generalsanierung
ILLER | STADION

maßnahmen

Wohnmobilstellplatz Vorentwurf
Neubau Wohnmobilstellplatz für ca. 40 Wohnmobile.
In diesem Zuge Umbau der Flutlichanlage des angrenzenden Naturrasenplatzes.
Quelle: Landschaftsarchitekt Müller

Naturrasenfeld // Trainingsfeld
Sanierung und Anpassung des Naturrasen-Trainingsfeldes sowie Umbau der Flutlichtanlage und Neubau der Zaunanlagen mit Herstellung des Wohnmobilstellplatzes.
Maße: 94.95 x 62 m

Östlicher Spielfeldgürtel
Der Spielfeldgürtel im Osten wird saniert bzw. erneuert. Das bestehende Kustrasen-Hauptfeld bleibt an seiner Stelle und wird generalsaniert. Südlich davon entsteht ein neues Kunstrasen-Kleinspielfeld sowie eine neue Kugelstoßanlage eingebettet in aufgewertete Freianlagen.

Materialbox / Pergola
Ergänzend zur südlichen Materialbox / Pergola befindet sich im Norden des östlichen Spielfeldgürtels eine zweite Materialbox zur Lagerung von Trainingsmaterial. Ein Flugdach fungiert als Schattenspender und Unterstand zum Kuchenverkauf bei Jugendspielen- oder Veranstaltungen. Ein Trinkwasserspender liefert die nötige Erfrischung.

Fußball Hauptfeld / Kunstrasen
Sanierung des bereits bestehenden Kunstrasenfeldes nach aktuellem Bau- und Normstand mit Quarzsandverfüllung oder in unverfüllter Bauweise.
Nutzung als Trainingsfläche für den Vereins- und Schulsport.

Tribünen
Die bestehenden Tribünen werden durch eine Sanierung aufgewertet. Die Sitzflächen werden gepflastert, die bestehenden Mauerscheiben werden gereinigt und ggf. ersetzt. Möglichkeiten zur Schaffung von Schattenplätzen wird geprüft.
Maßnahmen zur Vergrämung der Ameisen in Abstimmung mit dem Umweltamt.

Sportstadion
Das bestehenden Sportstadion wird generalsaniert. Die EPDM-Flächen werden erneuert. Die Sportanlagen werden ebenfalls erneuert bzw. ausgetauscht.
Folgende Sportnutzungen sind in dem Stadion möglich:
// 400m laufbahn
// 100m Sprint
// Weitsprung 2x
// Hochsprung 1x
// Basketball 1x
// Kugelstoßen 2x

Kugelstoßen
Die bestehenden Kugelstoßanlagen werden abgebrochen und in ihrer Anzahl reduziert. Im Sportstadion sind bereits zwei Kugelstoßanlagen vorhanden. Diese werden mit einer Wettkampf-Kugelstoßanlage ergänzt. Hier sind drei Kugelstoßringe vorhanden.

Materialbox / Pergola
Östlich des Kleinspielfeldes ergänzt eine Materialbox mit Flugdach und Trinkwasserspender die Flächen. Dies ist für den Vereins- sowie auch für den Schulsport von großem Vorteil. Trainingsmaterial kann vor Ort gelagert und zügig zum Trainingsort transportiert werden. Das Flugdach spendet während den Ruhezeiten zwischen den Trainingseinheiten Schatten und der Wasserspender die nötige Erfrischung.

Fußball Kleinfeld / Kunstrasen
Neuanlage eines Fußball Kleinfeldes in den Maßen 35 x 40 m aus Kunstrasen verfüllt mit Quarzsand bzw. in unverfüllter Bauweise.
Für den Vereins- und Schulsport als Trainings und Spielfläche.

Multifunktionsfeld
Die bestehenden Multifunktionsfelder werden abgebrochen und durch ein neues Multifunktionsfeld ersetzt. Größe 32 x 20 m.
Folgende Sportnutzungen sind auf dem Feld möglich:
// Volleyball
// Basketball
// Hochsprung
// Weitsprung

Außenanlagen
Die Flächen um das Vereinsheim werden neu gedacht. Durch den hohen Versiegelungsgrad im Bestand sowie durch die Flächenausbildung in Asphalt besteht nahezu keine Aufenthaltsqualität. Ebenso heizen sich die Flächen im Sommer durch die Versiegelung stark auf und haben im Falle von Regenereignissen einen sehr hohen Wasserabfluss.
Durch eine starke Entsiegelung und Begrünung der Flächen wird der ökologische Faktor der Fläche und ebenso die Aufenthaltsqualität stark gesteigert. Nichtsdestotrotz ist eine Nutzung der mittleren, großen Grünfläche für Feste oder ähnliches problemlos möglich. Eine weitere Materialbox, Beschattung durch ein Flugdach und ein Trinkwasserspender wird in der weiteren Planung geprüft.

bauteile

Bauteil 1
Sportstadion
Das bestehende Sportstadion wird generalsaniert. Die EPDM-Flächen werden erneuert. Die Sportanlagen werden ebenfalls erneuert bzw. ausgetauscht.

Bauteil
Temporäres Kunstrasenkleinfeld
Auf dem bestehenden großen Multifunktionsfeld kann ein temporäres Kunstrasenkleinfeld entstehen.
Maße 28x28 m.
Es wird geprüft ob ein bestehendes Feld recycelt werden kann.
Das Feld wird im Rahmen der Herstellung der Sportanlagen im Bauteil 4 abgebrochen.

Bauteil 2
Kunstrasen - Hauptfeld
Das bestehende Kunstrasen-Hauptfeld bleibt an seiner Stelle und wird generalsaniert. Im Zuge der Sanierung bzw. Neuerrichtung des Spielfeldes werden die betroffenen Zaun- und Ballfanganlagen ebenfalls saniert.

Bauteil 3
Platzsituation & Aufenthaltsbereiche
Die bestehenden Platzflächen um das Vereinsheim werden neu gestaltet und saniert.
Maßgabe hierbei ist die Reduzierung des Versiegelungsgrades, Durchgrünung sowie die Steigerung der Aufenthaltsqualität.

Bauteil 4
Sportanlagen
Die Sportanlagen und die dazugehörigen Freiflächen südlich des Kunstrasen Hauptfeldes werden saniert und umgestaltet. Es entstehen ein Kunstrasenkleinfeld, ein Multifunktionsplatz, eine Wettkampf- Kugelstoßanlage sowie Materialboxen / Pergolen zur Lagerung von Trainingsmaterial und als Schattenspender bzw. Aufenthalts und Sammelflächen.

Hinweis: Baustellenzugang Sportanlagen über Vorplatz ggf. über Zugang von Jahnweg möglich
Prüfung notwendig

Bauteil
Zaunanlagen
Die Sanierung der Zaunanlagen und Ballfangzäune erfolgt im Zuge der einzelnen Bauteile laufend.

generalsanierung | masterplan | iller | stadion

Datum: 25.04.2022
Planstand: Vorentwurf / Masterplan
Bauherr: Stadt Kempten
Rathausplatz 22
87435 Kempten (Allgäu)

geiger & waltner landschaftsarchitekten
ingenieurbüro für umwelt- und freiraumplanung
Burghaldegasse 16
87435 Kempten (Allgäu)
fon 0831-697 186-10
Fax 0831-697 186-19
mail@geiger-waltner.de
www.geiger-waltner.de