

Phase 3

Kutter Gartencenter Kempten

Sortimente (gewichtet)
Stand: 07. Juli 2020

Planung Warengruppen	Verkauf		gesamt		Leben mit Pflanzen Innen		Leben mit Pflanzen Außen		Gartenbaumschule		Außenverkauf		Sortiment	Einstufung lt. Komplaner Liste
	[m ²]	[m ²]	[m ²]	[m ²]	[m ²]	[m ²]	[m ²]	[m ²]	[m ²]	[m ²]	[m ²]	[m ²]		
	Verkauf	Ausstellung Handlager	Verkauf	Ausstellung Handlager	Verkauf	Ausstellung Handlager	Verkauf	Ausstellung Handlager	Verkauf	Ausstellung Handlager	Verkauf	gewichtet 0,25		
Pflanzgefäße aus Korb, Zink	20	40	60	30,0			20	40	30,0				Pflanzen, Gartenbedarf	nicht-zentrenrelevant
Pflanzgefäße aus Kunststoff	150	85	235	127,5	20	20,0	130	85	107,5				Pflanzen, Gartenbedarf	nicht-zentrenrelevant
Pflanzgefäße aus Ton, Terrakotta	150	150	300	75,0						150	75,0		Pflanzen, Gartenbedarf	nicht-zentrenrelevant
Erden und Rinde, Dünger, Pflanzenschutz	320	55	375	192,5	10	10,0	250	125,0	57,5	60	57,5		Pflanzen, Gartenbedarf	nicht-zentrenrelevant
Gartenbedarf, Zerobjekte	250	160	410	205,0			250	130	190,0				Pflanzen, Gartenbedarf	nicht-zentrenrelevant
Gartengeräte	45	25	70	35,0			45	25	35,0				Pflanzen, Gartenbedarf	nicht-zentrenrelevant
Grabkerzen, Grablampen	5		5	2,5			5		2,5				Pflanzen, Gartenbedarf	nicht-zentrenrelevant
Pflanzen: Baumschule	970	1.075	2.045	643,8						80	265,0	995	Pflanzen, Gartenbedarf	nicht-zentrenrelevant
Pflanzen: Beetware, Zwiebeln	970		970	485,0			820		410,0				Pflanzen, Gartenbedarf	nicht-zentrenrelevant
Pflanzen: Freilandstäude	400		400	182,5						150	75,0		Pflanzen, Gartenbedarf	nicht-zentrenrelevant
Pflanzen: Sämlinge, Wildvogelfutter	110		110	55,0			110		55,0				Pflanzen, Gartenbedarf	nicht-zentrenrelevant
Pflanzen: Zimmer	700		700	700,0						330	165,0		Pflanzen, Gartenbedarf	nicht-zentrenrelevant
Steine, Zierkies	60	40	100	35,0									Pflanzen, Gartenbedarf	nicht-zentrenrelevant
Teichbedarf	50		50	25,0			50		25,0				Pflanzen, Gartenbedarf	nicht-zentrenrelevant
Gartenmöbel, -polsterauflagen, Gulligeräte	390	475	865	845,0	350	475	40	20,0	20,0				Pflanzen, Gartenbedarf	nicht-zentrenrelevant
Zooartikel	90		90	87,5	85	85,0	5	2,5	2,5				Möbel	nicht-zentrenrelevant
Summe nicht-zentrenrelevante Sortimente	4.680	1.955	6.635	3.726,3	1.165	475	1.725	280	1.002,5	1.140	672,5	995	Zoologischer Bedarf	nicht-zentrenrelevant
Schnittblumen	10		10	10,0									Blumen	zentrumrelevant
Floristik- und Bastelbedarf, Kerzen	90		90	90,0			90		90,0				Bastelbedarf	zentrumrelevant
Garten-Bücher	10		10	10,0			10		10,0				Bücher	zentrumrelevant
Obst, Wein	5		5	5,0			5		5,0				Nahrungs- und Genussmittel	zentrumrelevant
Gartenarbeitskleidung	5		5	2,5			5		2,5				Oberteilung	zentrumrelevant
Blumentöpfe aus Keramik, Glas, Metall	70		70	70,0			70		70,0				Glas, Porzellan, Keramik	zentrumrelevant
Dekoration	100		100	100,0			100		100,0				Wohnaccessoires	zentrumrelevant
Seidenblumen	70		70	70,0			70		70,0				Geschenkartikel	zentrumrelevant
Geschenkkapier, -karten, Servietten	30		30	30,0			30		30,0				Geschenkartikel	zentrumrelevant
Kissen Indoor, Bilderrahmen	20		20	20,0			20		20,0				Wohntextilien, Wandbilder	zentrumrelevant
Sortiment Weihnachts/Östern (zeitweise*)	100		100	100,0			100		100,0				Saisonale Dekoration	zentrumrelevant
Summe zentrenrelevante Sortimente	510	510	510	507,5	505	505,0	5	2,5	2,5					
Summe Teilsortimente	5.190	1.955	7.145	4.233,8	1.670	475	1.730	280	1.005,0	1.140	672,5	995		

(* Gewicht nach folgender Formel: 360 m² Weihnachtsen zu 3/12 und 60 m² Ostern zu 2/12)

Gewichtung nach folgender Formel: Warmhallenflächen zu 100 %, Kalthallen- und überdachte Freiflächen zu 50 %, nicht überdachte Freiflächen zu 25 %.