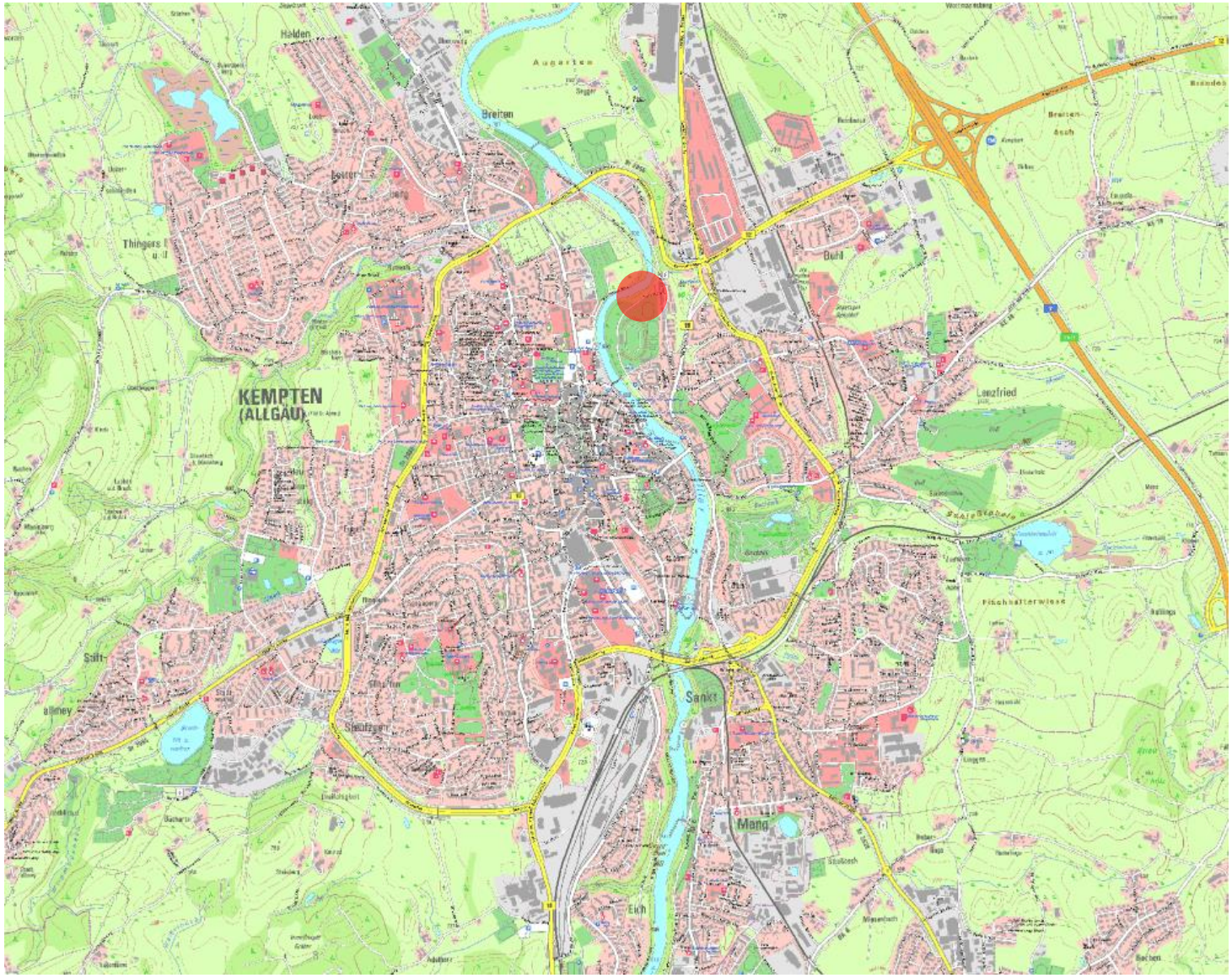


# **Bebauungsplan Wohnmobilpark am Illerstadion im Bereich nördlich des Illerstadions und westlich des Augartenwegs**

- A) Ergebnis der förmlichen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
- B) Satzungsbeschluss

