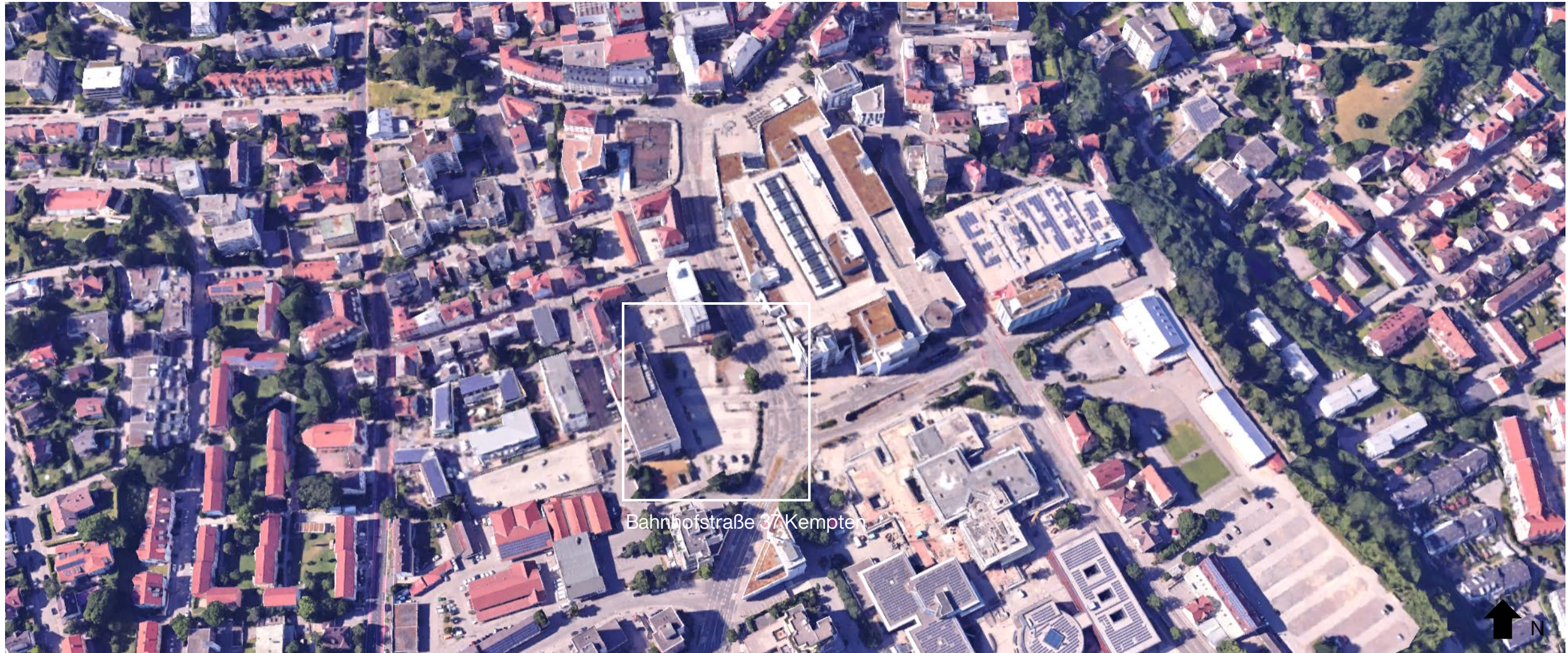


Bahnhofstraße 37 Kempten

Vorlage zur Gestaltungsbeiratssitzung
am 23.04.2024

Bahnhofstraße 37 Kempten



Bahnhofstraße 37 Kempten

Baugrundstück

Verkauf des Gesamtgrundstücks Deutsche Telekom an die Demire AG Frankfurt 1996.

Teilverkauf des Grundstücks Nr. 2217 + 2217/4 + 2217 /10 (ca. 4.100m²) durch die Demire AG an die W & R Grundbesitz GmbH.

