

Stadtrat am 28.01.2021

Erschließungsvertrag mit der Wohnbau Kempten GmbH zum Bebauungsplan „Südlich Lenzfrieder Straße“ und zum Baugebiet „Südlich Lenzfrieder Straße“

Vertragsinhalte:

- Herstellung Erschließungsanlagen
- Bauausführung
- Übertragung von Grundstücken
- Verjährungsfrist
- Widmung
- Energiekonzept und Umweltbelange

Vertragsinhalte:

- Immissionsduldungsverpflichtung
- Beweissicherung
- Sicherheitsleistungen für Stadt und KKV
- Ökologischer Ausgleich
- Schutz des Baumbestandes
- Mediation

Beschluss:

Dem Abschluss des Erschließungsvertrages zwischen der Wohnbau Kempten GmbH, dem Kemptener Kommunalunternehmen und der Stadt Kempten (Allgäu) wird zugestimmt. Grundlage des Vertrages ist der Entwurf vom 04.12.2020, den die am Vertrag Beteiligten bereits einseitig unterschrieben haben.