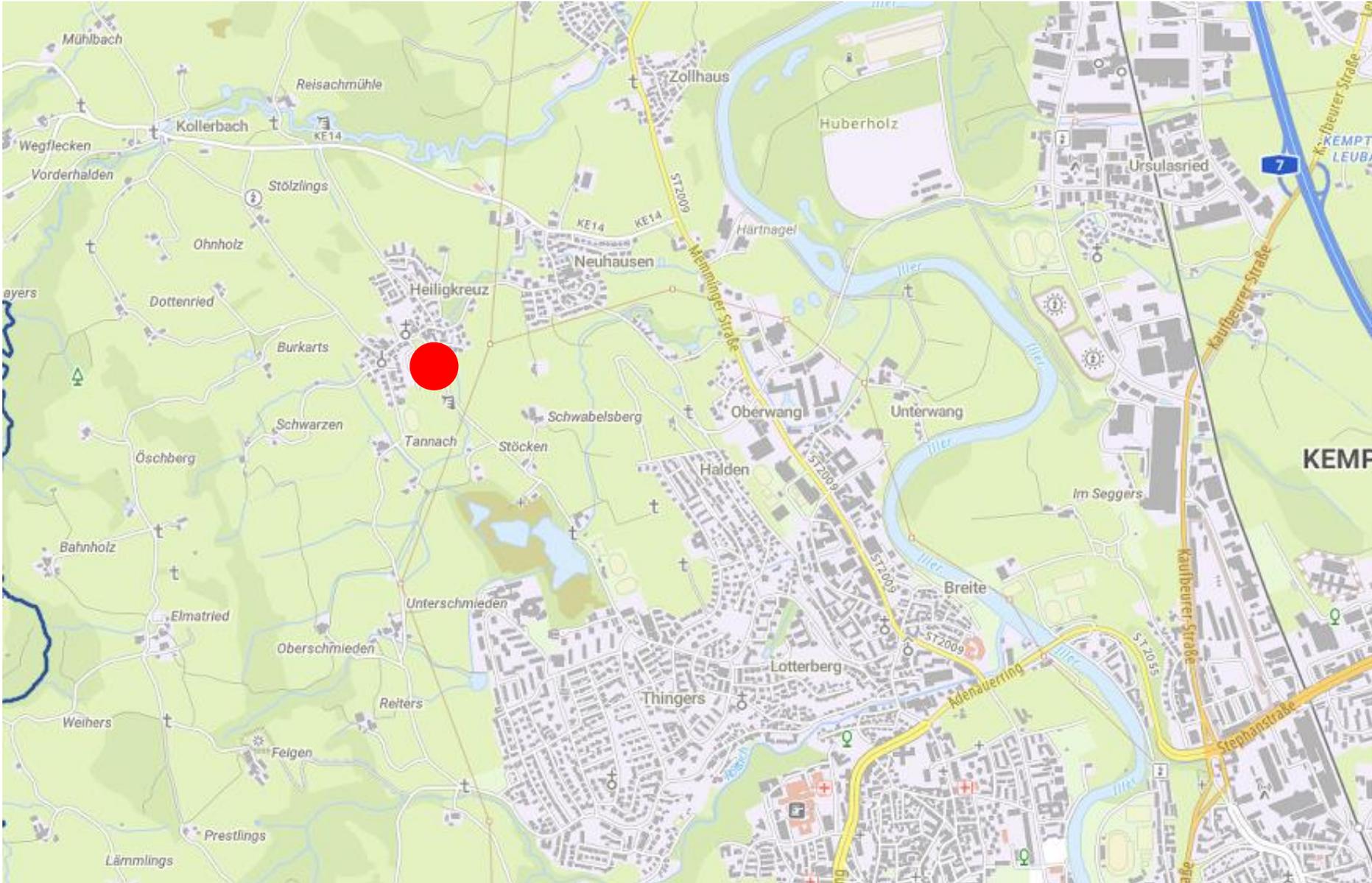


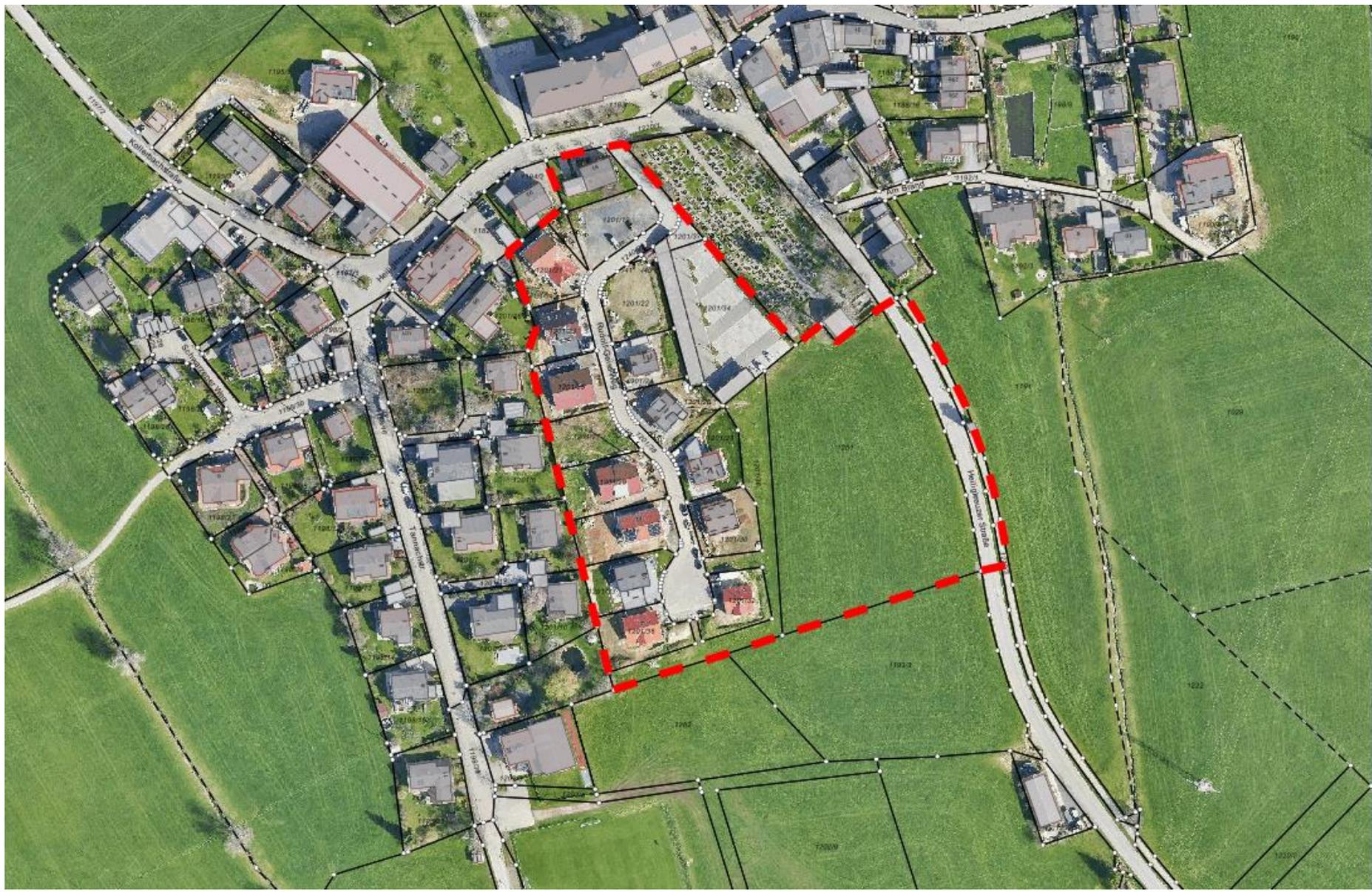
20. Änderung des Flächennutzungsplans „Grundschule und Einfeldsporthalle Heiligkreuz“ Gemarkung St. Lorenz

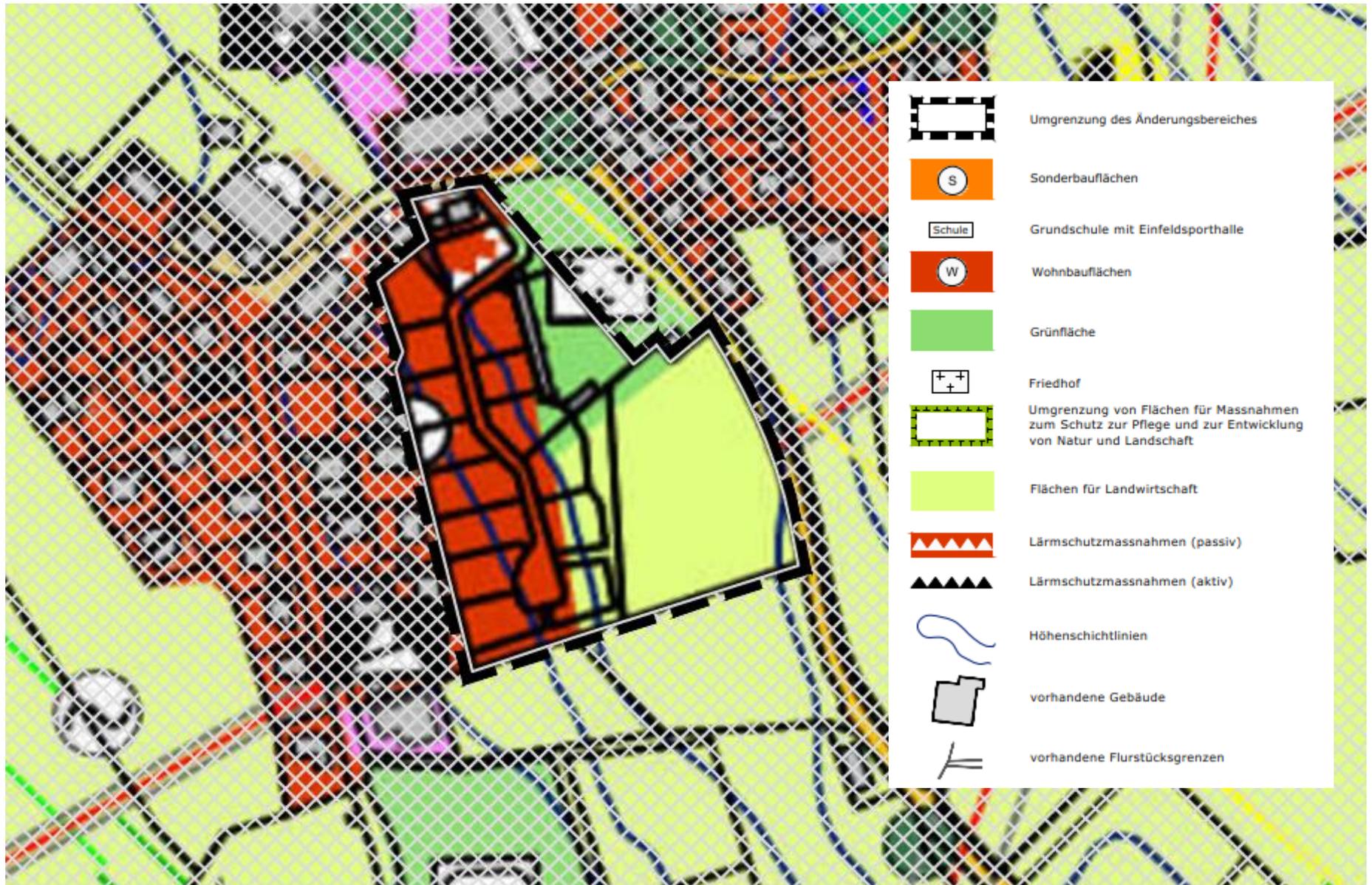
Aufstellungsbeschluss und Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung

