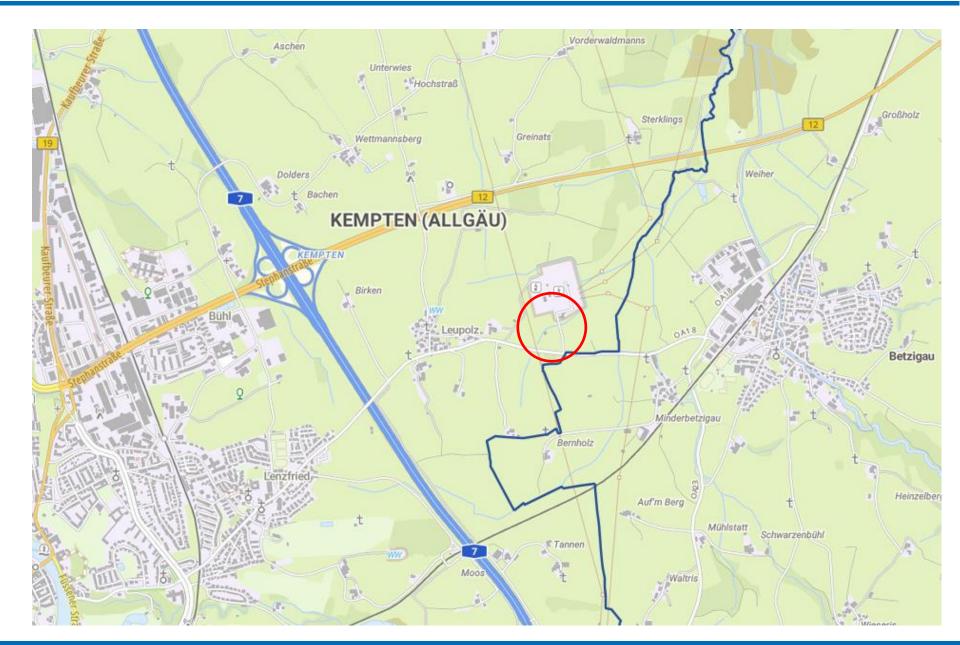
## Vorbereitende Begutachtung eines Großbatteriespeichers nahe des Umspannwerks Leupolz

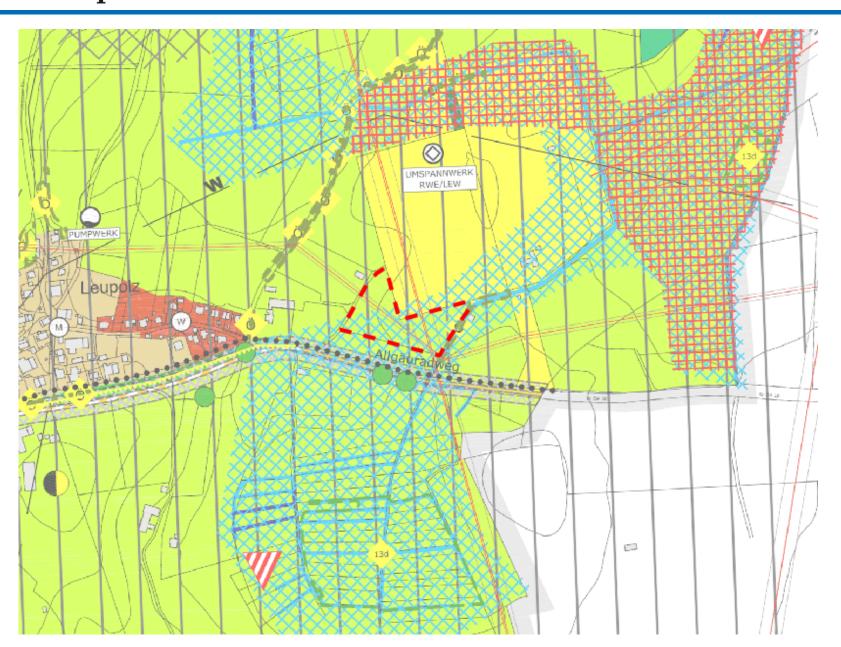
Einleitungsbeschluss

Planungs- und Bauausschuss am 12.12.2024

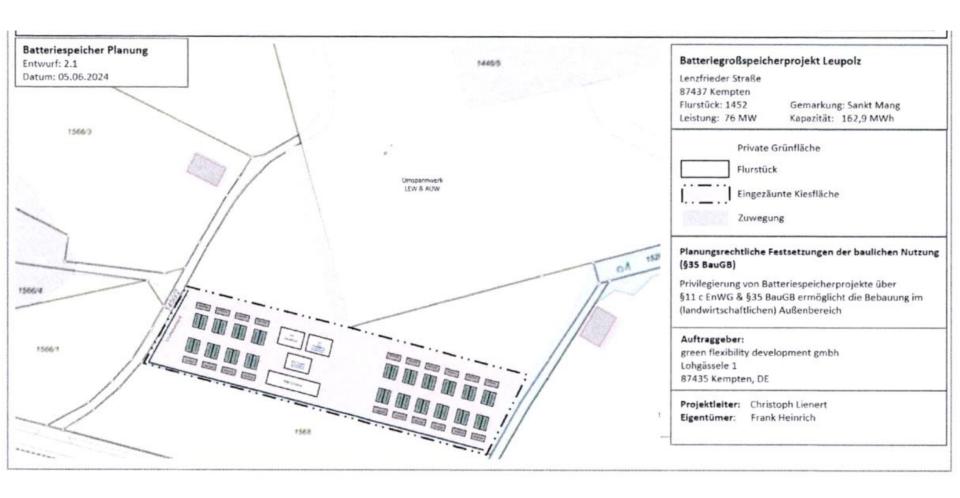
## **Stadtkarte**







## **Lageplan Stand Juni**



- Schutz der Landwirtschaft
  - Fläche wird der Landwirtschaft entzogen (1,2ha)
  - Nutzbarkeit durch Zuschnitt etwas eingeschränkt
- ✓ Versiegelung
  - Schotterwege und Schotterflächen
  - Container über Punktfundamente
- ✓ Netzanbindung
  - Über Hochspannungsleitung direkt ans Umspannwerk
- Natur- und Artenschutz
  - Nachbarbiotope bleiben erhalten
  - Eingrünung durch Hecke geplant
  - Landschaftsbild bereits vorgeprägt
- Klimaschutz
  - Beitrag zum Klimaschutz durch Stabilisierung des Stromnetzes

HEUTE

**Behandlung** 

Antrag auf Baurechtschaffung

**Einleitungsbeschluss** 

ggf. Q1 2025
Aufstellungsbeschluss als
Start des
Bebauungsplanverfahrens
zum vorhabenbezogenen
Bebauungsplan

Dem Antrag auf Baurechtschaffung wird zugestimmt. Die Verwaltung wird beauftragt die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans vorzubereiten.