

karpfengasse 5  
89073 ulm

telefon 07 31.9 35 11-0  
telefax 07 31.9 35 11-36  
info@hochstrasser.com  
www.hochstrasser.com

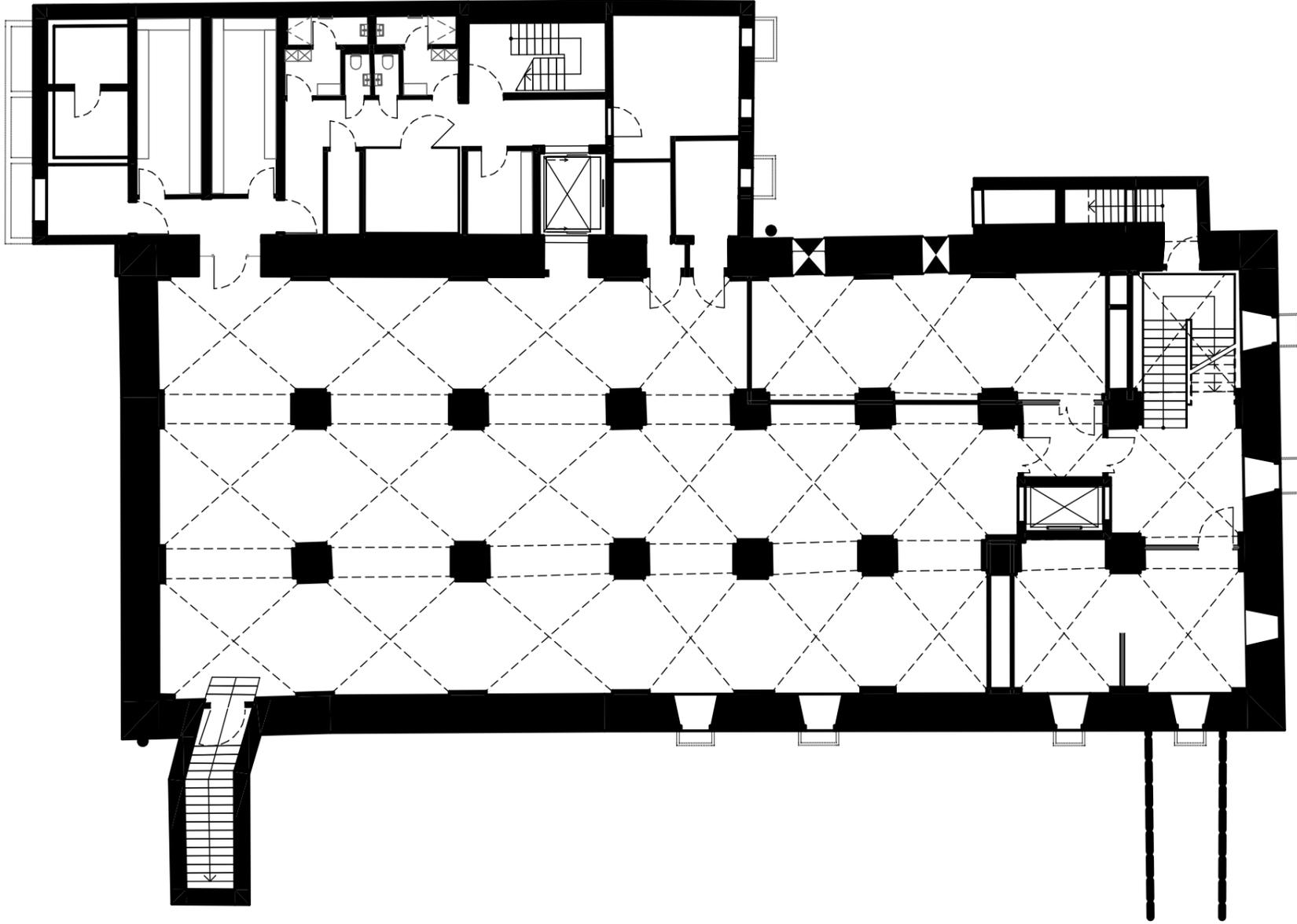
adrian hochstrasser  
freier architekt bda dwb

