

TOP 10

Planungs- und Bauausschuss

Ersatzneubau Brücke über die Rottach
am
Reichelsberger Weg

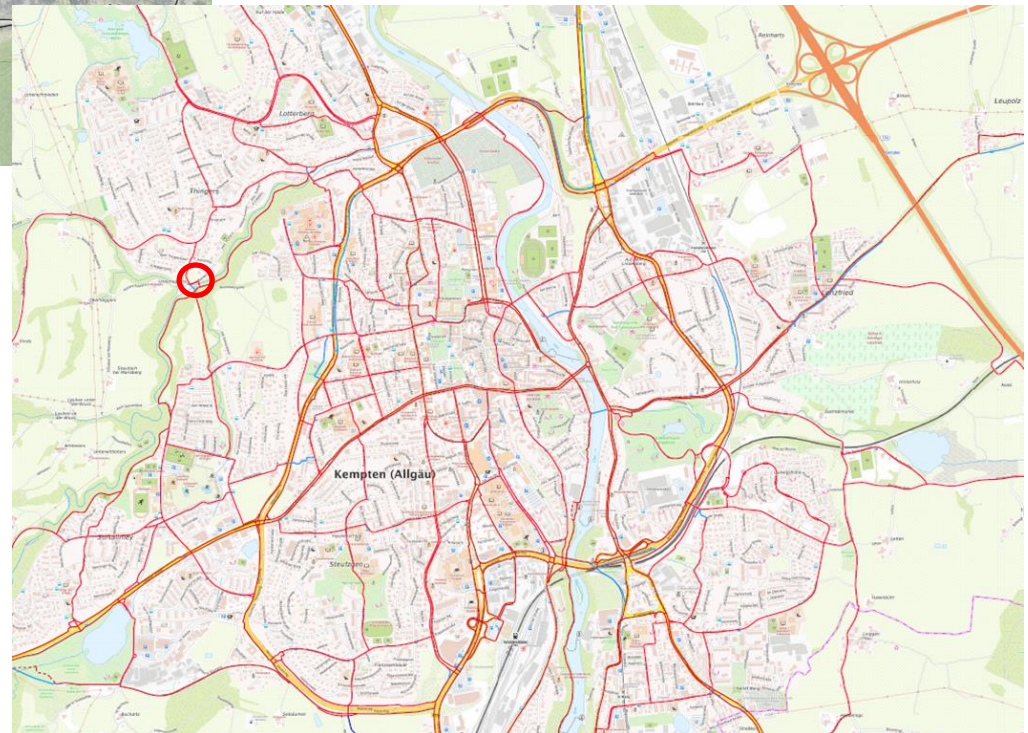
Sachstandsbericht



Lage im Stadtgebiet



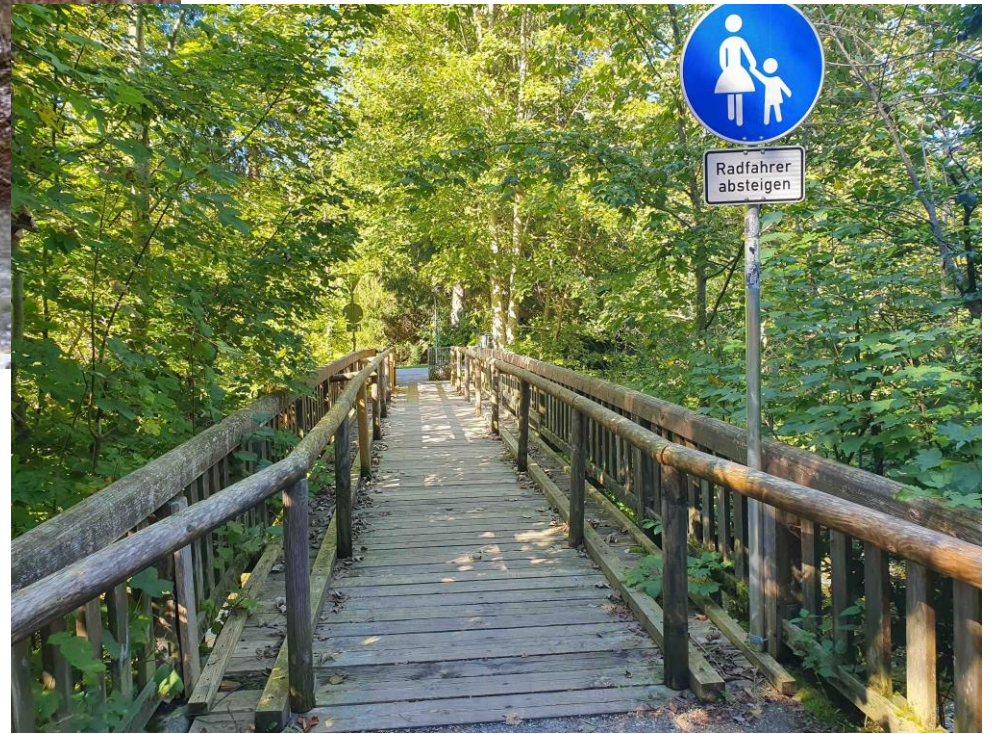
Ausschnitt



Lage und Eintrag im Radwegenetzplan der Stadt



Seitenansicht Holzbrücke

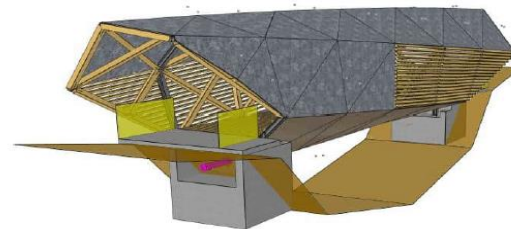
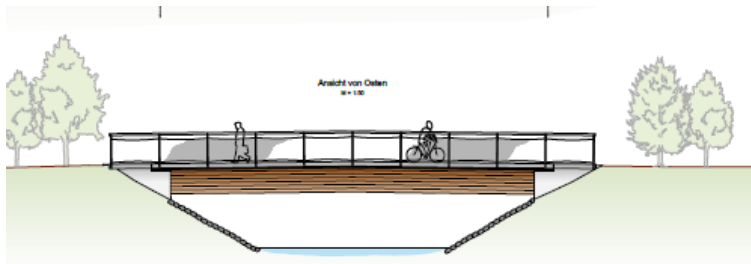
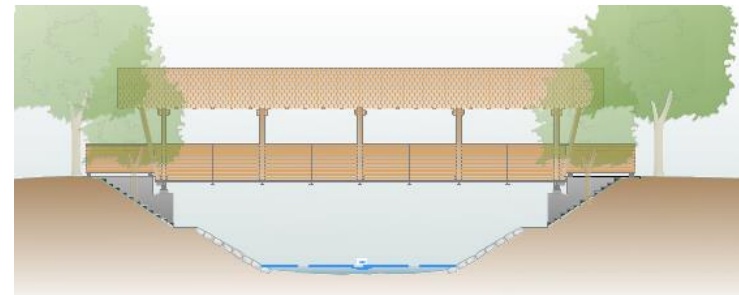
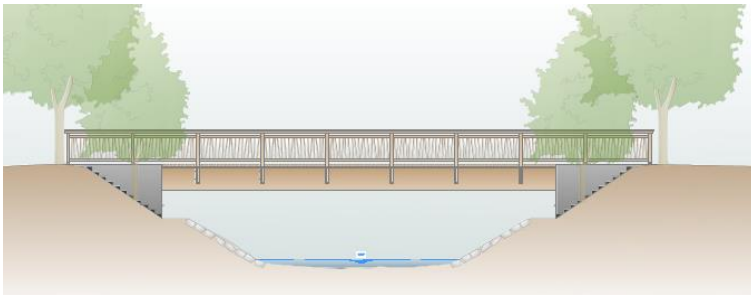


Ansicht Brücke mit Behelfsgeländer zur Sicherung



Schadensbilder Bestand

Die Auslobung eines kleinen geladenen Wettbewerbs für einen überdachten und einen nicht überdachten Entwurf bei 6 hiesigen Ingenieurbüros ergab drei abgegebene Entwürfe für eine nicht überdachte Brücke und zwei abgegebene Entwürfe für eine überdachte Brücke.

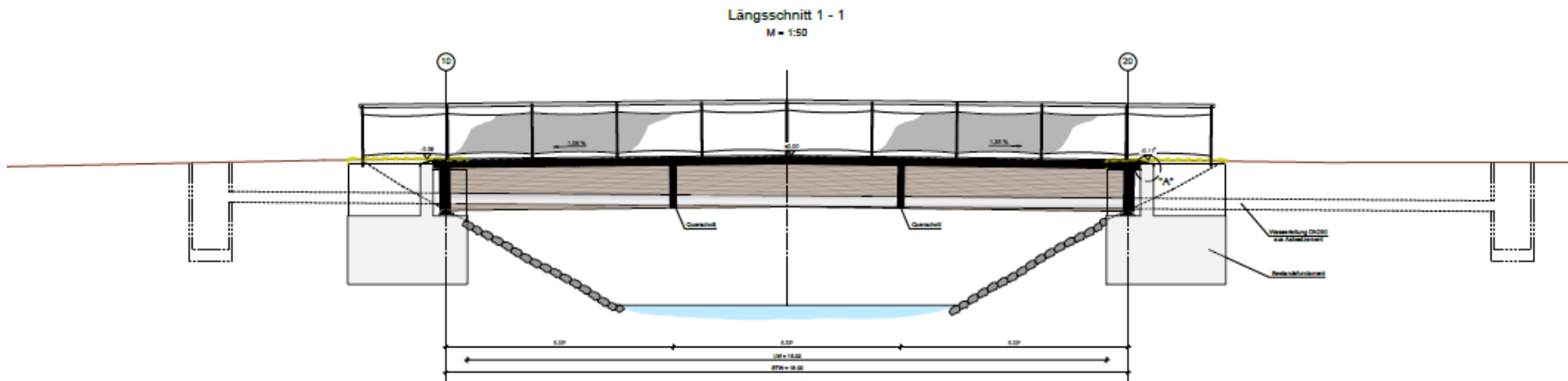
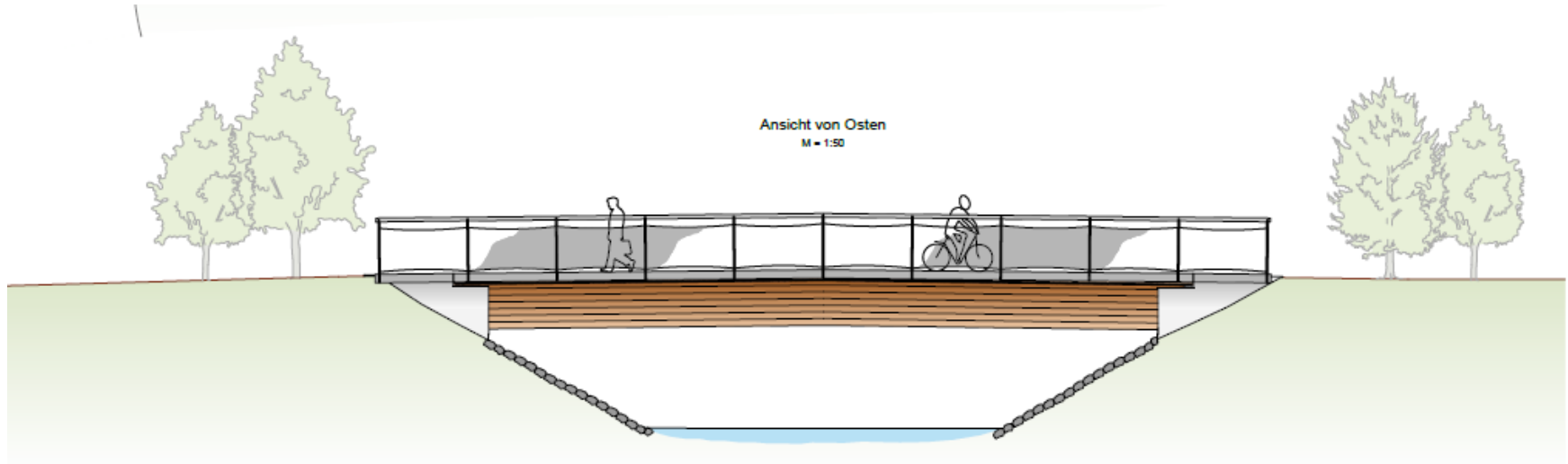


Aufgrund der hohen Kosten wurden die Entwürfe für eine überdachte Brücke an dieser Stelle im Stadtgebiet nicht weiter untersucht

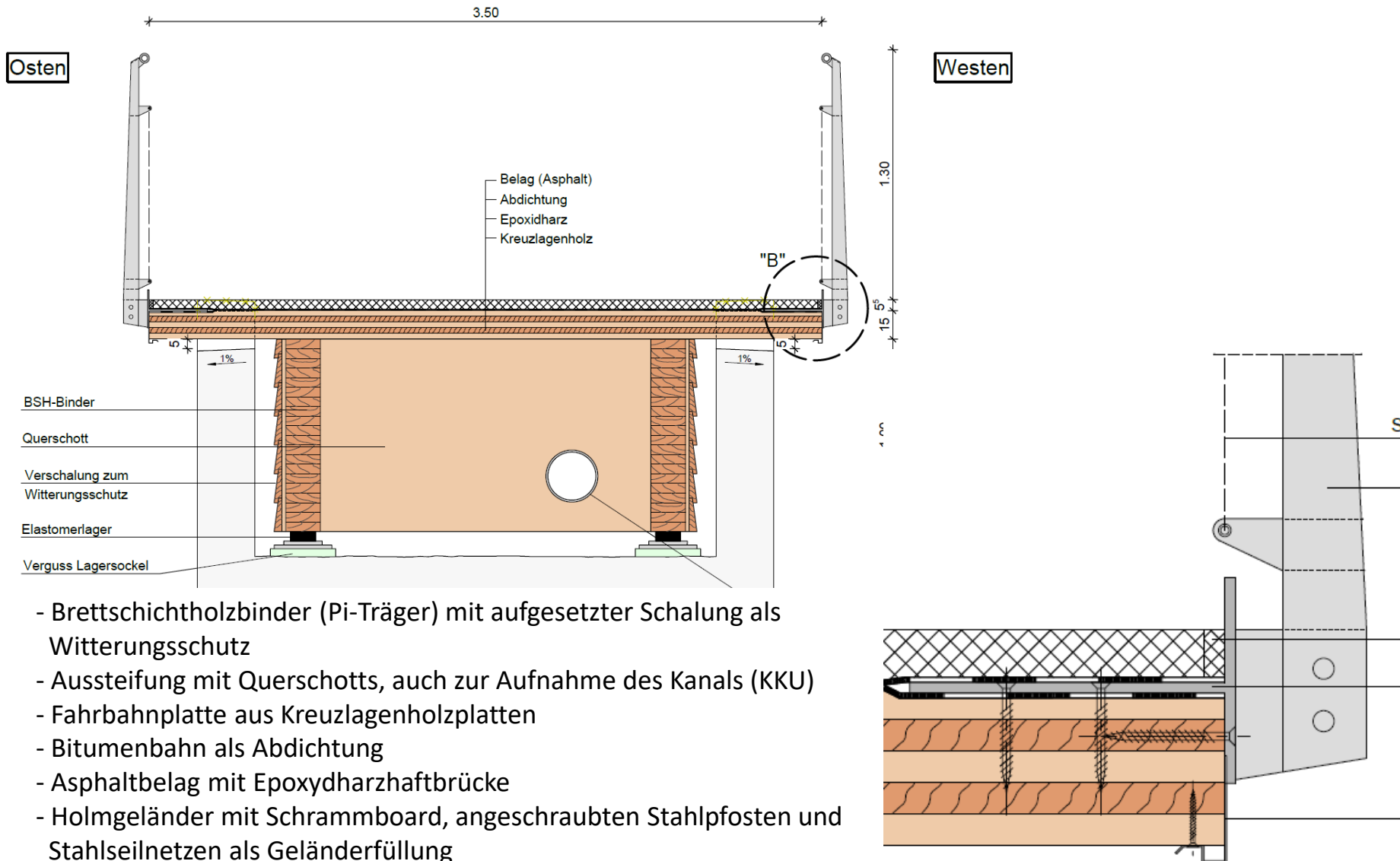
	Konstruktion (Überdacht / ohne Dach)	Material Haupttragwerk	Material Belag	Material Geländer	Aufwand am Widerlager	Winterdienst-tauglichkeit	Entwässerung	Einfügung in Landschaftsbild	Wartungs-intensität	Bauweise bez. Hochwasser	Bauwerksmaße	Umgang mit Sparten (Kanal KKV)	Montage	Kaotenschätzung inkl. 25% Baunebenkosten, Brutto aufgerundet	Honorar Brutto	Gesamtpunktzahl	
Dr. Schütz Ingenieure	ohne Dach	Holzbinder (H=1,0M) mit Kreuzlagenholzplatte, Holzbinder mit Schalung auf der Außenseite geschützt, Querschotts aus Holzplatten in Binderhöhe	Asphalt auf Kreuzlagenholzplatte, Schrammbord über Geländer-konstruktion	Stahlpfosten an durchlaufenden Stahlprofilen in der Abdichtungsebene, mit Stahlnetzen und Handlauf, 1,3m, Holmgeländer	rel. gering	sehr gut durch durchgehenden Asphaltbelag	Beidseitiges Gefälle in Längsrichtung	sehr gut, durch das transparente Geländer nimmt sich die Brücke eher zurück	niedrig, Balkenträger verschalt, Asphalt-schicht auskragend	ca. + 5cm	Tragwerk mit Belag: 1,16M, Geländer: 1,3M, nutzbare Breite 3,5M	gut, bestehendes Rohr wird erneuert und in den Querschotts gelagert	Einheben der vormontierten (bis erste Dichtungsebene) Brücke	297.000€ Baukosten inkl. 25% Baunebenkosten	63.350,00€ (\$44, HZ III Basissatz, 92% der LPH+ Umbauschlag 10% + 4% NK + 50, HZ III Basissatz, 97% der LPH+ Umbauschlag 10%+4% NK		25
Punkte	✓	++	++	+++	++	+++	++	+++	+++	0	o. Bew.	++	++	+	o. Bew.		
Konstruktions-gruppe Bauen	ohne Dach	Schräge (V-förmige) Brettschichtträger mit Quertägern aus Holz mit Betonplatten, Lasteinleitung Widerlager durch Stahlrahmen	vorgefertigte Betonplatten auf den Bindern, Fahrbahnebene wird mit Asphalt ausgeführt,	Drahtgittergeländer nach BSt1, GEL 6, Stahlpfosten auf exzentrische Einleitung der Lasten erfordert Verbreiterung im oberen Bereich des Lagers	rel. Hoch, teilweiser Rückbau der Widerlager, exzentrische Einleitung der Lasten erfordert Verbreiterung im oberen Bereich des Lagers	sehr gut in Bezug auf Belag,	Gefälle in Längsrichtung	gut / V-Träger verschlanken die Ansicht, Geländer etwas zu massiv dafür	niedrig, da Holzteile durch den breiten Überbau gut geschützt sind, erschwerte Sichtkontrolle durch V-Konstruktion der Träger	30 cm weniger Freiraum	Höhe Träger inkl Fahrbahn 1,50M, Geländerhöhe: 1,30M, nutzbare Berite 3,8m	gut, Rohr liegt im unteren Bereich der V-Träger auf, Rohr wird gut geschützt	Einelmontage der Bauteile (just in time)	292.000€ inkl. Baunebenkosten von 25% und technischer Bearbeitung von 15%	nicht genauer benannt		14
Punkte	✓	+++	++	-	-	+++	++	+	++	-	o. Bew.	+++	0	+	o. Bew.		
Wipfler Plan	ohne Dach	3 Holzbinder, nicht verschalt, Stahlträger zur Aussteifung	Holzbohlen auf Belagträgern	Holz, mit schrägem Füllstabgeländer	ohne Erläuterung	eher schwierig wegen der Holzbohlen	seitliches Gefälle der Holzbohlen	gut / durch die Höhe der Träger zusammen mit dem eher massiven Geländer tritt die Brücke stark in Erscheinung	eher hoch / konstruktiver Hochschutz könnte / müsste verbessert werden	wie Bestand	Tragwerk mit Belag: 1,0M, Geländer: 1,3M, nutzbare Breite 3,0M	gut, bestehendes Rohr wird erneuert und an einem der äußeren Binder befestigt	keine Aussagen getroffen, Vormontage Tragwerk möglich	260.000€ inkl 25% Baunebenkosten	44.708,00€ (\$44, HZ III Basissatz, 100% der LPH + 2,5% örtl Bauüberw. +2%NK - 15% Nachlass, 950, HZ III Basissatz, 100% der LPH + 2% NK - 15% Nachlass)		8
Punkte	✓	+	+	+	0	0	+	+	0	0	o. Bew.	+	?	++	o. Bew.		

Die Brücken wurden mittels vom Amt für Tiefbau und Verkehr zu Grunde gelegten Wertungskriterien bewertet

Siegerentwurf Dr. Schütz Ingenieure / Kempten



Siegerentwurf



- Brettschichtholz binder (Pi-Träger) mit aufgesetzter Schalung als Witterungsschutz
- Aussteifung mit Querschotts, auch zur Aufnahme des Kanals (KKU)
- Fahrbahnplatte aus Kreuzlagenholzplatten
- Bitumenbahn als Abdichtung
- Asphaltbelag mit Epoxidharzhaftbrücke
- Holmgeländer mit Schrammboard, angeschraubten Stahlpfosten und Stahlseilnetzen als Geländerfüllung

Kostenschätzung:

Ersatzbau inkl. Abriss und Neubau auf bestehende Fundamente: ca. 300.000€ Brutto

Nebenkosten ca. 80.000€ Brutto

Geschätzte Gesamtkosten ca. 380.000€ Brutto

Förderung: ca. 70% der anrechenbaren Kosten inkl. Planungskosten

Zeitplan:

Planung Anfang 2025

Ausschreibung und Zuwendungsantrag Ende 2025

Errichtung voraussichtlich Anfang 2026