



öffentliche Sitzungsvorlage

Ausschuss für Mobilität und Verkehr am 13.03.2023

Amt: 66 Amt für Tiefbau und Verkehr
Verantwortlich: Markus Wiedemann, Leiter Amt 66
Vorlagennummer: 2023/66/643

TOP 8

Bericht zum Fernwärmeanschluss im Stadtteil Thingers

Sachverhalt:

Die ZAK-Energie GmbH hat auch im vergangenen Jahr ihr Fernwärmenetz, welches die Energie des Müllheizkraftwerkes nutzt, deutlich ausgebaut.

Besonders zu erwähnen ist der Leitungsbau von der Memminger Straße bis in den Schwalbenweg (Anschluss Thingers) um die dortigen Häuser der Sozialbau mit nachhaltiger Wärme zu versorgen. Die Trassenlänge lag bei ca. 3,5km. Bei diesem beachtlichen Bauvorhaben kam es zu erheblichen Einschränkungen für den Verkehr, insbesondere im Stadtteil Thingers.

Durch die geschickte Koordination aller Beteiligten konnte allerdings ein größeres Verkehrschaos verhindert und dennoch die Maßnahme weitestgehend abgeschlossen werden.

Aufgrund von Materiallieferschwierigkeiten wurden viele Arbeiten erst im 4. Quartal 2022 durchgeführt. Durch die dann schon herrschende kalte Witterung konnte in vielen Bereichen die Straße nur provisorisch hergestellt werden, so dass 2023 mit erneuten Arbeiten in vielen Trassenabschnitten gerechnet werden muss.

Dennoch wurden vor Weihnachten 2022 ca. 1150 Wohnungen der Sozialbau mit der Fernwärme versorgt.

Gleichzeitig wurden im Jahr 2022 noch diverse Hausanschlüsse durchgeführt, wobei hier besonders das Kornhaus, das Gesundheitszentrum in der Robert-Weixler-Straße, sowie das evangelische Gemeindehaus zu nennen sind.

Für 2023 sind uns neben kleineren Hausanschlüssen am bestehenden Trassennetz noch folgende größere Maßnahmen bekannt:

- Die Käserei Champignon in Lauben wird über die Heisinger Straße ebenfalls an das Fernwärmenetz angeschlossen. Bei einer Trassenlänge von ca. 2km ist auch hier mit einer längeren Bauzeit und damit verbunden Einschränkung für den Verkehr im Kemptener Norden zu rechnen.
- Über Auf dem Bühl wird der Milchwirtschaftliche Verein über eine ca. 500m Fernwärmeleitung angeschlossen.
- An die neue Leitung im Schwalbenweg werden noch die Einrichtungen Tom-Mutter-Schule sowie Astrid-Lindgren-Schule angeschlossen. Auf der „neuen“ Leitung Richtung Thingers werden 2023 noch weitere Nachverdichtungen an Hausanschlüssen für größere Wohn- und Geschäftsgebäude vorgenommen um die Leitung optimal zu nutzen.

Durch die Komplexität der Fernwärmeleitung, mit ihrem Vor- und Rücklauf sowie Steuerleitungen ist die bauliche Abwicklung mit anderen Tiefbauarbeiten nicht

vergleichbar. Die Arbeitssicherheitsrechtlichen Belange, sowie die des öffentlichen Verkehrs, sind dadurch deutlich invasiver als bei anderen Tiefbaumaßnahmen.

Durch die gute Zusammenarbeit zwischen ZAK-Energie GmbH, dem Ingenieur Büro, den Baufirmen sowie der Stadtverwaltung werden die Maßnahmen zügig und zuverlässig abgewickelt.

Dieser Bericht dient zur Kenntnis

Anlagen:

- Präsentation