

Stadt Kempten (Allgäu)

Bauverwaltungs- und Bauordnungsamt

Budgetbericht

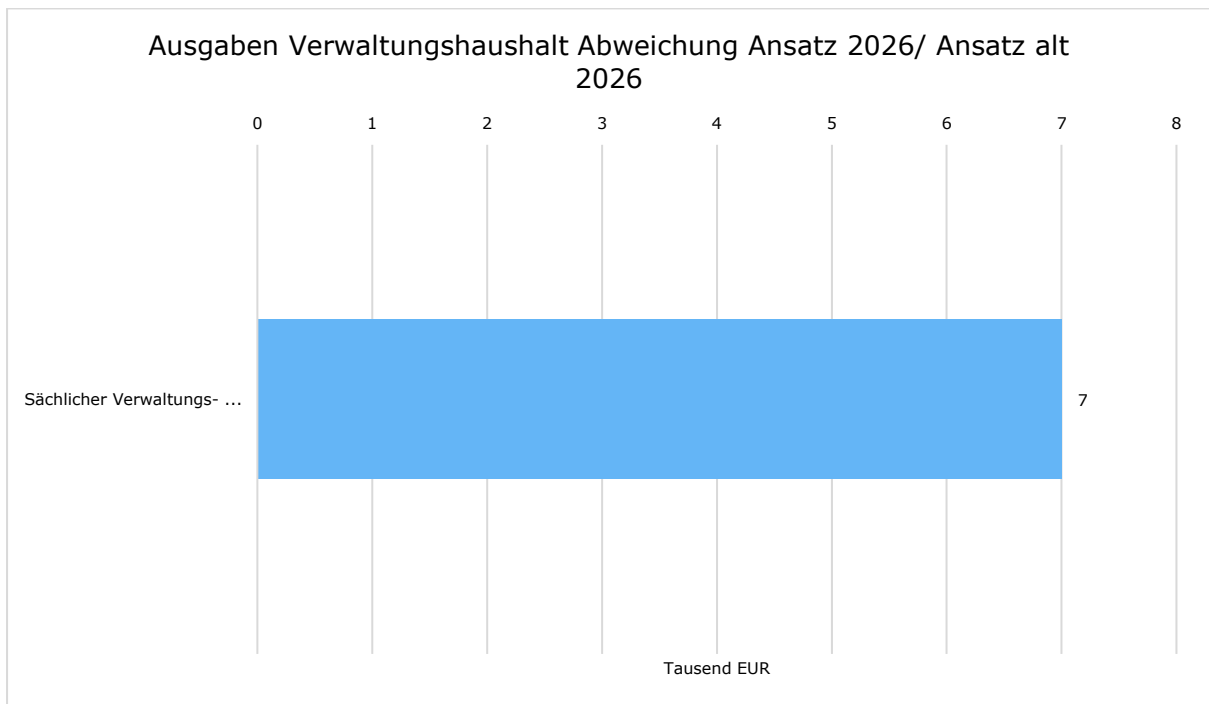
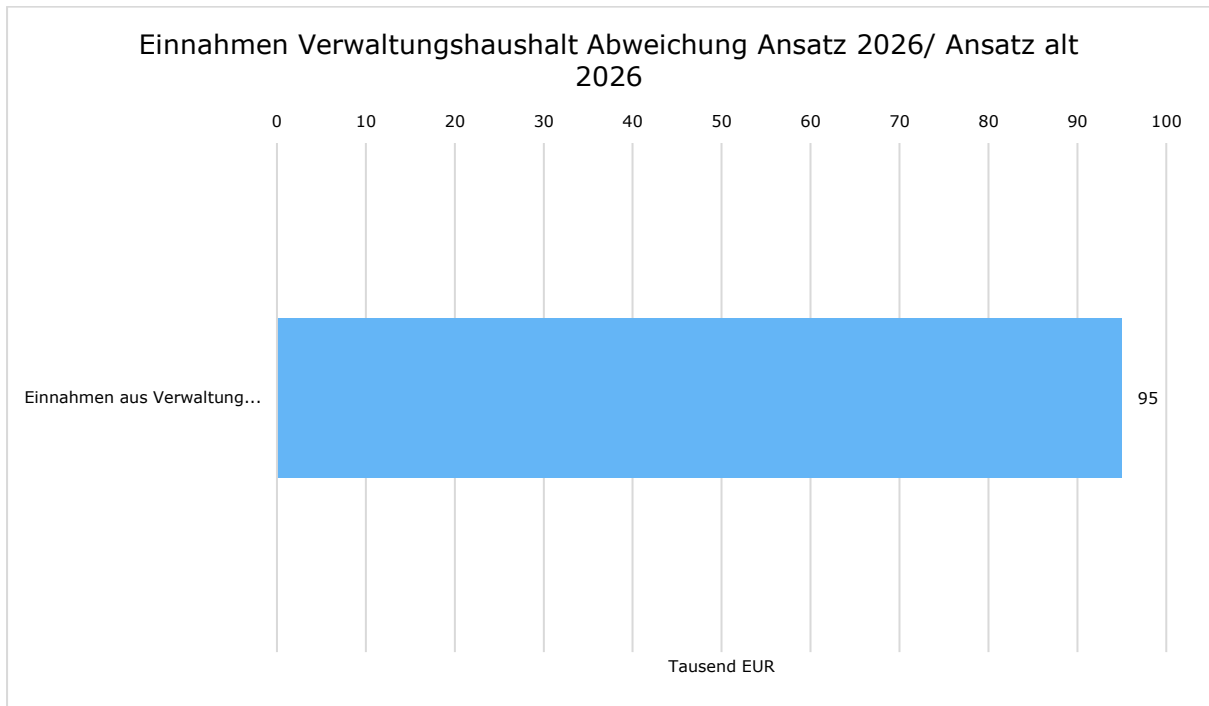
2026