18. Juni 2020

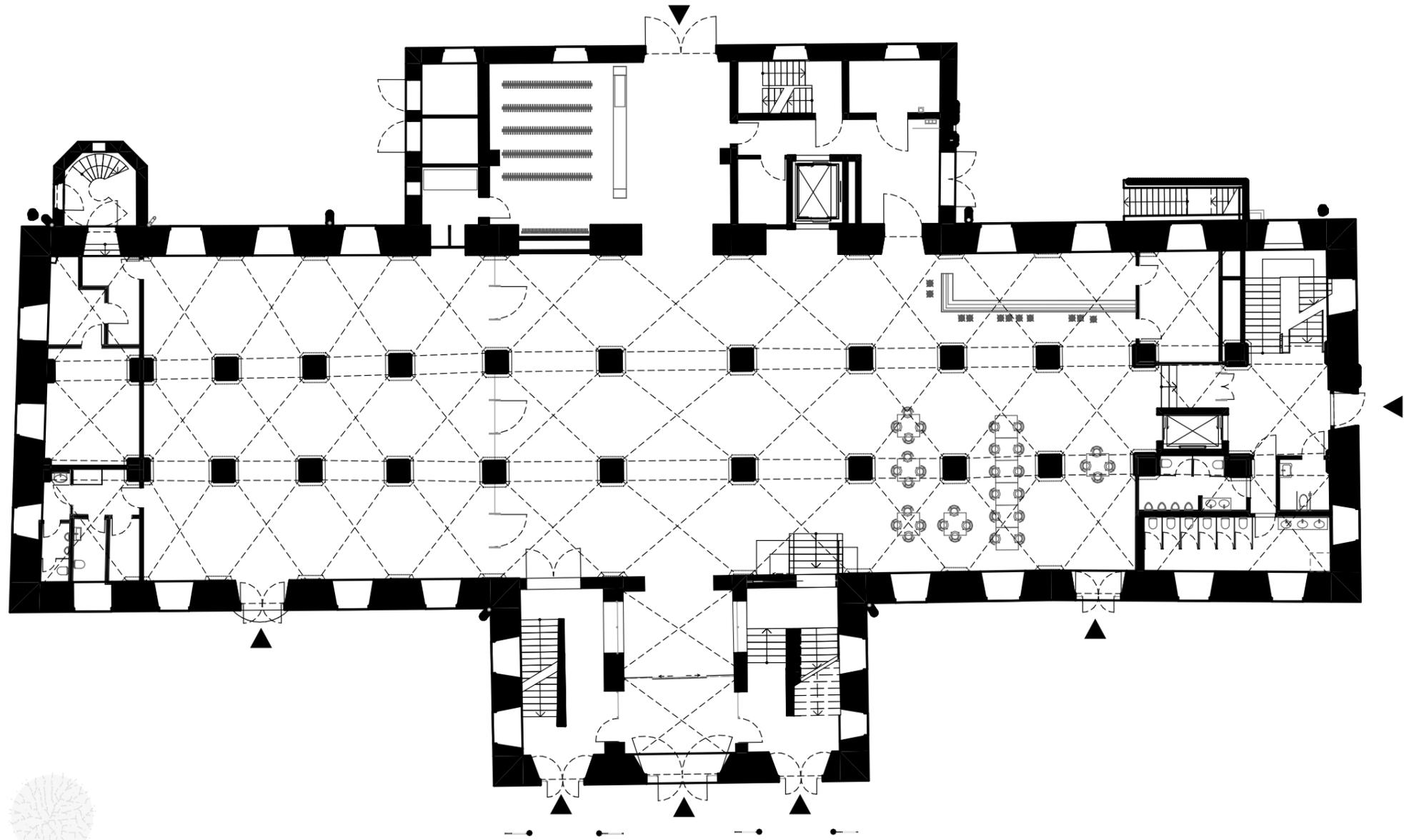
ihr ansprechpartner:  
miriam steigerwald  
durchwahl -21  
steigerwald@hochstrasser.com

