

69 Amt für Gebäudewirtschaft

**Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am
08.07.2020**

**Überplanmäßige Mittelbereitstellung für das
Museumsdepot**

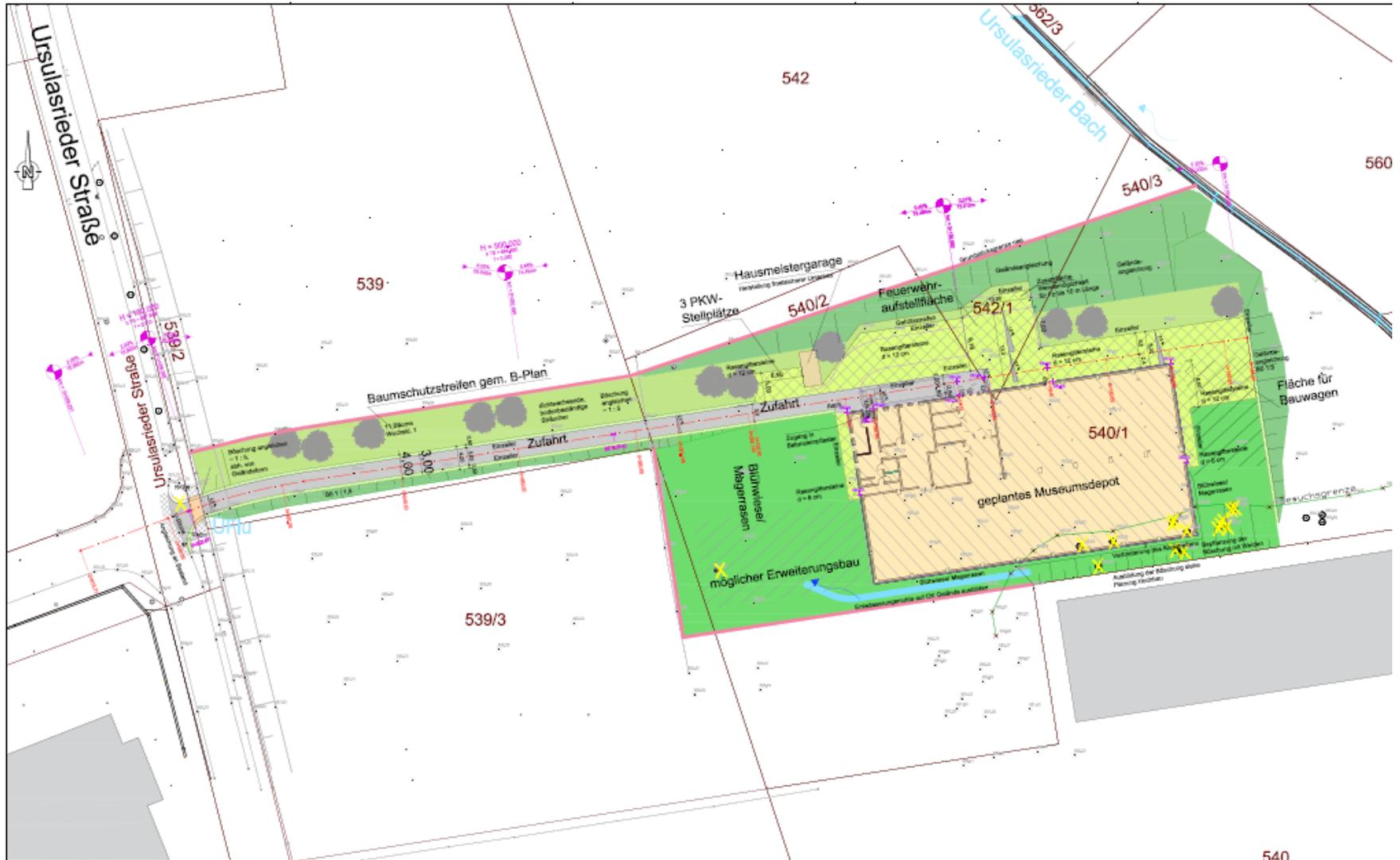
Bedarfsgrundlage:

- Strategische Ziele der Stadt Kempten (Allgäu) im Bereich Kultur
- Zuletzt Bericht an den Kulturausschuss am 17.10.2019
- Beschluss des Stadtrats zur Weiterführung der Umsetzung vom 23.01.2020

Ziel der Baumaßnahme:

- Zusammenführung dezentraler Sammlungen
- Sicherung des Bestandes durch optimalere Lagerbedingungen
- Sicherstellung der weiteren Entwicklung der Museumslandschaft in der Stadt Kempten (Allgäu)
- Inbetriebnahme/Übergabe an Nutzeramt:
April/Mai 2022