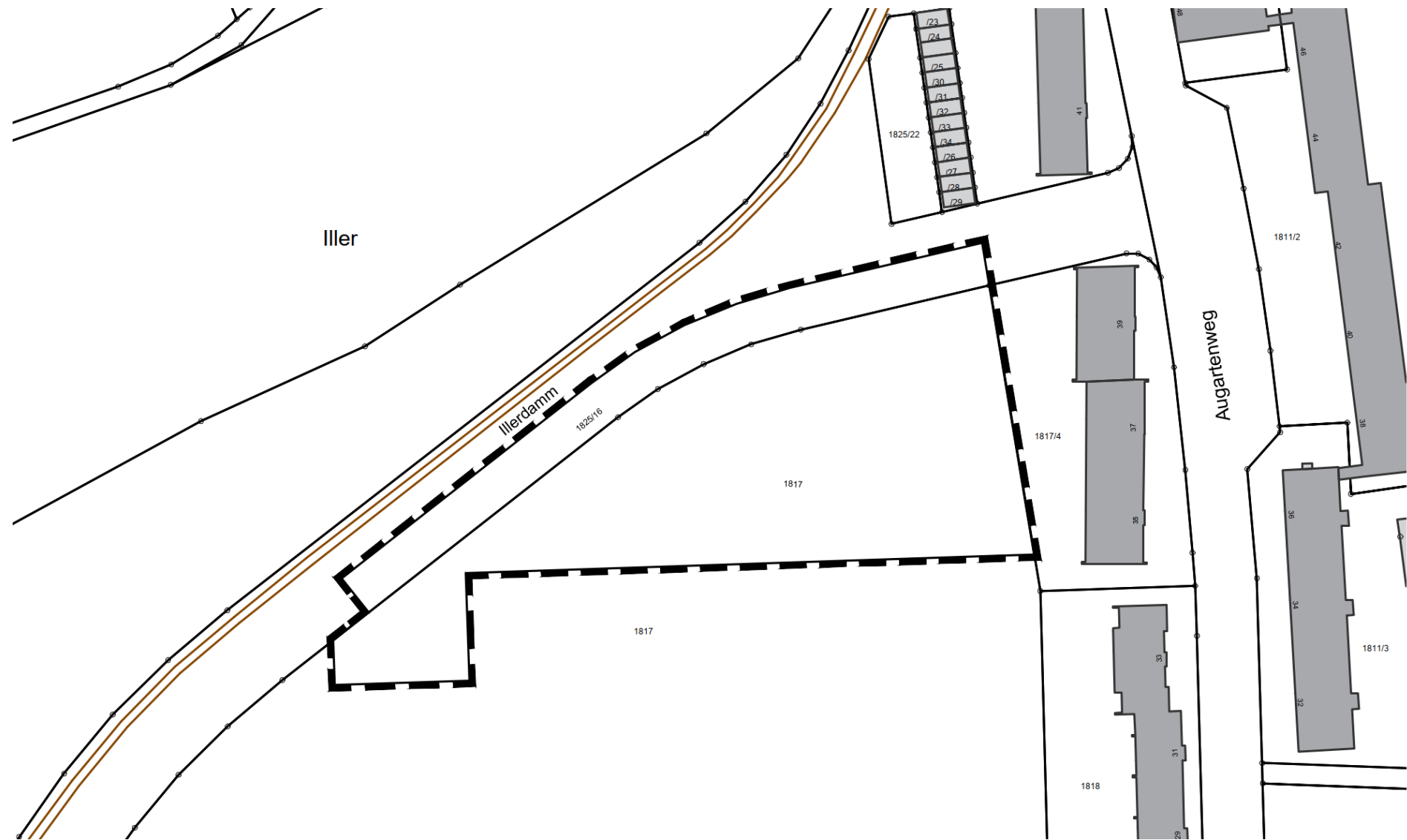
Planungs- und Bauausschuss am 23.01.2024