# kornhaus kempten

G E S T A L T U N G S K O N Z E P T

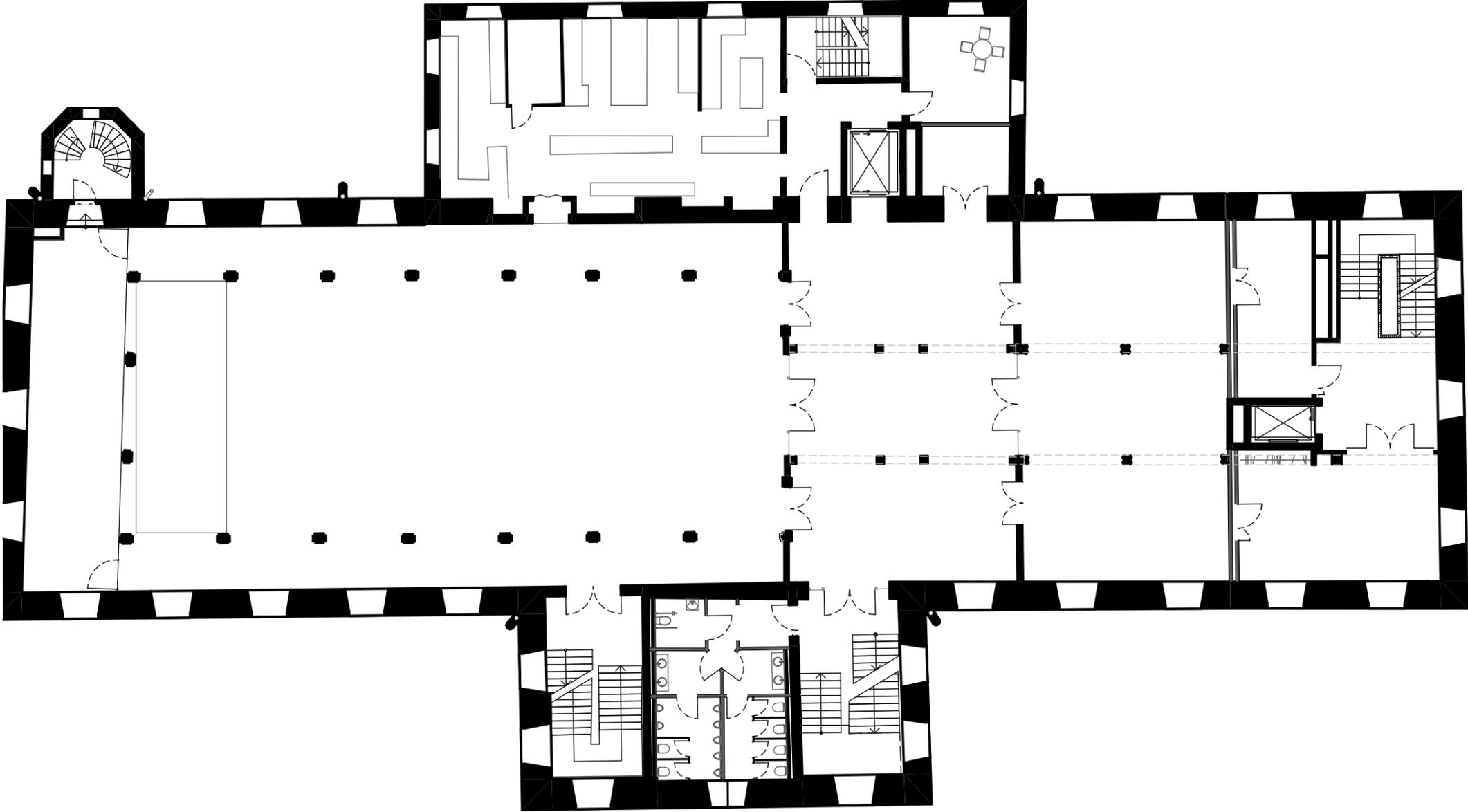


**GRUNDRISS UNTERGESCHOSS**  
lagerfläche | technikgeschoss |  
durchgehende erschließungen zur maximalen nutzungsflexibilität