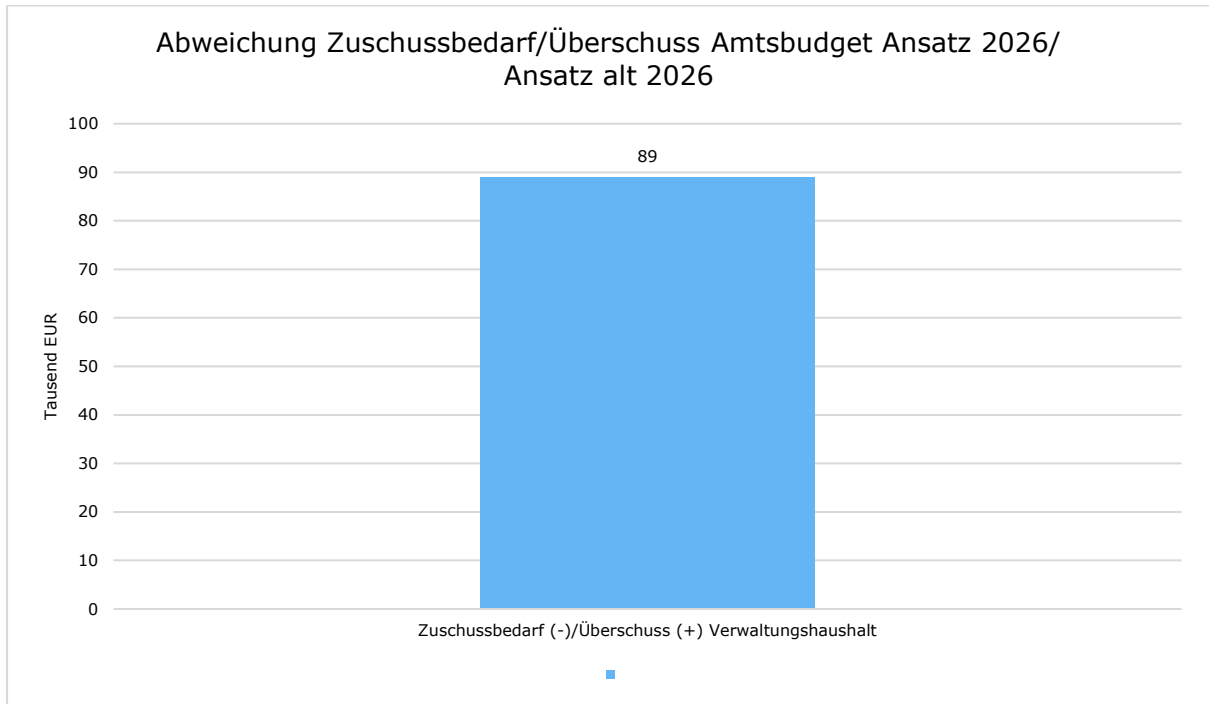
1 Allgemeine Angaben zum Amtsbudget

1.1 Amtsbudget Abweichung Ansatz neu 2026/ Ansatz alt 2026





Bauverwaltungs- und Bauordnungsamt Kempten
(Allgäu)

