



öffentliche Sitzungsvorlage

Planungs- und Bauausschuss am 27.04.2023

Amt: 66 Amt für Tiefbau und Verkehr
Verantwortlich: Markus Wiedemann, Leiter Amt 66
Vorlagennummer: 2023/66/649

TOP 8

Vorstellung und Beschlussfassung der Planung zur Neugestaltung des Spielplatzes an der Tiefenbacher Straße

Sachverhalt:

Ausgangssituation:

Auf dem bestehenden Spielgelände befindet sich ein Großteil der Spielgeräte sowie der ca. 3 Meter hohe Spielhügel in einem desolaten Zustand. Die Holzpalisaden, welche zur Terrassierung des Hügels und in den Treppenanlagen eingebaut wurden sind altersbedingt instabil geworden und müssen aus Gründen der Verkehrssicherung abgebrochen werden. Hinzu kommt, dass Teile der Anlage nicht mehr den aktuellen Sicherheitsnormen für Spielplätze entsprechen.

Ferner wurden mit dem Neubau der Kinderkrippe Kieselstein Teile des Geländes als Baustofflager benötigt. Neue Erschließungswege der Kita und der Ausbau des Parkplatzes greifen in den Eingangsbereich des Spielplatzes ein und machen eine Umgestaltung in den Anschlussbereichen notwendig.

Mit der Freiraumplanung zur Sanierung der Spielanlage wurde im Juni 2022 nach Durchführung einer Verhandlungsvergabe ohne Teilnahmewettbewerb das Planungsbüro Freiraum Schmid aus Obergünzburg beauftragt.

Bürgerbeteiligung:

Im Juni 2022 wurden in Zusammenarbeit des Amtes für Jugendarbeit und der Abteilung 664 Grün- und Freiflächen über die Lokalpresse und die Webseite der Stadt Kempten die Bürger und Bürgerinnen aufgefordert ihre Wünsche, Ideen, Beispielbilder und Zeichnungen einzureichen. Die Beiträge konnten über die Beteiligungsplattform adhocrazy oder per Mail übermittelt werden. Es gingen ca. 40 Beiträge ein, deren Inhalte soweit als möglich in die Entwurfsplanung integriert wurden.

Am 30.11.2022 gab es bei einer Informationsveranstaltung in der Kita Kieselstein für alle Interessierten die Möglichkeit sich über die Ergebnisse der Bürgerbeteiligung zu informieren und die vorgestellte Entwurfsplanung zu diskutieren. Die Ergebnisse der Diskussion wurden in die weitere Planung übernommen.

Umgestaltungsziele:

Gemäß Auswertung der Bürgerbeteiligung können folgende Wünsche in der Planung und Umsetzung berücksichtigt werden:

Beiträge	Punkte
Erweiterung Kita Gelände	28
Einzäunung	28
Klettergerät	20
Nestschaukel	17
Rutsche für Größere	14
Schaukeln	12
Rutsche für Kleinere	10
Sandkasten	9
Beschattung	9
Karussell	8
Sitzgruppe mit Bank und Tisch	8
Tischtennis	6
Wippe	5
Fußball	5
Erweiterung Parkplätze	3
Wippschaukel	2
Hängematte	2
Abfallbehälter	2
Wipptiere	1
Basketball	1
Volleyball	1
Rundkurs für Kinderautos	1

Die Anlage wird mit einem vielfältigen Angebot an Spielelementen und mit dem Um- und Ausbau der Sportflächen für alle Altersgruppen nutzbar sein. Eine besondere Attraktion ist hierbei der Erhalt und der Ausbau des ca. 3 Meter hohen Spielhügels, der mit Rutschen und Kletterelementen ausgestattet ist um welchen Sandspielflächen, Schaukeln und ein Karussell angeordnet werden.

7 neue Bäume und 25 Solitärsträucher werden das Landschaftsbild bereichern und für Schattenspende sorgen. Hinzu kommen Blüheinsaaten in den Randbereichen zur Förderung der Artenvielfalt.

Auf Wunsch der Beteiligten wird die gesamte Anlage eingezäunt, wodurch das Gelände auch für Gruppen der Kindertagesstätte sicherer nutzbar wird.

Die Erweiterung des bestehenden Kitageländes konnte planerisch berücksichtigt werden. Die Umsetzung und Finanzierung erfolgt in Abstimmung mit dem Amt für Gebäudemanagement, des Elternbeirats und der Kitaleitung.

Alle Planungsstände wurden in enger Abstimmung mit den Spielplatzprüfern der Abteilung 662 und der Stadtgärtnerei erstellt, die für die Wartung, die Pflege und den Unterhalt zuständig sein werden.

Ferner wurden im Entwurf und in der Werkplanung der Behindertenbeirat beteiligt um die Aspekte einer inklusiven und integrativen Anlage so gut als möglich zu berücksichtigen.

Termine:

Submission: 12.04.2023

Beauftragung zur Umsetzung Mai 2023.

Umsetzung ab Juli bis Ende Oktober 2023

Beschluss:

Der Planungs- und Bauausschuss beschließt die Umsetzung der vorgestellten Planung.

Anlagen:

Präsentation