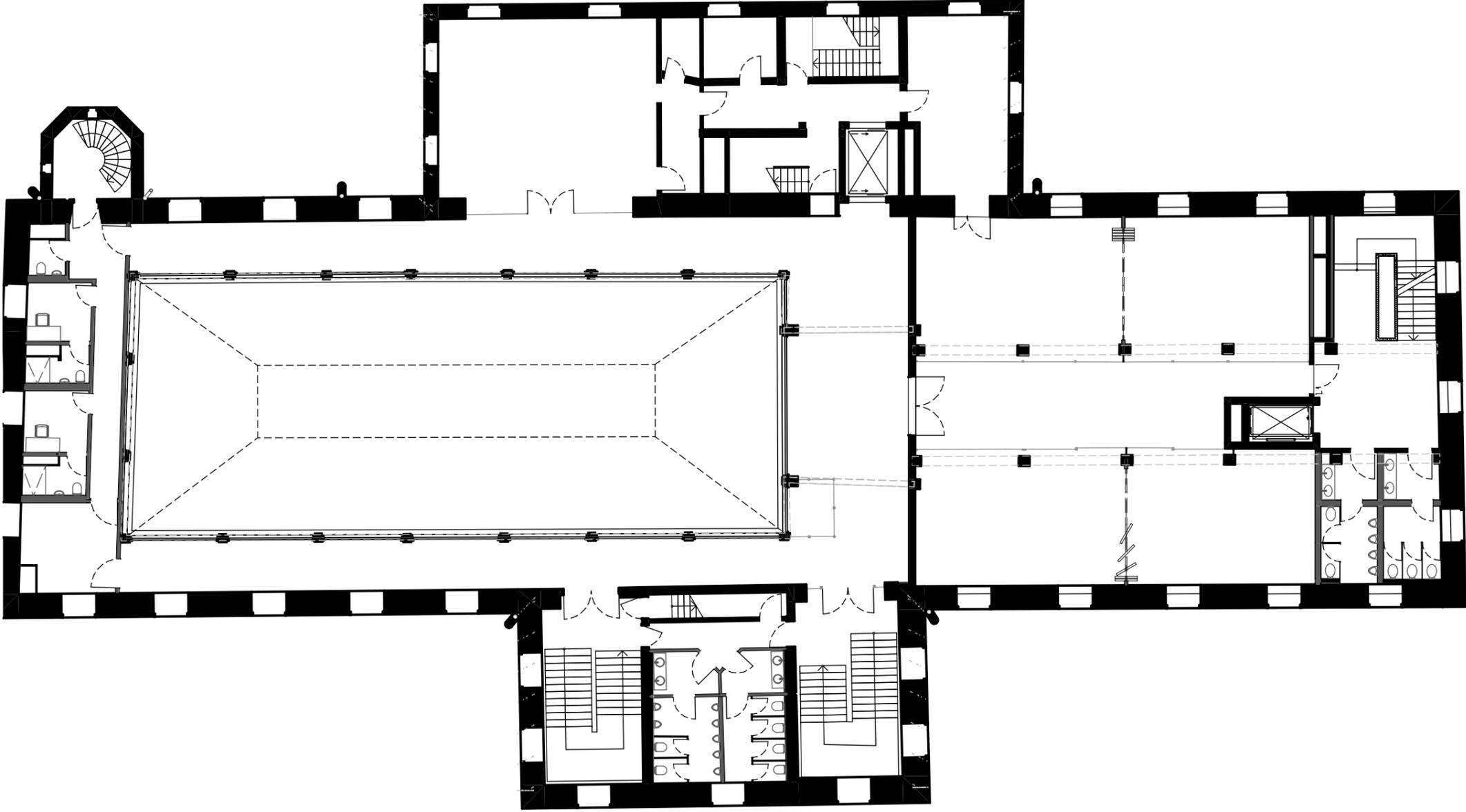
**GRUNDRISS ERDGESCHOSS**

warm/harmonisch | identitätsstiftend | eine große einheit  
multifunktionalität durch flexible raumtrenner |  
veranstaltungsstätte mit variablem charakter durch verschiedene erschließungsszenarien