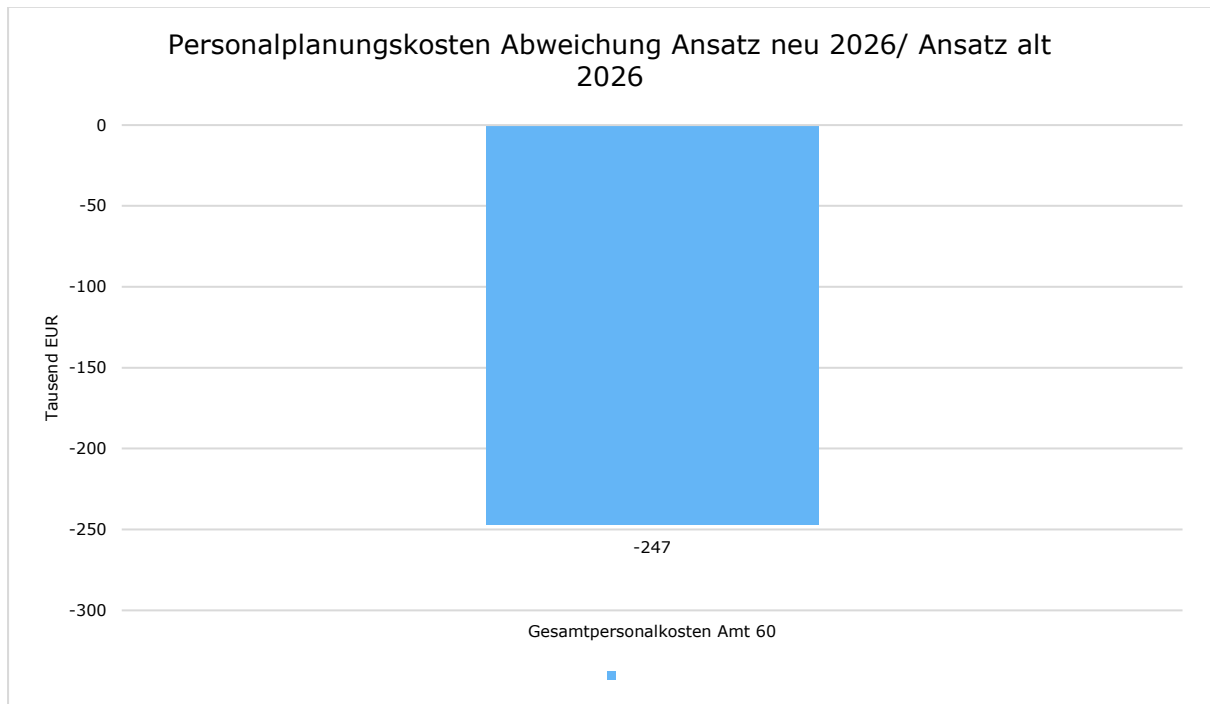


Budgetvolumen Amtsbudgets

	Ansatz neu 2026	Ansatz alt 2026	Differenz
Einnahmen Verwaltungshaushalt	1.390.200	1.295.000	95.200 ↗
Ausgaben Verwaltungshaushalt	850.500	844.000	6.500 →
Zuschussbedarf (-))/Überschuss (+)	539.700	451.000	88.700 ↗



