



öffentliche Sitzungsvorlage

Ausschuss für Schule und Sport am 25.10.2021

Amt: 54 Amt für KiTa, Schulen und Sport
Verantwortlich: Klaus Schwaninger, Amt für Kindertagesstätten, Schulen und Sport
Vorlagennummer: 2021/54/261

TOP 8

Zuschussantrag TV Kempten e.V.: Erweiterung des Geräteraums beim Karate Dojo; Beschluss

Der TV Kempten hat einen Antrag auf Erweiterung des Geräteraumes im Karate-Dojo eingereicht.

Die Karateabteilung des TV Kempten gehört zu den erfolgreichsten und größten der Region. Neben der Nutzung durch die Karateabteilung, die zeitweise sogar Landesstützpunkt war, wird das Dojo von weiteren Abteilungen wie Judo oder Seniorensport genutzt. Zudem wird das Dojo teilweise sogar an Freizeitsportgruppen vermietet und nimmt insgesamt deshalb eine äußerst wichtige Rolle für den Breiten- und Leistungssport in Kempten (Allgäu) ein.

Die erfolgreiche Karate-Dojo-Abteilung benötigt für Matten und eine zeitgemäße Trainingsausstattung einen zusätzlichen Geräte- und Lagerraum. Hierfür soll der bestehende Geräteraum nach Nordwesten verlängert werden.

Bauliche Maßnahme:

Das Gebäude wird auf der Westseite über die Tiefe der Nebenräume bzw. des bestehenden Geräteraumes nach Westen hin ebenerdig und eingeschossig erweitert.

Die bestehenden Wand- bzw. Dachhöhen werden aufgenommen und fortgeführt. Das Pultdach der Erweiterung schließt an das Pultdach des bestehenden Geräteraumes mit der gleichen Höhe an. Die Bodenplatte der Erweiterung wird ebenso an den Bestand angeschlossen, die Fußbodenhöhe wird vom Bestand übernommen. Die Erweiterung ist über eine entsprechend große Öffnung in der früheren Außenwand mit dem bestehenden Geräteraum verbunden.

Zur Erschließung der Geräteräume von außen und als Fluchtweg ist nordseitig eine Türe vorgesehen, die an den bestehenden Weg im Norden angebunden wird. Die Erweiterung entspricht in ihrer Materialität dem Bestandsgebäude (Mauerwerk, verputzt).

Das Pultdach wird als Holzkonstruktion ausgeführt und, wie das Bestandsdach, mit Ziegel eingedeckt.

Die Nutzfläche für die Sportgeräte im Dojo steigt durch die Erweiterung auf ca. 55 qm (bisher ca. 24 qm).

Eine Kostenschätzung des Architekten Dr. Jörg Heiler in Höhe von 88.650,63 Euro liegt vor.

Unser Amt für Gebäudemanagement hat die Kostenschätzung für den Anbau an das Karate-Dojo geprüft. Die Aufstellung mit Hinterlegung der Massen und Einzelkosten ist plausibel und nachvollziehbar.

Eine Querprüfung mittels Kennwerten aus den Baukostenbüchern der Architekten in den Bereichen der Bruttogeschossfläche und dem Bruttorauminhalt hat ebenfalls ergeben, dass die Kostenschätzung realistisch ist und den derzeitigen Marktpreis abbildet. Daher kann die Kostenschätzung über die Bruttosumme von 88.650,63 Euro als Grundlage für die Förderung anerkannt werden.

Die Maßnahme wäre also nach 7.1 der Sportförderungsrichtlinien der Stadt Kempten (Allgäu) mit 20 % bezuschussungsfähig.

Es wird vorgeschlagen dem TV Kempten für die Erweiterung des Geräteraumes beim Karate Dojo bei anerkannten Kosten in Höhe von 88.650,63 Euro einen 20 %-igen Zuschuss in Höhe von 17.730,13 Euro zu gewähren.

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Schule und Sport nimmt das Vorhaben des TV Kempten für die Erweiterung eines Geräteraumes wohlwollend zur Kenntnis.

Dem TV Kempten wird für die Erweiterung des Geräteraumes beim Karate-Dojo bei anerkannten Kosten in Höhe von 88.650,63 Euro ein Zuschussbetrag in Höhe von 20 %, das sind 17.730,13 Euro, gewährt.

Die tatsächlichen Kosten sind anhand von Rechnungen nachzuweisen. Sollten die tatsächlichen Kosten unter den anerkannten Kosten von 88.650,63 Euro liegen, so ermäßigt sich der Zuschuss entsprechend.