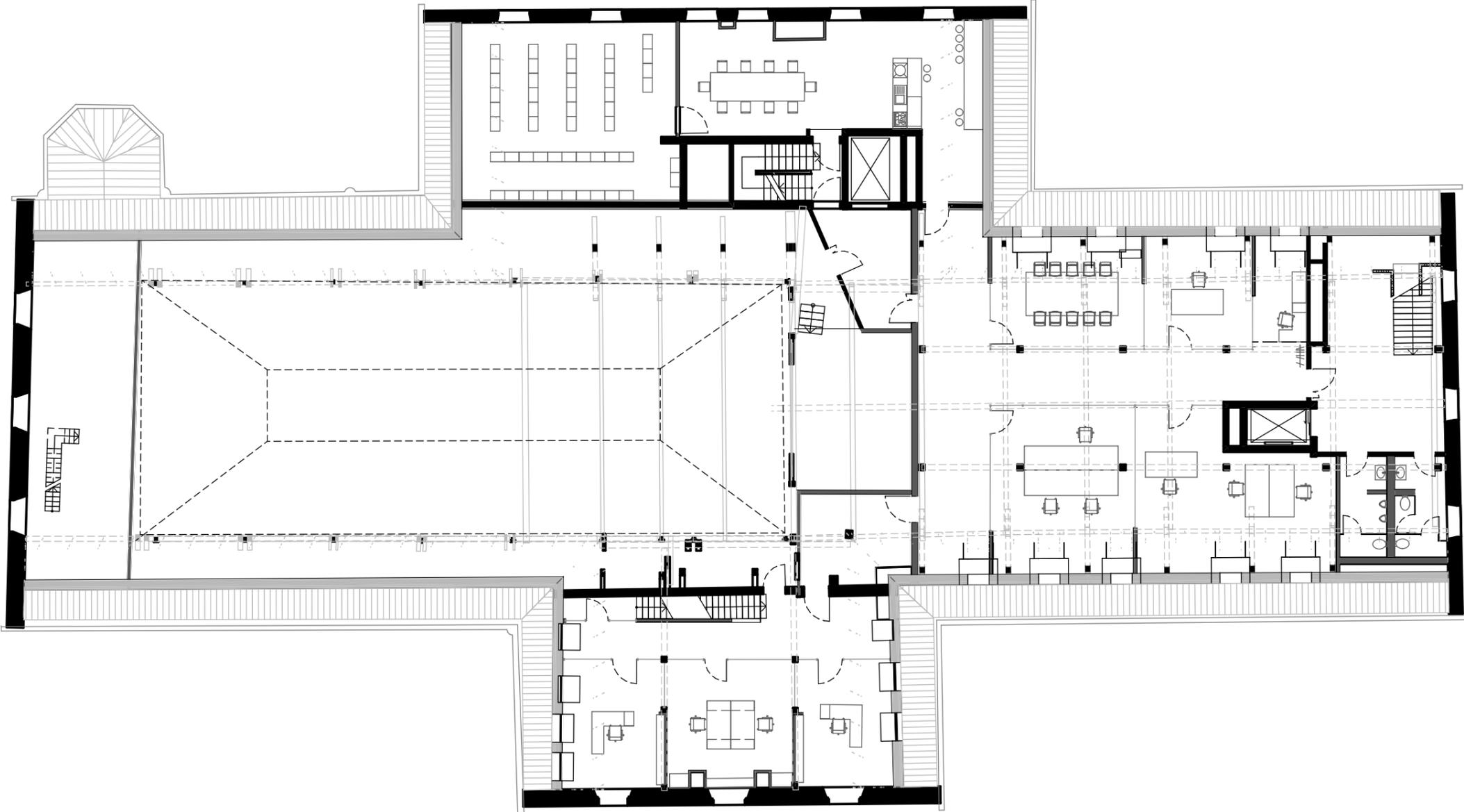


**GRUNDRISS 1. OBERGESCHOSS**

autarke nutzung des kleinen saals durch neue norderschließung | mehrere nutzungseinheiten | flexible veranstaltungsplanung & -vorbereitung möglich