1.2 Personalplanungskosten



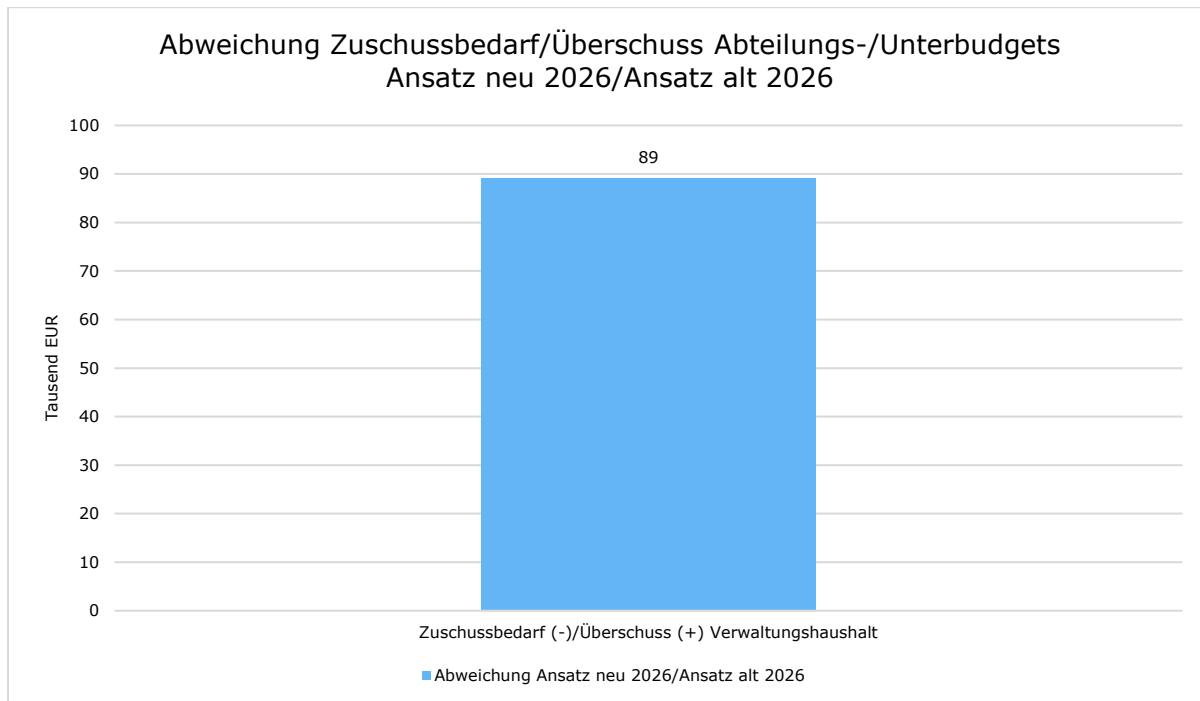
Personalplanungskosten Abweichung Ansatz neu 2026/ Ansatz alt 2026

	Ansatz neu 2026	Ansatz alt 2026	Differenz
Gesamtpersonalkosten Amt 60	2.501.200	2.748.200	-247.000 ↴



