

Raumfunktionsbuch Neubau Jugendzentrum Kempten Ost

		Fläche insgesamt: 440 m2 Bruttogeschossfläche: 308 m2 Nutzfläche; 92 Verkehrsflächenfläche, 40 m2 Technik	
Raum-Nr.	Raumbezeichnung	je Raum m ²	Raumbezogene Anmerkungen / Hinweise Ausstattung/ Beziehungen zu anderen Räumen
Erdgeschoss			
1.1	Windfang	10 m ²	Gerne nach außen als Vorbau Evtl Garderobe integrieren
1.2	Fahrrstuhl	8 m ²	Von aussen und innen zu beladen
1.3	Cafe	71 m ²	Herzstück & Ankommen im offenen Betrieb Essen & trinken in gemütlicher Atmosphäre Verschiedene Spielmöglichkeiten in Form von Gesellschaftsspielen, etc. Niedrigschwellige Gruppen- & Bildungsangebote Gespräche in angenehmer Atmosphäre führen (niedrigschwellige Beratung) Außerschulische Bildungsangebote, Sozialkompetenztrainings, Präventionsangebote, etc.mit den Methoden der offenen Kinder & Jugendarbeit im Bereich der Ganztagesklassen und der Schulbezogenen Jugendarbeit an der Mittelschule auf dem Lindenberg Bestuhlung mit unterschiedlichen Tischgrößen Zugang über den Windfang Zugang & Verbindung zum Saal über bewegliche Wand um einen großen Raum herzustellen Nutzung der Gesamtfläche für größere Veranstaltungen Zugang zum Außenbereich
1.4	Küche	25 m ²	offene Küche im Cafe mit Thekenbereich und integriertem Küchenblock als Arbeitsfläche Koch- und Backangebote Thekenverkauf niedrigschwellige Beratung & Gespräche an der Theke

1.5	Saal	80 m ²	<p>Bewegungsangebote: Tanzen, Tischtennis, Kicker, etc wichtig Bodenbelag</p> <p>Zugang & Verbindung zum Cafe über bewegliche Wand um einen großen Raum herzustellen - bewegliche Wand im Saal mit Spiegeln</p> <p>Niedrigschwellige Gruppen- & Bildungsangebote</p> <p>Außerschulische Bildungsangebote, Sozialkompetenztrainings, Präventionsangebote, etc.mit den Methoden der offenen Kinder & Jugendarbeit im Bereich der Ganztagesklassen und der Schulbezogenen Jugendarbeit an der Mittelschule auf dem Lindenberg</p> <p>Integriertes Stuhllager für komplette Bestuhlung</p> <p>Zugang zum Außenbereich</p>
1.6	Putzraum	5 m ²	<p>Putzlager</p> <p>Waschmaschine</p> <p>Ausgusswaschbecken</p>
1.7	Treppe nach oben	16 m ²	Verbindung Cafe offen mit dem 1. Obergeschoss
1.8	kleines Küchenlager	5 m ²	Möglicherweise auch in der Küche integriert
1.9	Außenbereich		<p>Zugang über Saal & Cafe</p> <p>Im Schulhof der Mittelschule mit Terrasse - Westseite; Abgrenzung durch kleine Hecke</p>
	Allgemein für alle Räume		<p>Wlan Ausstattung</p> <p>Musikanlage über Handy einzel ansteuerbar</p> <p>Zugang für externe Jugendgruppen & Verbände außerhalb der Öffnungszeiten (elektronische Schließanlage) getrennt vom oberen Stockwerk</p> <p>Lüftungsanlage</p> <p>Nord- & Ostseite möglichst geschlossen</p> <p>Süd- & Westseite möglichst hell</p>
	Summe Räume & Erschliessungflächen	220 m ²	
1. Obergeschoss			
2.1	Treppe nach unten	16 m ²	<p>Direkter Zugang zu Toiletten falls unten extern vermietet</p> <p>Treppen durch abschließbare Tür gesichert falls oben extern vermietet</p>
2.2	Fahrradstuhl	8 m ²	

2.3	Toiletten	30 m ²	<p>Mädchentoilette</p> <p>Jungentoilette</p> <p>Behindertoilette - auch als Personaltoilette nutzbar; gerne mit Personaldusche</p> <p>Zugang direkt zu Treppe nach unten & in den Foyerbereich durch abschließbare Türen</p>
2.4	Foyer	15 m ²	<p>Kleiner Verpflegungsbereich in form von "Küche" oder Snackautomaten</p> <p>"Chillinsel" für Jugendliche</p>
2.5	Büro	20 m ²	<p>Wenige gut ausgestatte Arbeitsplätze, ansonsten freies Arbeiten im Besprechungsraum oder anderen Räumlichkeiten</p> <p>Abschließbare Schränke & Tresor - auch für MA</p>
2.6	Besprechungsraum	15 m ²	<p>Zugang über Foyer</p> <p>Möglichkeiten für Einzelfallarbeit, Beratung, Bewerbungen, etc. -</p> <p>Sitzecke & PC Platz</p> <p>Nutzung als weiterer Arbeitsplatz für Mitarbeiter</p>
2.7	Gruppenraum 1	40 m ²	<p>Außenzugang über Außentreppe wegen externer Vermietung mit elektronischer Schließanlage</p> <p>Zuganz über Foyer</p> <p>Sport- & Spielangebote</p> <p>Rückzugsmöglichkeiten für Jugendliche</p> <p>Niedrigschwellige Gruppen- & Bildungsangebote</p> <p>Außerschulische Bildungsangebote, Sozialkompetenztrainings, Präventionsangebote, etc. mit den Methoden der offenen Kinder & Jugendarbeit im Bereich der Ganztagesklassen und der Schulbezogenen Jugendarbeit an der Mittelschule auf dem Lindenberg</p> <p>Mehrfachnutzung orientiert an der Lebenswelt & den Bedürfnissen der Jugendlichen</p> <p>Musikanlage über WLAN ansteuerbar</p> <p>Verbindung über bewegliche Wand zu Gruppenraum 2</p>

2.8	Gruppenraum 2	40 m ²	<p>Zuganz über Foyer</p> <p>Sport- & Spielangebote</p> <p>Rückzugsmöglichkeiten für Jugendliche</p> <p>Gruppen- & Bildungsangebote</p> <p>Außerschulische Bildungsangebote, Sozialkompetenztrainings, Präventionsangebote, etc.mit den Methoden der offenen Kinder & Jugendarbeit im Bereich der Ganztagesklassen und der Schulbezogenen Jugendarbeit an der Mittelschule auf dem Lindenberg</p> <p>Mehrfachnutzung orientiert an der Lebenswelt & den Bedürfnissen der Jugendlichen</p> <p>Integriertes kleines Lager für Stühle o. ä.</p> <p>Musikanlage über Wlan ansteuerbar</p> <p>Verbindung über bewegliche Wand zu Gruppenraum 2</p>
2.9	Technikraum	35 m ²	<p>Wlan Ausstattung</p> <p>Zugang für externe Jugendgruppen & Verbände außerhalb der Öffnungszeiten (elektronische Schließanlage) getrennt vom unterem Stockwerk</p> <p>Nord- & Ostseite möglichst geschlossen</p> <p>Süd- & Westseite möglichst hell</p>
	Summe Räume & Erschliessungsflächen	219 m ²	

A. Haag, N. von Struensee (SJR Kempten) in Abstimmung mit Amt 69/Stabstelle Projektentwicklung und 52 - Amt für Jugendarbeit