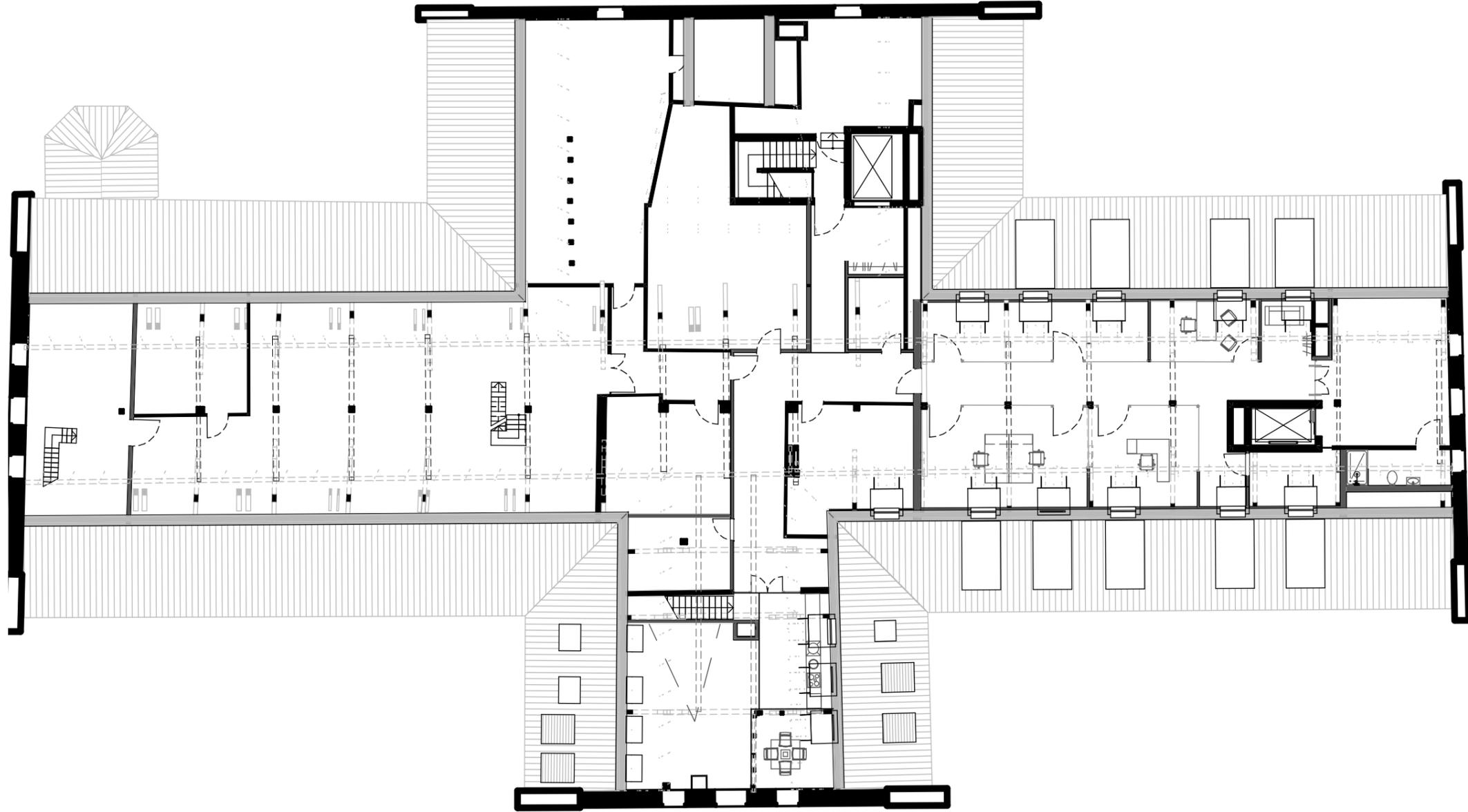


**GRUNDRISS 2. OBERGESCHOSS**  
zusammenschaltbar | verschiedene nutzungszenarien |  
autarke nutzung durch neuen erschließungskern im norden | unabhängig



