

6. Änderung des Bebauungsplans „Neuhausen-Süd“: Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Südlich Bleicher Bach“

zwischen den Straßen Neuhausen, An der Schmiede
und Bleicher Bach

Aufstellungsbeschluss

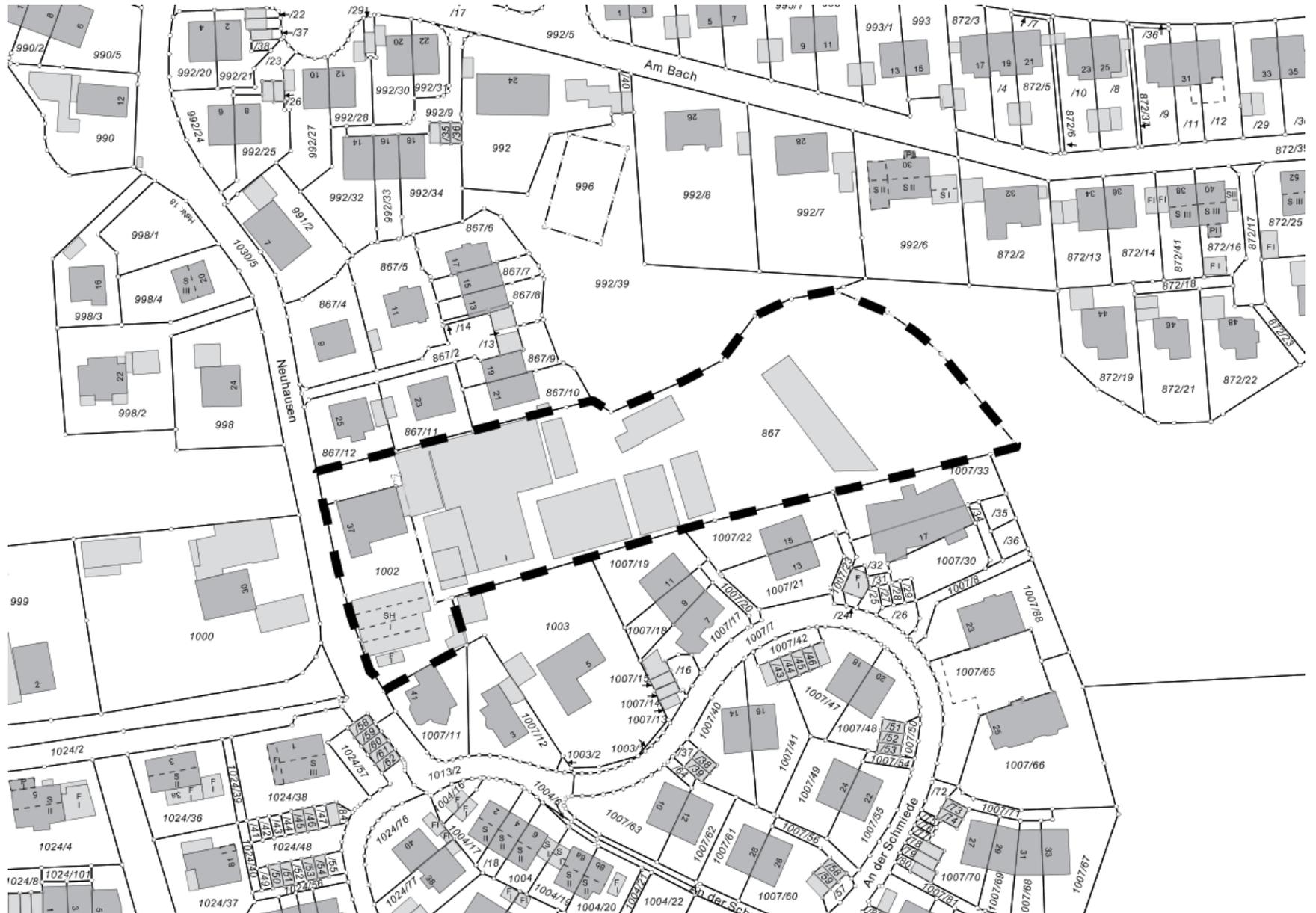
Planungs- und Bauausschuss am 23.07.2020

