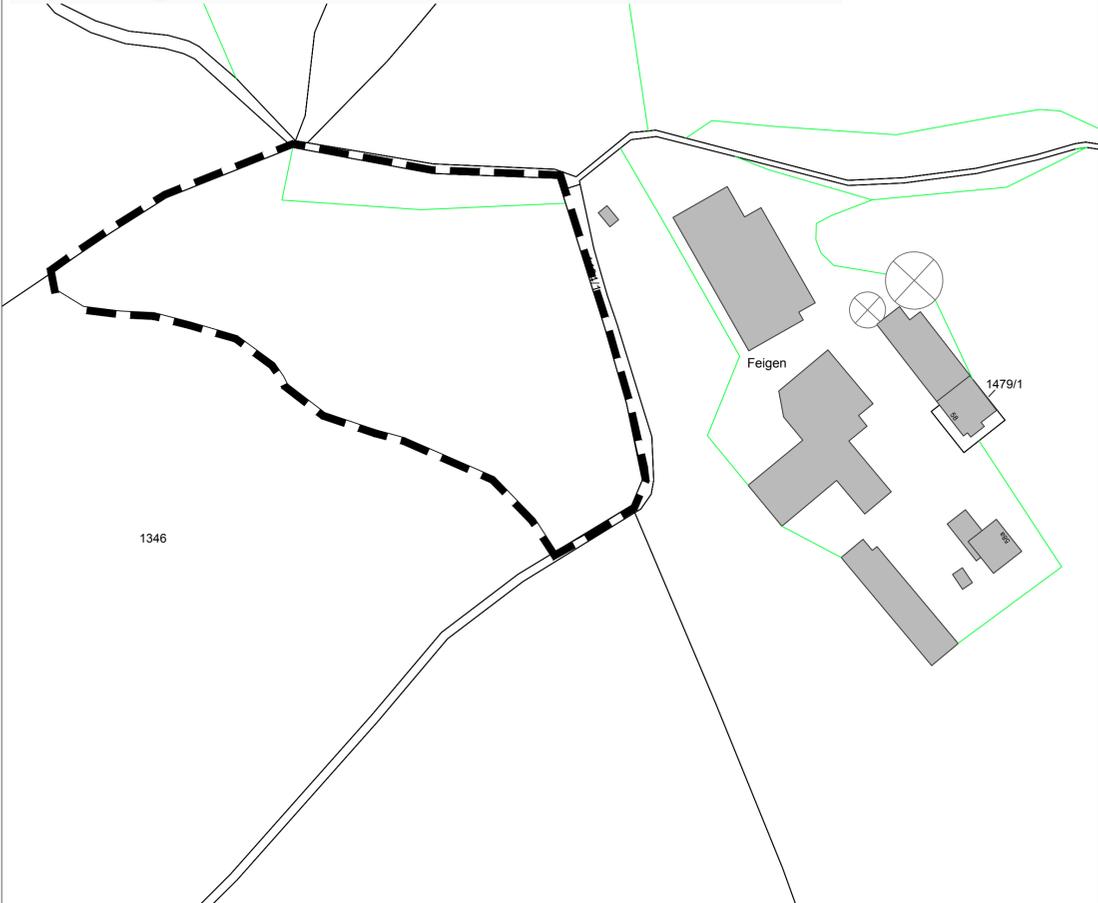


# 1. PLANZEICHNUNG

## Aufhebung Bereich B



# 2. PLANZEICHENERKLÄRUNG

## 2.1. Planungsrechtliche Festsetzungen

2.1.1 Flächen für die Landwirtschaft und Wald

 Flächen für Wald

2.1.2 Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

 Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

2.1.3 Sonstige Festsetzungen

 Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

## 2.2 Nachrichtliche Übernahmen

 Biotop, amt. Kartierung - Stadt Kempten, hier KE-0164

## 2.3 Hinweise

 privater Geh- und Fahrweg

 vorhandenes Gebäude/ Nebengebäude

 vorhandene Flurstücksgrenze mit Flurnummer

# 3. VERFAHRENSVERMERKE

**Aufstellungsbeschluss**  
Der Stadtrat der Stadt Kempten (Allgäu) hat in seiner Sitzung am 23.05.2019 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Änderung des Bebauungsplans beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde im Amtsblatt vom 31.05.2019 ortsüblich bekannt gemacht.