Bahnhofstraße 37 Kempten

Die W&R Grundbesitz GmbH plant

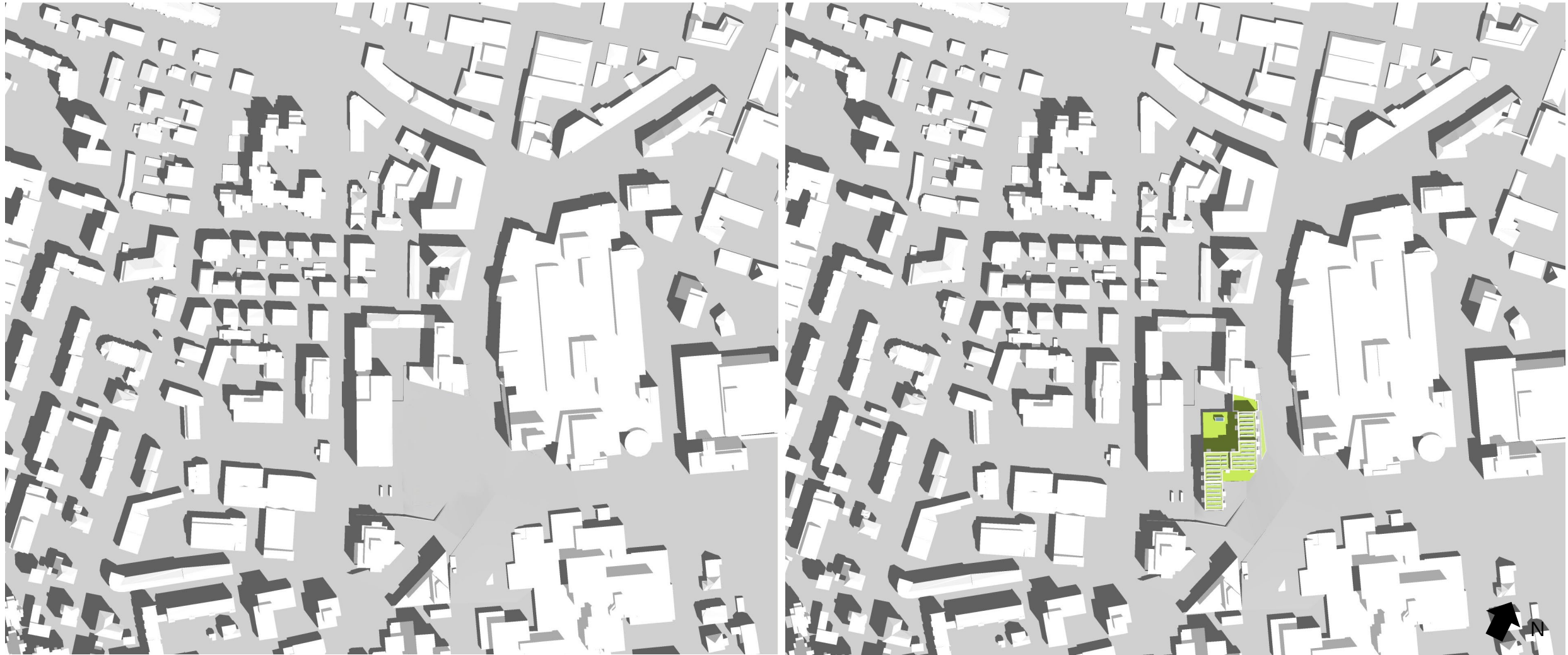
die Bebauung des Grundstücks in serieller Bauweise.

Es sollen sozial geförderte Wohnungen zur Vermietung realisiert werden.