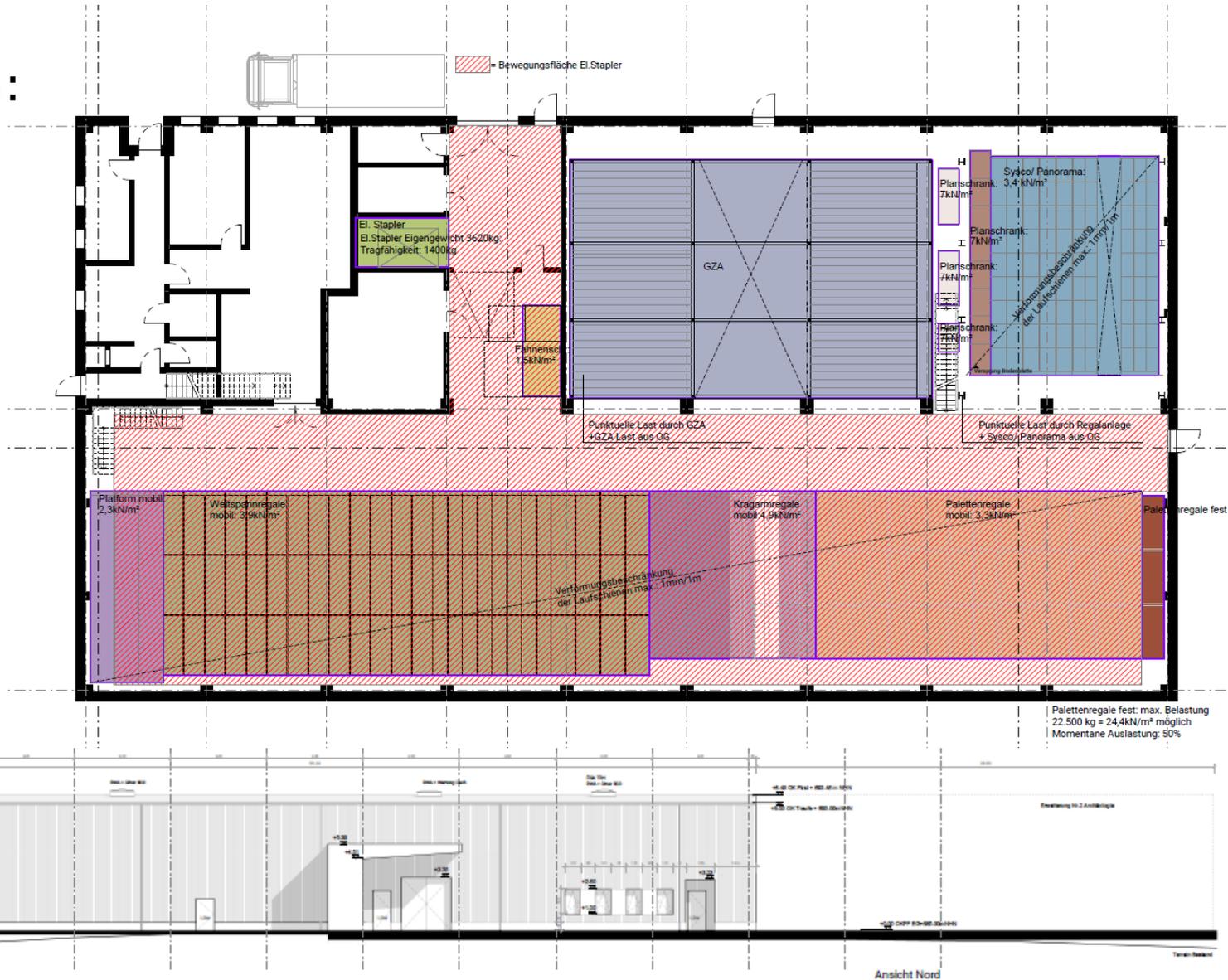
Baumaßnahme:



Planungen EG:

und

Außenansicht
von Norden:



Key-Facts der Baumaßnahme

- Grundfläche: 1.600 m²
- BGF: 2.000 m²

- Im EG: Gemäldezuganlage, Paletten-, Kragarm-, Weitspannregale (alle mit e-Stapler bestückbar), Funktionsräume und – Restaurierungsräume
- Im OG: Unterbringung der Exoponate, Bücherdepot und Technikräume

- Fassade: Holzfassade aus einheimischen Hölzern

- Gesamtkosten: 5.900.000 EUR

Aktueller Projektstand

- Straßenbau und Erschließung: LP 6
 - Vergabe soll Ende Juli/Anfang August erfolgen
 - Baubeginn: Sept. 2020
 - Abschluss der Maßnahmen für Ende 2020 geplant
- Hochbau: LP 5/6
 - Rohbau: Status „Ausführungsplanung“ und Erstellung der Ausschreibungen für Baumeister und Technikgewerke
 - Vergabeentscheidung: ca. November 2020
 - Baubeginn: Frühjahr 2021

Aktueller Projektstand

Die aktuell im Haushalt eingeplanten Mittel in Höhe von 2,7 Mio EUR sind für die Maßnahmen im Straßenbau und der Erschließung sowie einen ersten Teil der Hochbauprojekte eingeplant.

Für die weitere Fortführung der Baumaßnahme müssen nun zeitnah die Gewerke des Hochbaus ausgeschrieben und voraussichtlich im November 2020 vergeben werden.

Es werden für die weitere Umsetzung des Projekts 1.000.000,00 EUR an Verpflichtungsermächtigungen benötigt.

Hinweis: Mittelabfluss erfolgt hauptsächlich erst im Jahr 2021.

Beschlussvorschlag:

Der Haupt- und Finanzausschluss empfiehlt dem Stadtrat, auf Haushaltsstelle 3213.9451 insgesamt 1.000.000,00 EUR zusätzlich für die Vergabe von Hochbaugewerken zur Verfügung zu stellen. Dafür sollen Deckungsmittel aus der Haushaltsstelle 9000.0410 (Schlüsselzuweisungen) in Anspruch genommen werden.