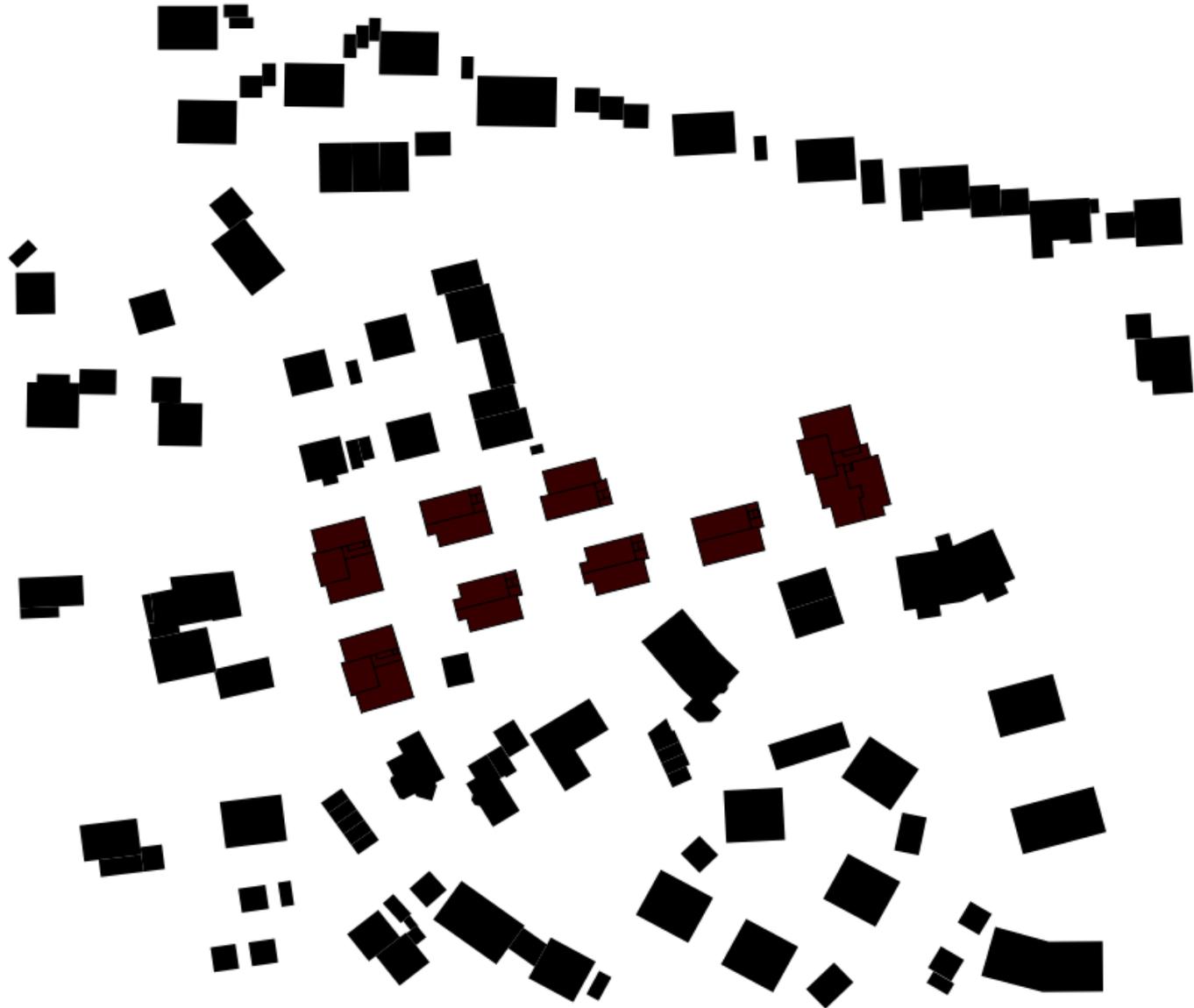
Stadtrat am 30.07.2020





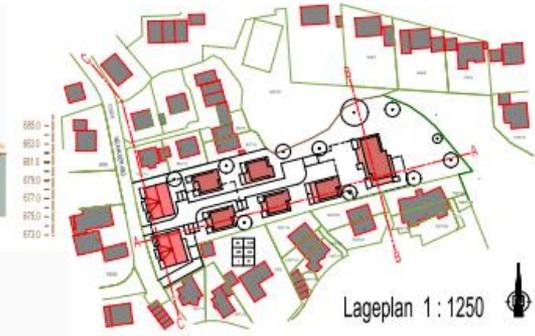
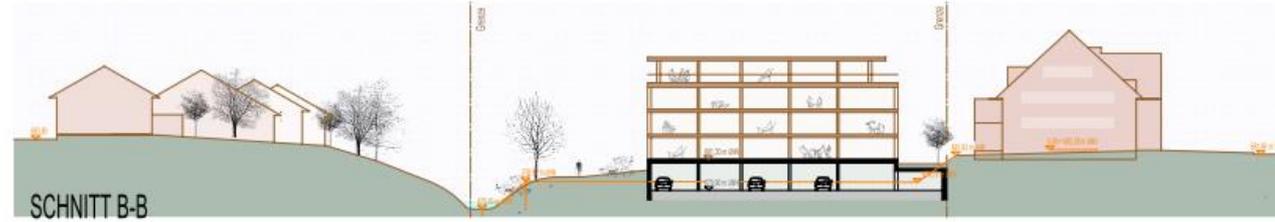
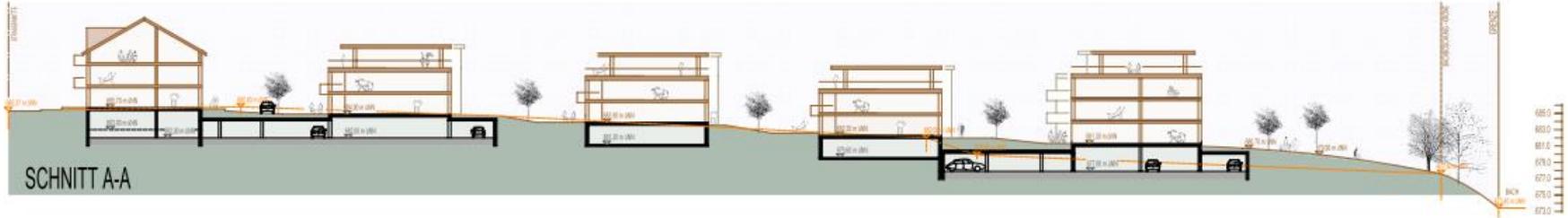








- BEBAUUNG-RELEVANTEN DATEN :**
- allgemeines Wohngebiet
 - offene Bauweise
 - Dachform: Satteldach und Flachdach
 - Zahl der Geschosse : III + PH
 - Grundflächenzahl : 0,4



SCHEMA Grundriße, Schnitte, Abstandshöhen 1:250



SCHEMA Grundriße, Schnitte, Abstandshöhen 1:250

Ablauf Aufstellungsverfahren

- Juli 2020 Aufstellungsbeschluss
- drittes Quartal 2020 ggf. frühzeitige Beteiligung TÖB
- viertes Quartal 2020 Billigungs- und Auslegungsbeschluss
- erstes Quartal 2021 öffentliche Auslegung
- zweites Quartal 2021 erneute Auslegung oder Satzungsbeschluss