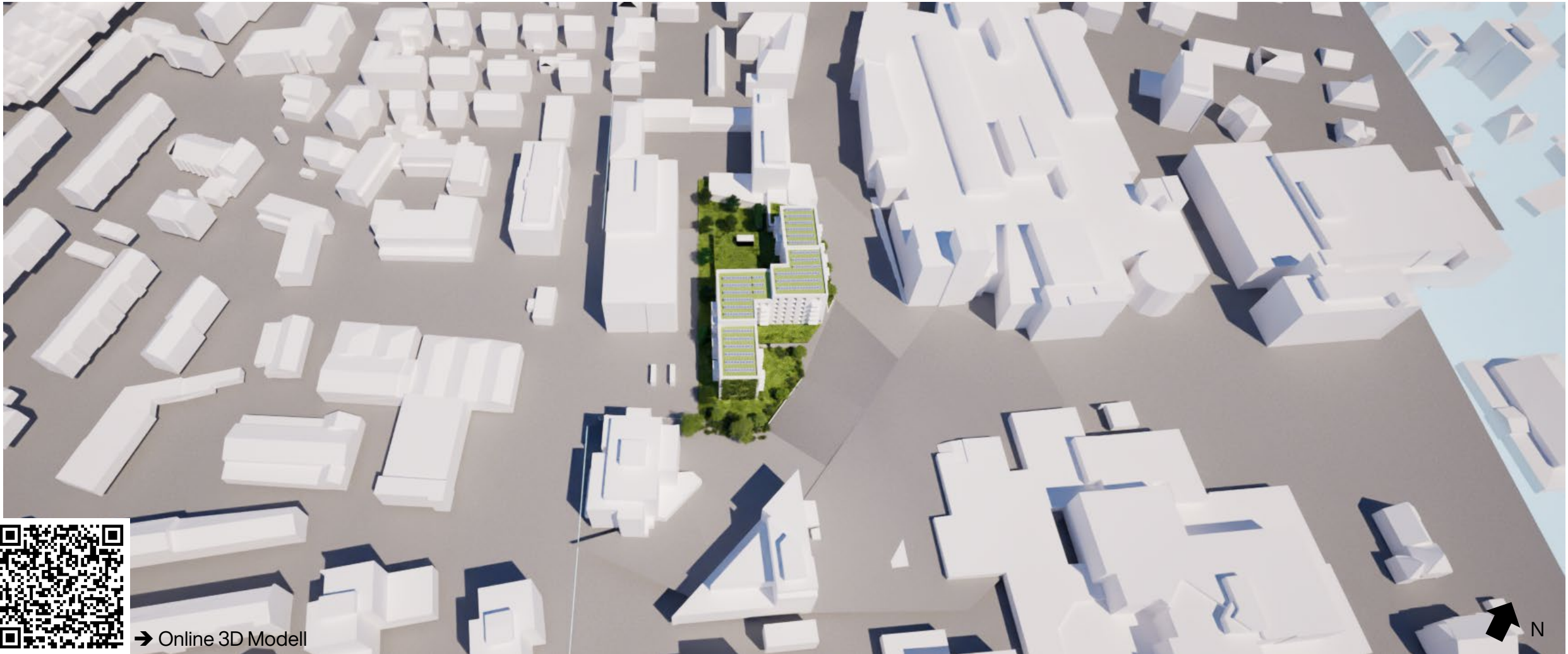
Bahnhofstraße 37 Kempten



Bahnhofstraße 37 Kempten

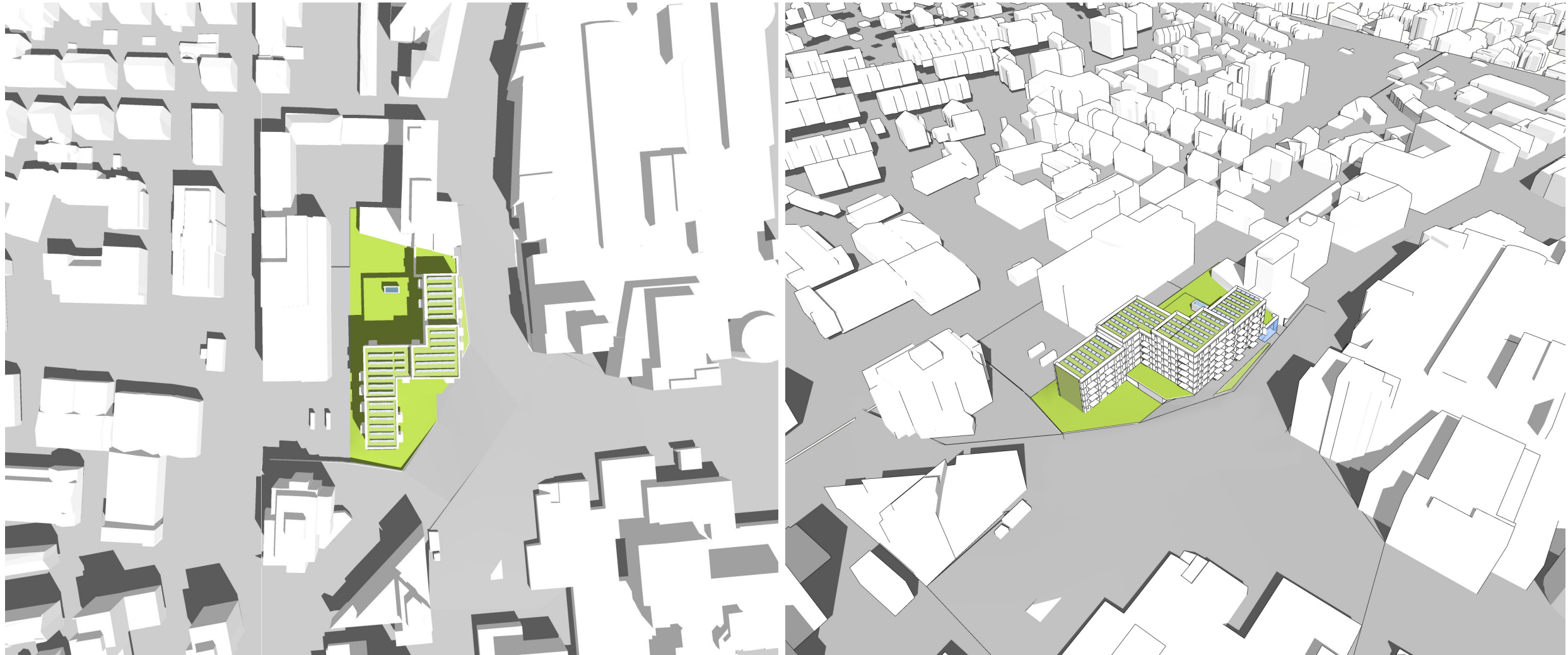


Bahnhofstraße 37 Kempten



→ Online 3D Modell

Bahnhofstraße 37 Kempten



Bahnhofstraße 37 Kempten



Bahnhofstraße 37 Kempten



Community Edition

Bahnhofstraße 37 Kempten



