstuhl
- Picknickgarnitur unterfahrbar
- Doppelschaukel mit Normal- und Mutter-Kind-Sitz
- Bodentrampolin mit umlaufenden Fallschutzplatten – mit Rollstuhl befahrbar
- Beschattung durch Solitärbaumpflanzung – Pflanzung große Baumqualität
- Fahrradlehnenbügel und Abfallbehälter
- Einzäunung der Spielplatzfläche

Spielplatz Nord

Schwerpunkt der Ausstattung zur Nutzung von Kindern ab 6 Jahren

Weitgehend integrative und inklusive Ausstattung u.a mit

- Drehkarussell - Rollstuhlfahrer können auf das Gerät umsetzen
- Picknickgarnitur - Tisch unterfahrbar und seniorengerechte Bankhöhe
- Sitzbänke – seniorengerechte Höhe und z.T. mit Seiten- und Rückenlehnen
- Kletter-Balancier-Parcours – zum Teil inklusiv befahrbar und mit unterschiedlichen Schwierigkeitsgraden
- Chillnetz – Umsetzen aus dem Rollstuhl möglich
- Spielwiesen – freies Spiel, Picknick, Bewegung und Begegnung
- Beschattung durch Solitärbaumpflanzung – Pflanzung große Baumqualität
- Fahrradanhelmbügel und Abfallbehälter
- Einzäunung der Spielplatzfläche

Projektdaten

- Planung:
- Fertigstellung Entwurfsplanung August 2025 in Absprache mit VertreterInnen des Inklusionsbeirates
 - Werkplanung und Ausschreibung bis Ende 2025
 - Vergabe der Bauleistung Anfang 2026
- Umsetzung:
- ab April 2026
- Fertigstellung:
- Ende September 2026
- Projektkosten:
- ca. 560.000 Euro
- davon Baukosten:
- ca. 465.000 Euro
- Planung:
- Büro Lars Consult / Fa. Hochkant
- Projektsteuerung:
- BayernGrund Grundstücksbeschaffungs- und -erschließungs GmbH (unterstützt durch Amt 66 / Abt. 664)

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit