

Maßnahmen zum Unterhalt technischer Anlagen (TOM)

Stand: 21.10.2024

Objektnummer	Haushaltstelle	Objektname	Budget geplanter Maßnahmen	Budget Einzelmaßnahme	Maßnahmenbeschreibung
			1.473.500,00 €		
1004	0681.5010	Rathausplatz 22, Hauptverwaltung	155.000,00 €		
				30.000,00 €	LST-Röhren werden nicht mehr verkauft - Umstellung auf LED
				120.000,00 €	BMA Ertüchtigung
				5.000,00 €	Heizungswasseraufbereitung Rathausplatz 22 (Wärmetauscher Fernwärmeanschluss!) erneuern
1001	0681.5010	Bahnhofstraße 80, KFZ-Zulassungsstelle	5.000,00 €		
				5.000,00 €	Abgasrohr Heizung wegen Kondensatbildung dämmen
5008	1300.5010	Rottachstraße 2, Feuerwehrhauptwache	220.000,00 €		
				5.000,00 €	Reparatur von Putzschäden
				75.000,00 €	Erneuerung der Trinkwasserleitungen unter der Decke Bauteil A für die Wohnungen; Leitungen undicht, Korrosion; Ablagerungen, Legionellen
				75.000,00 €	Erneuerung Sanitär-Gußleitungen unter Decke Bauteil A 1. OG; Fäkalwasser bereits mehrfach auf darunter liegende Büro/Flur getropft; dringendst Handlungsbedarf
				15.000,00 €	Erneuerung Hallenbeleuchtung Halle B: LED, da LST nicht mehr verfügbar; Ausfall von Vorschaltgeräte und Fassungen erheblich gestiegen; Kondensator/Vorschaltgerät teilweise mit schmorstellen - Brandgefahr
				15.000,00 €	Sirene auf dem Schlauchturm; Statikprüfung und Elektroinstallation
				5.000,00 €	Umbau Feuerlöschwerkstatt in Lager/Büro
				30.000,00 €	Erneuerung Tore Waschhalle + Bauteil C
5009	1300.5010	Duracher Straße 83 b, Feuerwehrhaus St. Mang	10.000,00 €		
				10.000,00 €	Außenfassade lose/defekte Bretter austauschen/befestigen
5002	1300.5010	Feichtmayrstraße 56, Gerätehaus Kempten West/Steufzgen - Lgr. 11	19.000,00 €		
				15.000,00 €	Erneuerung Tor inkl. UV-Schutz
				4.000,00 €	Erneuerung Dachrinnen wg. Durchrostung
5001	1300.5010	An der Malstatt 31, Gerätehaus Leubas - Lgr. 14	6.000,00 €		
				6.000,00 €	Erneuerung Dachrinnen wg. Durchrostung
5006	1300.5010	Wiggensbacher Straße 60, Gerätehaus St. Lorenz - Lgr. 15	6.000,00 €		
				6.000,00 €	Erneuerung Dachrinnen wg. Durchrostung
2209	2110.5010	Heiligkreuzer Straße 98, Grundschule Heiligkreuz	30.000,00 €		
				15.000,00 €	Anpassung der Brandmeldeanlage
				15.000,00 €	Umschluss von Dach-HAK auf Erdkabel-HAK inkl. Anbindung Sirene
2207	2110.5010	Haubenschloßplatz 1, Grundschule am Haubenschloß	55.000,00 €		
				40.000,00 €	Neuinstallation der Kaltwasserltg. In den WC-Anlagen Turnhalle, Häufung Rohrbrüche
				15.000,00 €	Rauchmeldertausch aufgrund 8 Jahresrhythmus am Bestandsgebäude

Maßnahmen zum Unterhalt technischer Anlagen (TOM)