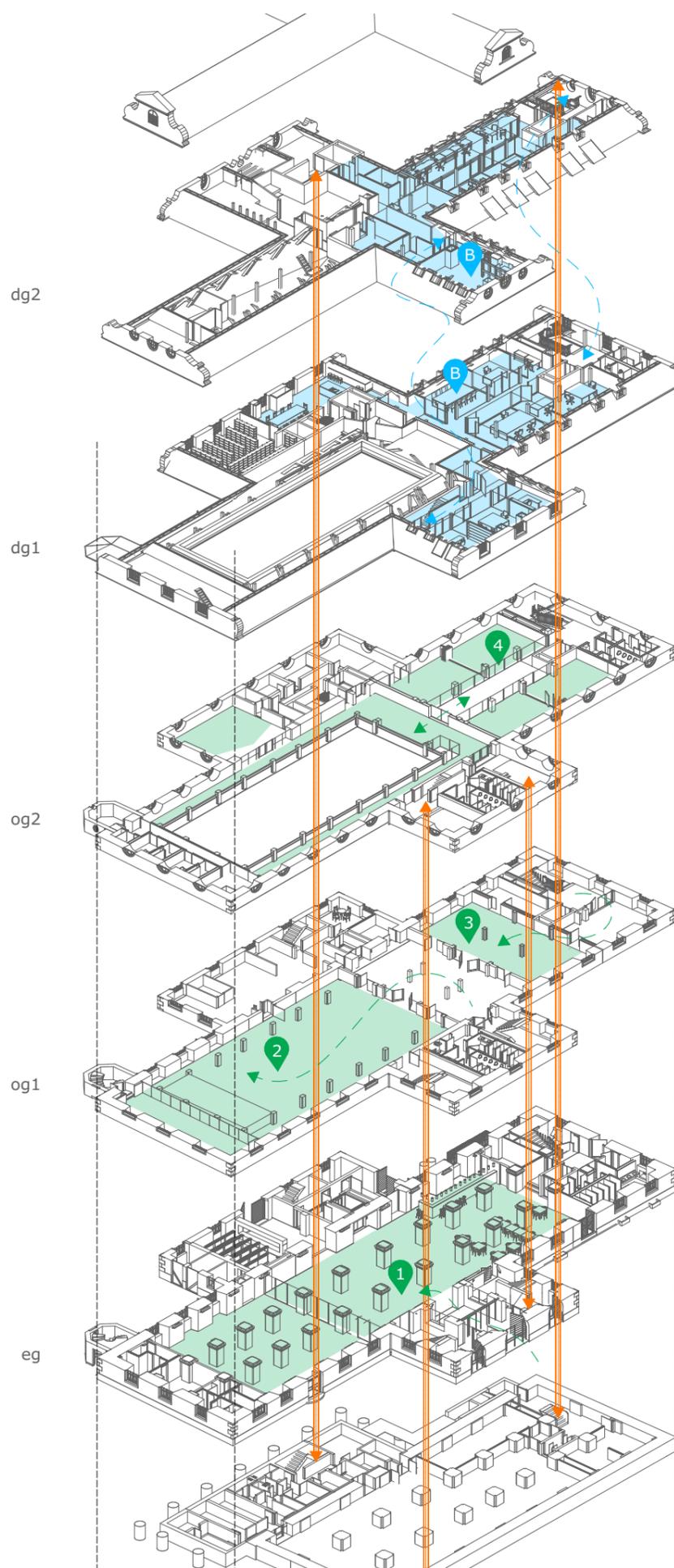
**GRUNDRISS 1. DACHGESCHOSS**

keine nutzungsabhängigkeiten zu den unteren geschossen durch neuen erschließungskern im norden |  
innere erschließung zur unabhängigen nutzung | einheit generieren | privatsphäre wahren



**GRUNDRISS 2. DACHGESCHOSS**

großzügige besprechungsmöglichkeiten mit verbinding zum unteren bürogeschoss |  
veranstaltungsspezifische lagerungsräume zu organisatorischen zwecken