Bahnhofstraße 37 Kempten

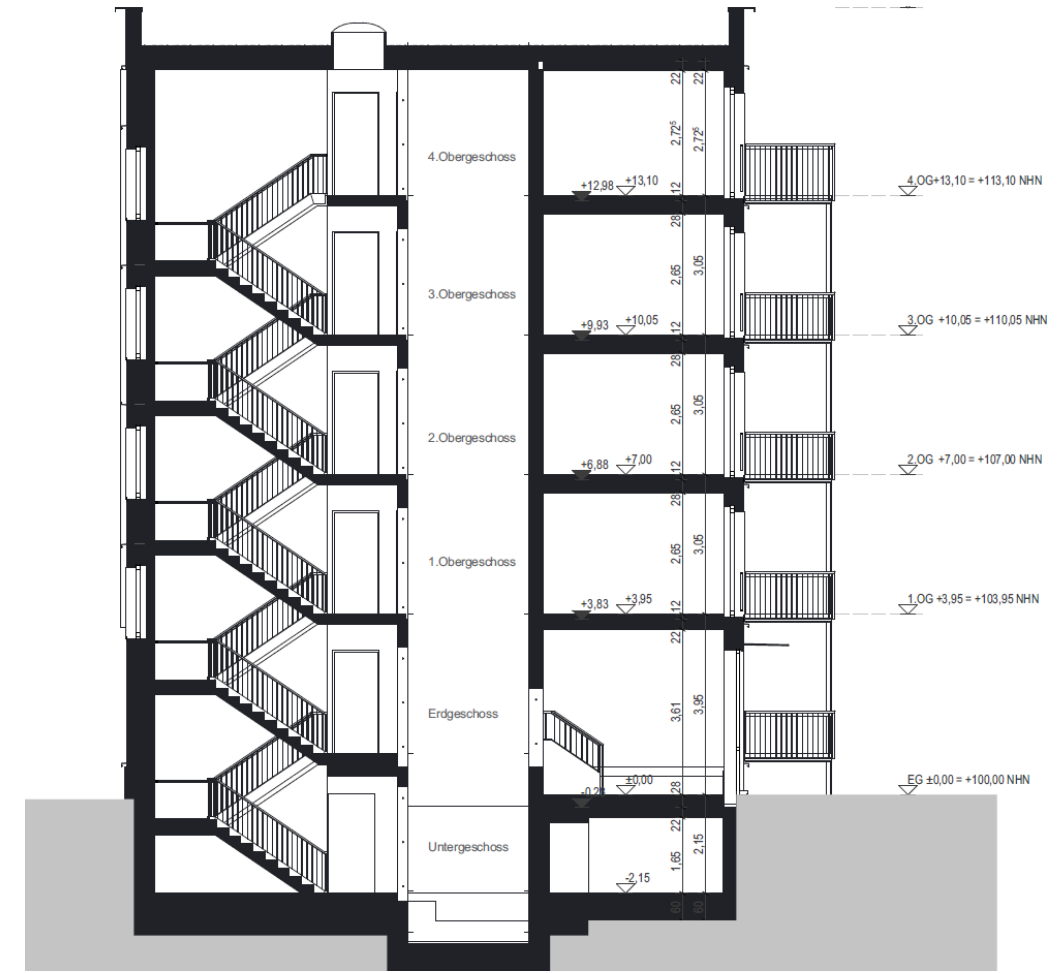
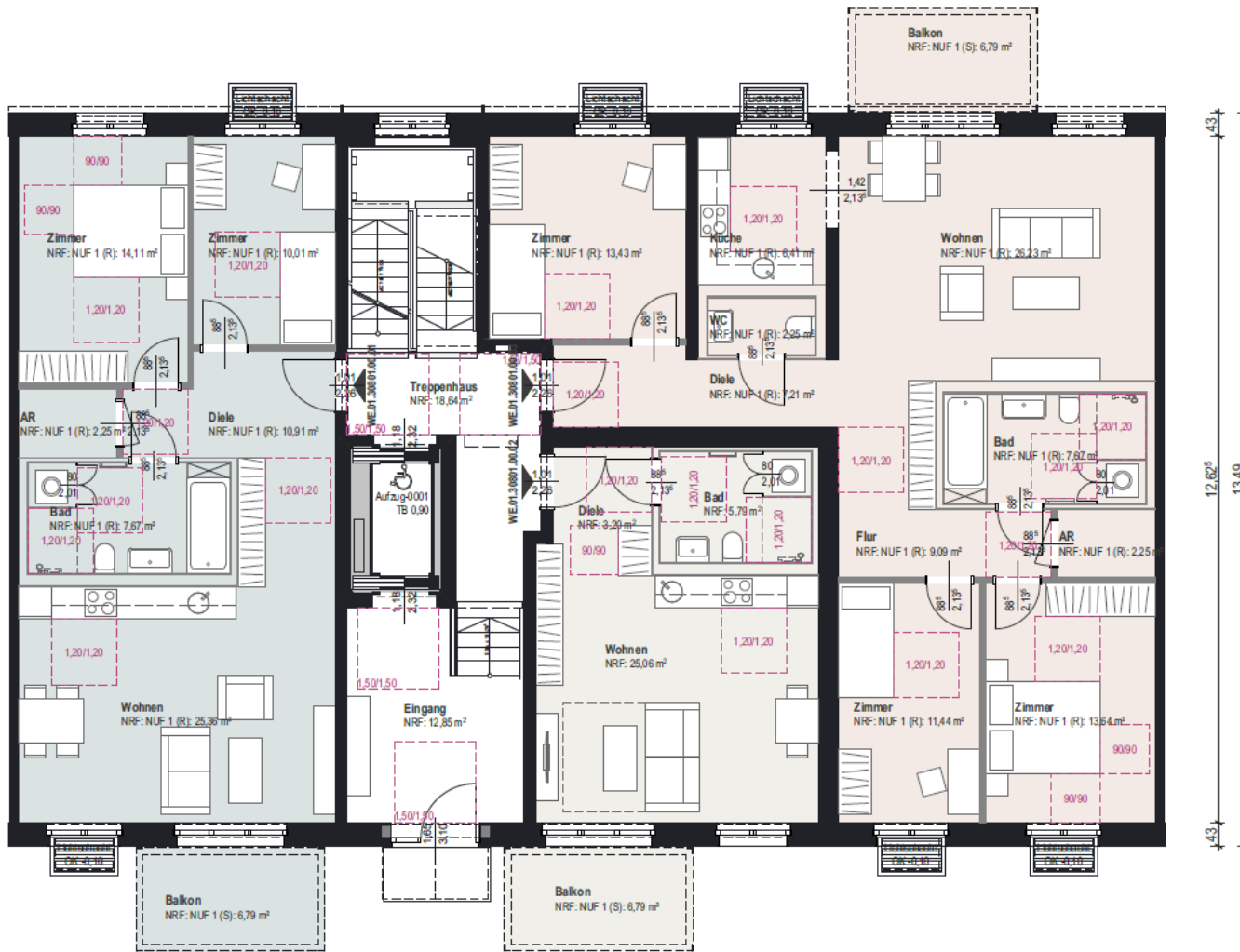


Bahnhofstraße 37 Kempten



→ Online 3D Modell

Bahnhofstraße 37 Kempten



Bahnhofstraße 37 Kempten

Zahlen + Fakten



Beispielbebauung

Grundstück	ca. 4100 m ²
Geschossfläche Wohnen	ca. 6.750 m ²
Wohnungen	ca. 74
Wohnfläche	ca. 5.200 m ²
Gastronomie / Büro	ca. 600 m ²
Tiefgarage	

Bahnhofstraße 37 Kempten



Bahnhofstraße 37 Kempten



Bahnhofstraße 37 Kempten



KONTAKT

info@wirthimmo.de

WIRTH Immobilien & Marketing GmbH & Co KG
Beethovenstraße 3
87435 Kempten
(0831) 523 887 – 10
info@wirthimmo.de

www.wirthimmo.de