1.3 Budgetvolumen für die einzelnen Abteilungs- bzw. Unterbudgets:

60 - Bauverwaltungs- und Bauordnungsamt



Zuschussbedarf/Überschuss Amtsbudget Abweichung Ansatz neu 2026/Ansatz alt 2026

	Ansatz neu 2026	Ansatz alt 2026	Differenz
Einnahmen Verwaltungshaushalt	1.390.200,00	1.295.000,00	95.200,00 ↗
Ausgaben Verwaltungshaushalt	850.500,00	844.000,00	6.500,00 →
Zuschussbedarf (-)/Überschuss (+)	539.700,00	451.000,00	88.700,00 ↗

2 Bedeutung und Auswirkungen der strategischen Ziele

Die Ausgaben in Amt 60 sind nicht bedingt durch die Umsetzung von strategischen Zielen, sondern für die „normale“, laufende Aufgabenwahrnehmung erforderlich.

3 Erläuterung der wesentlichen Einnahmen- /Ausgabenziele bzw. der wesentlichen Aufgaben des Amtes

Amt 60 gliedert sich wie folgt:



Aufgaben des Sachgebiets 60.1 sind

- Vergabewesen: Durchführung städtischer Ausschreibungen nach VOB/A, UVgO und VgV,
- der Vollzug des Straßen- und Wegegesetzes und hier insbesondere die Durchführung von Widmungen, Führung des Straßenbestandsverzeichnisses und Vollzug der Straßenreinigungs- und Sicherungsverordnung, Erteilung von Sondernutzungen einschließlich der Gebührenerhebung,
- Geschäftsstelle des Gutachterausschusses mit Führung der Kaufpreissammlung, auf deren Basis u. a. die Ermittlung und Fortschreibung von Bodenrichtwerten oder die Erstellung des Grundstücksmarktberichtes vorgenommen wird,
- die Stadtsanierung und die Gewährung von Zuschüssen im Rahmen der Fassadenprogramme,
- die Erteilung von Genehmigungen bzw. Ausübung von Vorkaufsrechten im Vollzug des Baugesetzbuches,
- Erhebung von Erschließungsbeiträgen, Erstattungsanträge gegenüber den Freistaat wegen Beitragsausfall nach Abschaffung der Ausbaubeiträge sowie von Kostenerstattungsbeträgen für Maßnahmen des Naturschutzes.

Das Sachgebiet 60.2 nimmt die Aufgaben der Unteren Bauaufsichtsbehörde sowie der Unteren Denkmalschutzbehörde wahr. Als "Bürger-Service-Bauen" ist das Sachgebiet erster Ansprechpartner der Bürger/innen bei allen Fragen des Bauens. Die Führung der Referatsregistratur ist ebenfalls Aufgabe dieses Sachgebietes.

4 Größte Abweichungen innerhalb der einzelnen Abteilungs- bzw. Unterbudgets Ansatz neu 2026/ Ansatz alt 2026

60 - Bauverwaltungs- und Bauordnungsamt

Bezeichnung	Ansatz neu 2026	Ansatz alt 2026	Abweichung
Einnahmen Verwaltungshaushalt	1.390.200	1.295.000	95.200 ↗
6001.1090 - Sonstige Verwaltungsgebühren für Statikkosten u. ä.	550.000	500.000	50.000 ↗

5 Erläuterungen und Besonderheiten

6001.1090 - Sonstige Verwaltungsgebühren für Statikkosten u. ä.

Diese Haushaltsstelle muss im Zusammenhang mit "6001.6552 - Sachverständigenkosten für Statikkosten" gesehen werden.

Es handelt sich dabei um zwei Haushaltsstellen, die sich bedingen. Eine Planung der beiden ist äußerst schwierig, da eine Prüfung der Standsicherheit nur bei Sonderbauten vorgesehen ist. Derzeit ist die Bautätigkeit ungebrochen, so dass wir vorliegend davon ausgehen, dass die geplanten Ansätze jeweils erreicht werden. Auf Grund der Überjährigkeit der Einnahmen und Ausgaben ist eine Prognose jedoch schwierig.