Stand: 21.10.2024

Objektnummer	Haushaltstelle	Objektname	Budget geplanter Maßnahmen 1.473.500,00 €	Budget Einzelmaßnahme	Maßnahmenbeschreibung
2206	2110.5010	Hanebergstraße 34, Gustav-Stresemann-Grundschule	30.000,00 €		
				30.000,00 €	Ist-Zustand der Entwässerungleitung feststellen; Maßnahmen ableiten und Mängel beheben
9007	2110.5010	Fürstenstraße 19, GS In der Stiftsstadt	10.000,00 €		
				10.000,00 €	Kleinreparaturen und Behebung von Störungen/Mängel im Bereich HLS + ELT
2216	2110.5010	Wettmannsberger Weg 2, Konrad-Adenauer-Grundschule	40.000,00 €		
				35.000,00 €	LST-Röhren werden nicht mehr verkauft - Umstellung auf LED
				5.000,00 €	Wenn Größe ausreichend - Umsetzung Enthärtungsanlage von Turnhalle für die gesamte Schule
2211	2110.5010	Lotterbergstraße 31, Grundschule Nord	70.000,00 €		
				10.000,00 €	Schadensbehebungen Grundleitungen
				30.000,00 €	Anschluss Gebäudeteil B (Hausmeisterwhg. + Verwaltung) an die Fernwärme
				30.000,00 €	Austausch Wasserleitungen wg. vermehrt aufgetretene Rohrbrüche
2204	2130.5010	Frühlingstraße 14, Mittelschule Wittelsbacherschule	130.000,00 €		
				70.000,00 €	Turnhalle: Erneuerung der Duscharmaturen; Frischwasserstation
				20.000,00 €	Kellergeschoss Flur: Montage fehlender Brandschutzkanal nach Digitalpakt
				20.000,00 €	Erneuerung der ELA; Ausfallrisiko hoch; keine Ersatzteile erhältlich; Restkosten aus 2024 ca. 20T€)
				20.000,00 €	Maler- und Trockenbau nach Fertigstellung Netzwerkverkabelung
2001	2352.5010	Eberhard-Schobacher-Weg 1, Allgäu-Gymnasium	126.000,00 €		
				100.000,00 €	Step 2: MSR-Erneuerung Einzelraumregelung + Verkabelung
				20.000,00 €	Heizung-Unterstation Turnhalle 1 optimieren
					Neu in der Diskussion ist Abbruch und Neubau (Stand Ende 2022)
					Rückbau + Umsetzung Gastherme in die HM-Wohnung
				6.000,00 €	Erneuerung Gastherme im Pavillion; Ausfallrisiko sehr hoch; mehrfach Störungen aufgetreten
0023	3213.5010	Messerschmittstraße 6, Museumsdepot	110.000,00 €		
				60.000,00 €	Erneuerung Einbruchmeldeanlage; Anlage bereits mehrfach ausgefallen; keine Ersatzteile verfügbar
				50.000,00 €	Erneuerung der Brandmeldeanlage aufgrund Alter, Wartungsmängel (Ionisationsrauchmelder) und SprüfV
0018	3401.5010	Memminger Straße 5, Kunsthalle, Kulturamt	40.000,00 €		
				40.000,00 €	Erneuerung EMA
0025	3521.5010	Orangerieweg 20, 22, Stadtbücherei	35.000,00 €		
				20.000,00 €	Sanierung Grundleitungen 1. BA
				15.000,00 €	Erneuerung Kaltwasserleitung
4023	4605.5010	Schwalbenweg 69, Jugendtreff Thingers	1.500,00 €		
				15000	Legionellengefahr: Erneuerung Filter, Armaturen

Maßnahmen zum Unterhalt technischer Anlagen (TOM)

Stand: 21.10.2024

Objektnummer	Haushaltstelle	Objektname	Budget geplanter Maßnahmen	Budget Einzelmaßnahme	Maßnahmenbeschreibung
			1.473.500,00 €		
4022	4605.5010	Jugendzeltplatz	3.000,00 €		
					30000 Wasserhygiene; Erneuerung Wasserbereitung
4020	4641.5010	Ludwigstraße 50, Flohkiste St. Mang	35.000,00 €		
					Restkosten Verbesserung Lüftung; Umbau Gasleitung (Brandschutz);
				25.000,00 €	Abwasserleitung
				10.000,00 €	Instandsetzung Fettabscheider
4008	4642.5010	In der Eich 18, Kunterbunt	80.000,00 €		
				80.000,00 €	Erneuerung Heizung; Ausfallrisiko Gaskessel sehr hoch
4006	4642.5010	Haldenweg 13, Sternschnuppe	2.000,00 €		
				2.000,00 €	Rauchmeldertausch aufgrund 8 Jahresrhythmus
4037	4647.5020	Memminger Straße 121, KiTa Bunte Knöpfe	10.000,00 €		
					Objektübernahme des alten Räumlichkeiten der ehemaligen KiTa
				10.000,00 €	St.Michael - Reparaturkosten
4005	4642.5010	Kita Oberlinhaus	5.000,00 €		
				5.000,00 €	Reinigung Lüftungsanlage KITA Oberlinhaus
0058	5600.5010	Dieselstraße 5, Sportanlage Riederau	35.000,00 €		
				35.000,00 €	Rückbau Speicher - Einbau Frischwasserstation - Legionellengefahr
0041	5601.5010	Illerdamm 10, Illerstadion Tribühnengebäude	5.000,00 €		
				5.000,00 €	Sanierung Brandschutzmängel TGA gem. Feuerbeschau 2018
6614	5821.5010	Weidacher Weg 41, 43, Stadtgärtnerei	5.000,00 €		
				5.000,00 €	Wasserhygiene Einbau von Systemtrenner
6613	7711.5010	Memminger Straße 128, Büros und Betriebsgebäude Stadtbauhof mit 1 Wohnung+ Mobiler Carport (MC)	110.000,00 €		
				40.000,00 €	Umbau Energiehauptverteilung; Schadensbehebung und Vorbereitung für Elektromobilität
				30.000,00 €	Dosieranlage mit Mineralstofflösung, Wasserhygiene, Bauteile und Rohrleitungsschutz; rostiges Wasser
				40.000,00 €	Heizungserneuerung im Wohngebäude/HM-Büro + Aufenthalt; Ausfallrisiko dezentrale Gasheizung hoch
1011	7500.5010	Rottachstraße 62, Zentralfriedhof	20.000,00 €		
				10.000,00 €	Wasserhygiene Sozialgebäude; Erneuerung der Brauchwassererwärmung
				10.000,00 €	Wasserhygiene Leichenwaschung; Erneuerung der Brauchwassererwärmung
1010	7500.5010	Friedhof Lenzfried	15.000,00 €		
				15.000,00 €	Wasserhygiene, Erneuerung der Trinkwasserinstallation
0009	8801.5010	Bräuhausberg 4, Sing- u. Musikschule	50.000,00 €		
				50.000,00 €	Erneuerung ELA ohne Gegensprechstellen