



## öffentliche Sitzungsvorlage

Haupt- und Finanzausschuss am 23.09.2024

---

Amt: 69 Amt für Gebäudewirtschaft  
Verantwortlich: Christian Buck, Leiter Amt 69  
Vorlagennummer: 2024/69/298

### TOP 1

## **Aufhebung Sperrvermerk im Projekt „Erweiterung und Generalsanierung Carl-von-Linde-Gymnasium,“ Beschluss**

### **Sachverhalt:**

Ausgangssituation:

Auf Antrag der Finanzverwaltung wurde im Haushalt 2024 für das Projekt Erweiterung und Sanierung des Carl-von Linde-Gymnasium ein Sperrvermerk installiert. Die Planung wurde gestoppt und die Lph. 5 (Ausführungsplanung) nicht beauftragt. Ein Expertengremium wurde zur Beurteilung des Projektmanagements der Verwaltung und der externen Planung implementiert. Das Ergebnis des Expertengremiums wurde im Planungs- und Bauausschuss vom 18.07.2024 vorgestellt.

Auszug aus dem Ergebnisbericht von Prof. Aldinger:

„Die Arbeitsweise und Arbeitsergebnisse der Stadtverwaltung und der beteiligten Architekten und Ingenieure zur Sanierung des Carl-von –Linde-Gymnasium ist strukturiert, nachvollziehbar und von sehr guter Qualität geprägt. Die signifikanten Kostensteigerungen sind nicht auf die Arbeitsweise der Stadtverwaltung und der beteiligten Architekten und Ingenieure zurückzuführen. Im Gegenteil kann festgestellt werden, dass Entscheidungen zu Planung und Ausführung durchgängig von Kostenbewusstsein geprägt sind.“

Folgerungen:

- Teilung des Förderantrages in zwei Finanzierungsabschnitte, aber Beibehaltung der Planung und Konzeption als eine Gesamtmaßnahme.
- Finanzierungsabschnitt 1 (Erweiterung) - unter Einbeziehung und Abstimmung/Verhandlung mit Landkreis Oberallgäu über Kostenbeteiligung.
- Finanzierungsabschnitt 2 (Sanierung) - Streckung von 2 auf 3 Jahre Baurealisierung, um Belastungsspitzen in der Finanzplanung zu vermeiden

Nächsten Schritte:

- Aufhebung Haushaltssperre Sept. 24
- Sofortige Freigabe Haushaltsrest 2023 und Haushaltsmittel 2024 für den Abruf der nächsten Planungsstufe (Lph. 5 - Ausführungsplanung)
- FAG-Antrag, Abstimmung RvS zu 2 Finanzierungsabschnitten
- FAG-Antrag Trennung/Aktualisierung einreichen im Okt 24
- Rahmenterminplan, Berücksichtigung Unterbrechung Wiederaufnahme
- Vertragsaktualisierung Planer

### **Beschluss:**

Der HFA beschließt die Aufhebung des Haushaltssperrvermerks für das Projekt „Erweiterung und Sanierung des Carl-von-Linde-Gymnasium“.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Haushaltsreste 2023 und die für 2024 eingeplanten Haushaltsmittel für das Projekt CvL, mit sofortiger Wirkung freizugeben.

Die Verwaltung wird weiterhin beauftragt, den Förderantrag zu aktualisieren und die nächsten Planungsstufen abzurufen.

### **Anlage:**

Präsentation