**Öffentliche Auslegung**  
Der Entwurf der Bebauungsplanänderung in der Fassung vom 16.06.2020 wird mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4a Abs. 4 BauGB in der Zeit vom 06.07.2020 bis 20.07.2020 öffentlich ausgelegt.

Zu dem Entwurf der Bebauungsplanänderung in der Fassung vom 16.06.2020 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 und § 4a Abs. 4 BauGB in der Zeit vom 06.07.2020 bis 20.07.2020 beteiligt.

## Satzungsbeschluss

Der Stadtrat der Stadt Kempten (Allgäu) hat in seiner Sitzung vom 24.09.2020 die Bebauungsplanänderung "Schwalbenweg - Südwest" bestehend aus Planzeichnung und Textteil in der Fassung vom 22.09.2020 gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen.

Stadt Kempten (Allgäu), 28.09.2020

Thomas Kiechle  
Oberbürgermeister

## Ausfertigung

Der Inhalt der Bebauungsplanänderung "Schwalbenweg - Südwest" bestehend aus Planzeichnung und Textteil stimmt mit dem Satzungsbeschluss vom 24.09.2020 überein.

Stadt Kempten (Allgäu), 28.09.2020

Thomas Kiechle  
Oberbürgermeister

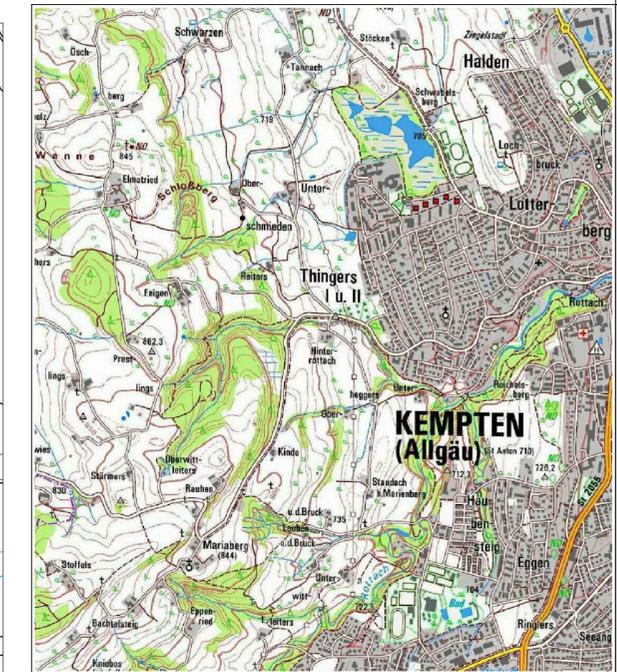
## Bekanntmachung - Inkrafttreten

Der Satzungsbeschluss zu der Bebauungsplanänderung wurde im Amtsblatt vom ..... gemäß § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Bebauungsplanänderung "Schwalbenweg - Südwest" ist damit in Kraft getreten.

Stadt Kempten (Allgäu), .....

Thomas Kiechle  
Oberbürgermeister

# Neuausweisung Bereich C1 und C2



1. Änderung Bebauungsplan "Schwalbenweg-Südwest"			
Neuausweisung der Bereiche C1 und C2 auf Teilflächen der Flurstücke Flst.-Nrn. 1479 (Gemarkung Sankt Lorenz) und 2947 (Gemarkung Kempten) bei gleichzeitiger Aufhebung des Teilbereichs B auf einer Teilfläche des Flurstücks Flst.-Nr. 1346 (Gemarkung Sankt Lorenz)			
Plan-Nr.	Maßstab	Stadt Kempten (Allgäu), Stadtplanungsamt	Datum
415-1	1:1000		13.05.2019 16.06.2020 22.09.2020
Bebauungsplanzeichnung Planzeichenerklärung Verfahrensvermerke		i.A.	