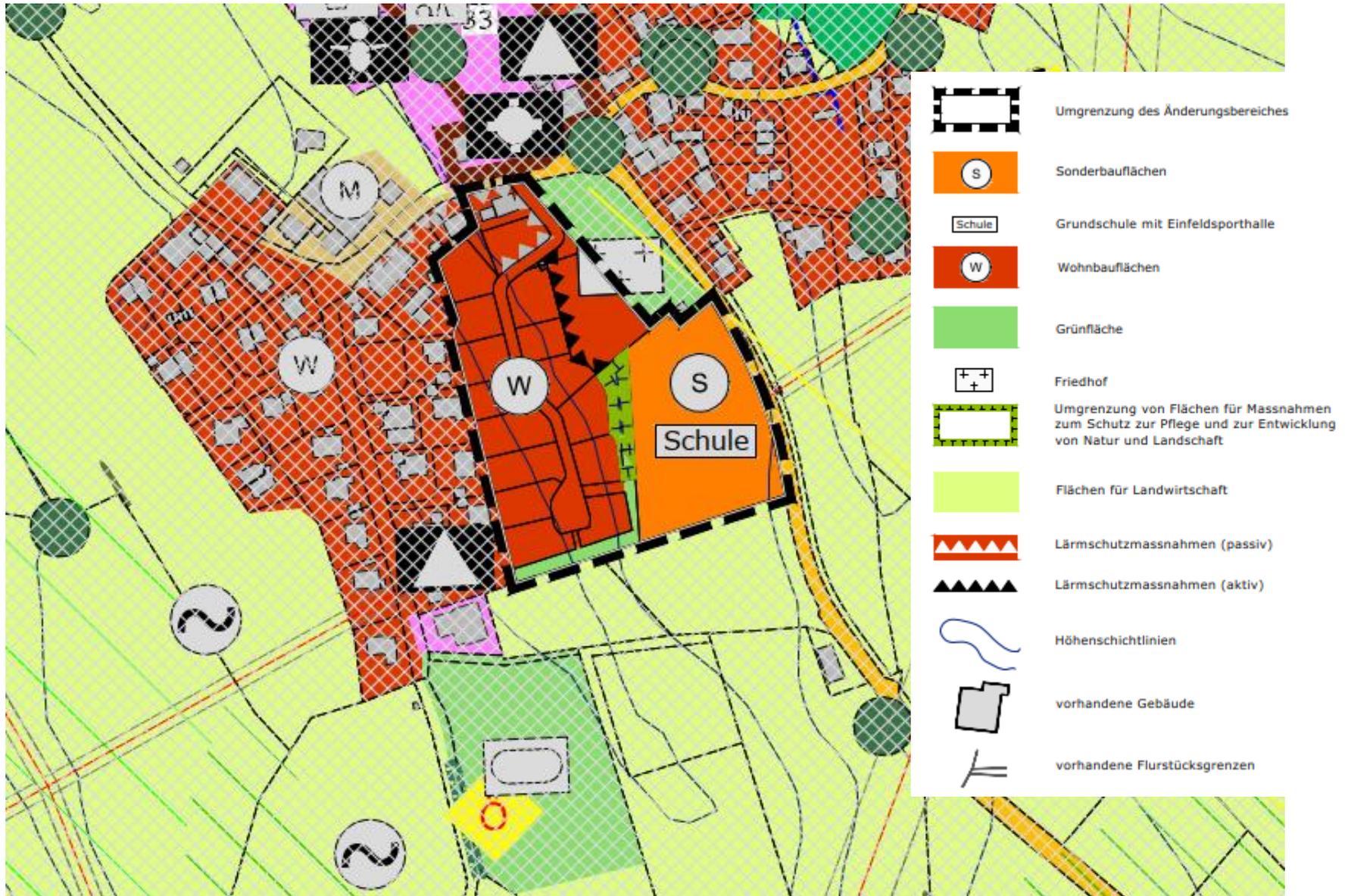
Planungs- und Bauausschuss am 19.10.2023

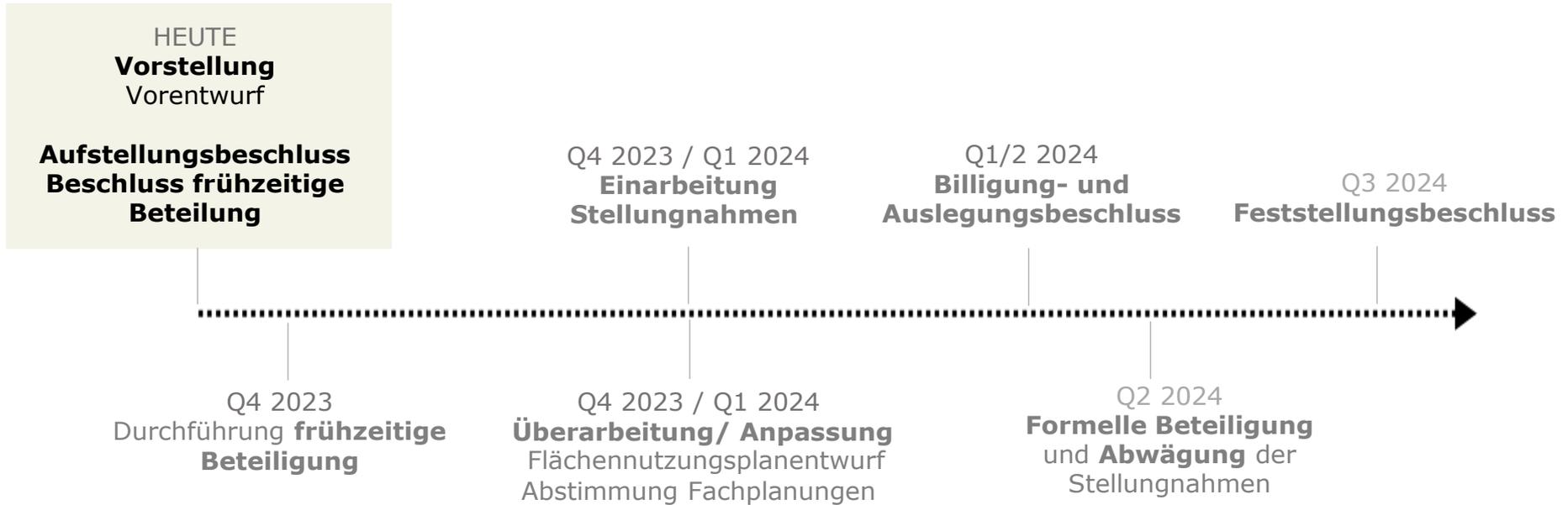
Stadtrat am 26.10.2023











Dem Stadtrat wird empfohlen, folgenden Beschluss zu fassen:

Die Aufstellung der 20. Änderung des Flächennutzungsplans „Grundschule und Einfeldsporthalle Heiligkreuz“ im Bereich zwischen Heiligkreuzer Straße im Norden und Osten, westlich der Bebauung der Tannachstraße sowie nördlich der Flurstücke 1202, 1193/3 (Gemarkung Sankt Lorenz) mit dem im Lageplan vom 19.10.2023 eingetragenen Geltungsbereich wird beschlossen.

Städtebauliches Ziel ist es, die Errichtung Grundschule in Heiligkreuz zu ermöglichen. Aus diesem Grund soll ein Bebauungsplan im Regelverfahren aufgestellt werden. Die aktuelle Darstellung der Flächen widerspricht diesem Ziel, weshalb eine Änderung des Flächennutzungsplans parallel zum Aufstellungsverfahren des Bebauungsplans geändert wird.

Der Vorentwurf zur 20. Änderung des Flächennutzungsplans „Grundschule und Einfeldsporthalle Heiligkreuz“ wird gemäß Plan vom 19.10.2023 gebilligt. Die frühzeitige Beteiligung wird beschlossen.