Stadtrat am 25.01.2024





Fläche Geltungsbereich ca. 5.500 m<sup>2</sup>





### Auslegungszeitraum

- 13.11.2023 bis 15.12.2023

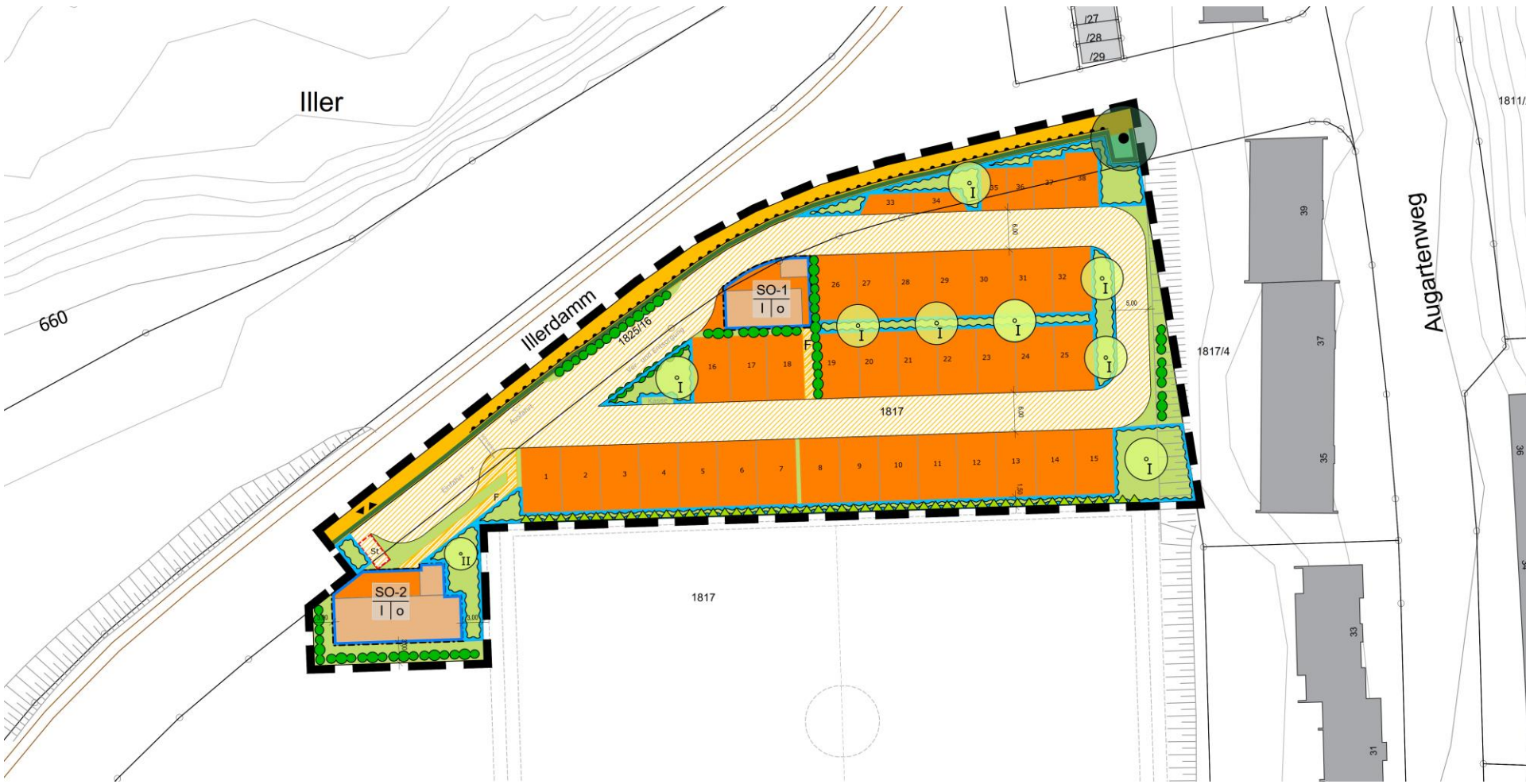
### Erhaltene Stellungnahmen

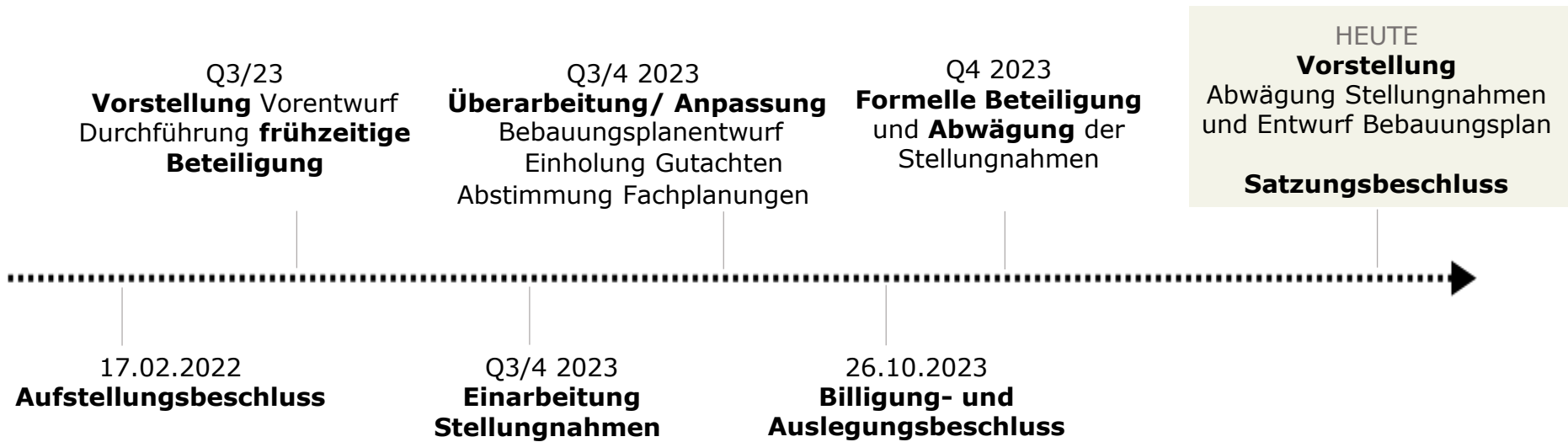
- Aus der Öffentlichkeit: eine
- Von Behörden und Trägern öffentlicher Belange: 16

### 1. Öffentlichkeit



- Mit der Planung des Wohnmobil-Parks im nördlichen Bereich des Illerstadions würde das Trainingsgelände (Rasenfläche Nordplatz) um ca. 3.500 m<sup>2</sup> verkleinert werden.
- Forderung:  
Errichtung des Kunstrasenkleinspielfeldes sicherstellen; Budget mit Beginn der Baumaßnahme Wohnmobil-Stellplatz in den Haushalt einplanen
- Der Masterplan „Generalsanierung Illerstadion“ als langfristiges Gesamtkonzept sieht unter anderem den Bau eines zusätzlichen Kunstrasenkleinspielfeldes und eines Allwetterplatzes vor. Der Masterplan „Generalsanierung Illerstadion“ wird in den kommenden Jahren, entsprechend der Haushaltslage, weitergeführt.







Dem Stadtrat wird empfohlen, folgenden Beschluss zu fassen:

Der vorgeschlagenen Abwägung der Stellungnahmen und Einwände wird zugestimmt. Die Planinhalte werden entsprechend angepasst.

Der Bebauungsplan „Wohnmobilpark am Illerstadion“ im Bereich nördlich des Illerstadions und westlich des Augartenwegs wird gemäß Plan des Stadtplanungsamtes vom 23.01.2024 mit den textlichen Festsetzungen als Satzung beschlossen. Die Begründung und Anlagen werden der Satzung beigelegt