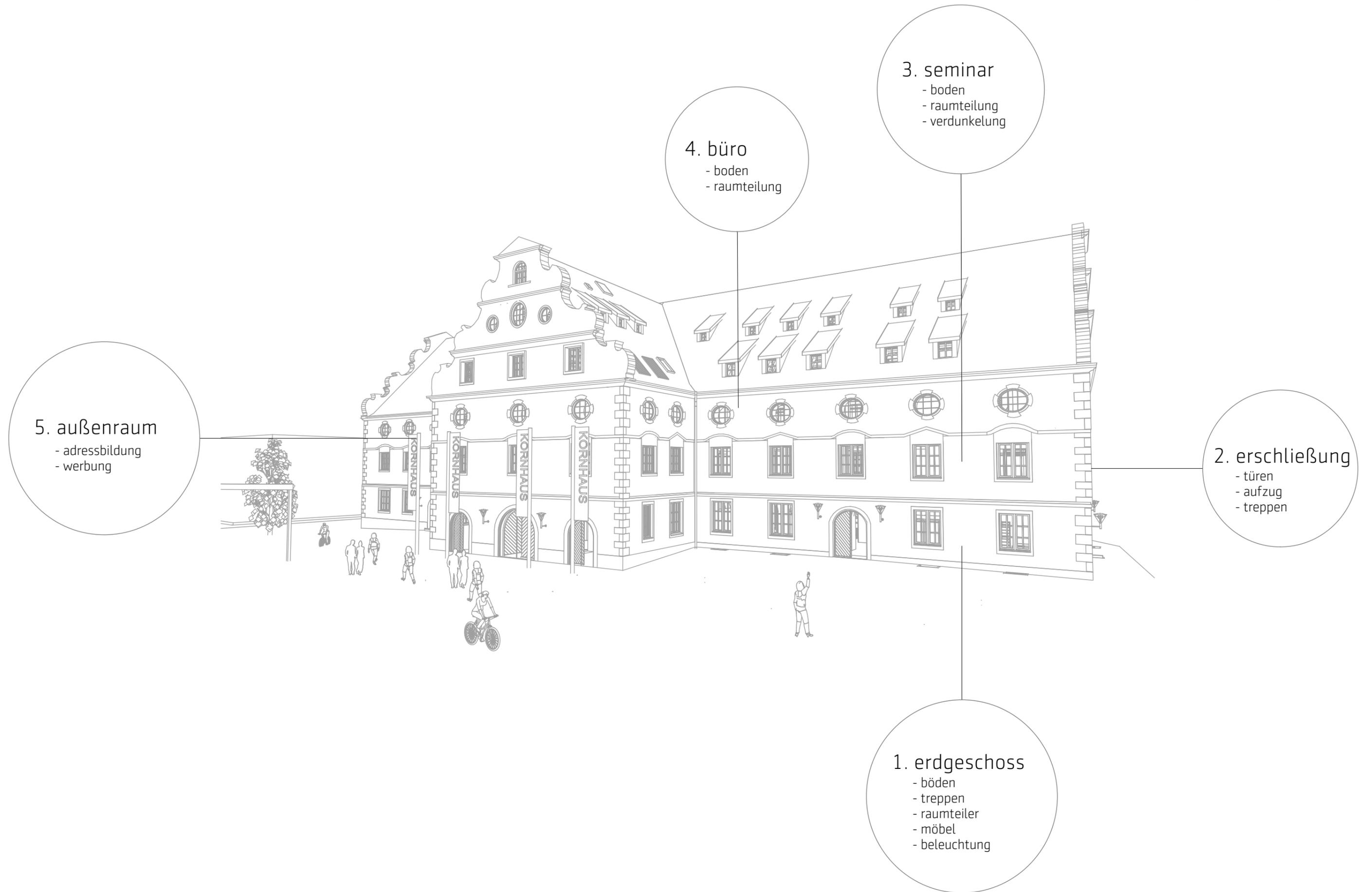


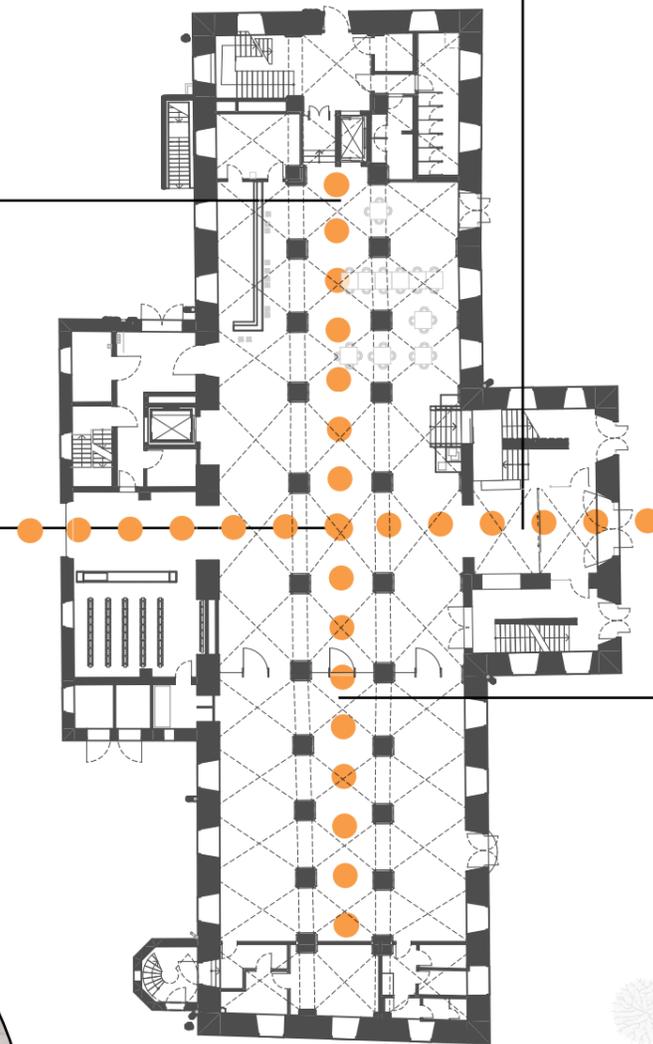
### MULTIFUNKTIONALE NUTZUNGSSZENARIOEN

autarke veranstaltungen durch unabhängige erschließungsszenarien:

- 1: eigene veranstaltung im erdgeschoss, erschließung über große torbögen ost-west
- 2: unabhängige veranstaltung im großen saal durch reaktivierung der nebeneingänge osttreppenhaus
- 3: kleiner saal kann eigenständig und unabhängig vom großen saal genutzt werden, erschließung durch neue norderschließung und eigener foyerbereich
- 4: seminarbereich im obergeschoss kann zu tagungszwecken alleinstehend genutzt und über neues treppenhaus erschlossen werden | flexibilität durch möglichkeit zur zusammenschaltung galerie großer saal - schulungen

B: büroräume und besprechungen können prinzipiell veranstaltungsunabhängig genutzt werden. große besprechungsräume bieten platz für interne sitzungen. eine treppe verbindet die obergeschosse untereinander und ermöglicht einen reibungsfreien arbeitsablauf.



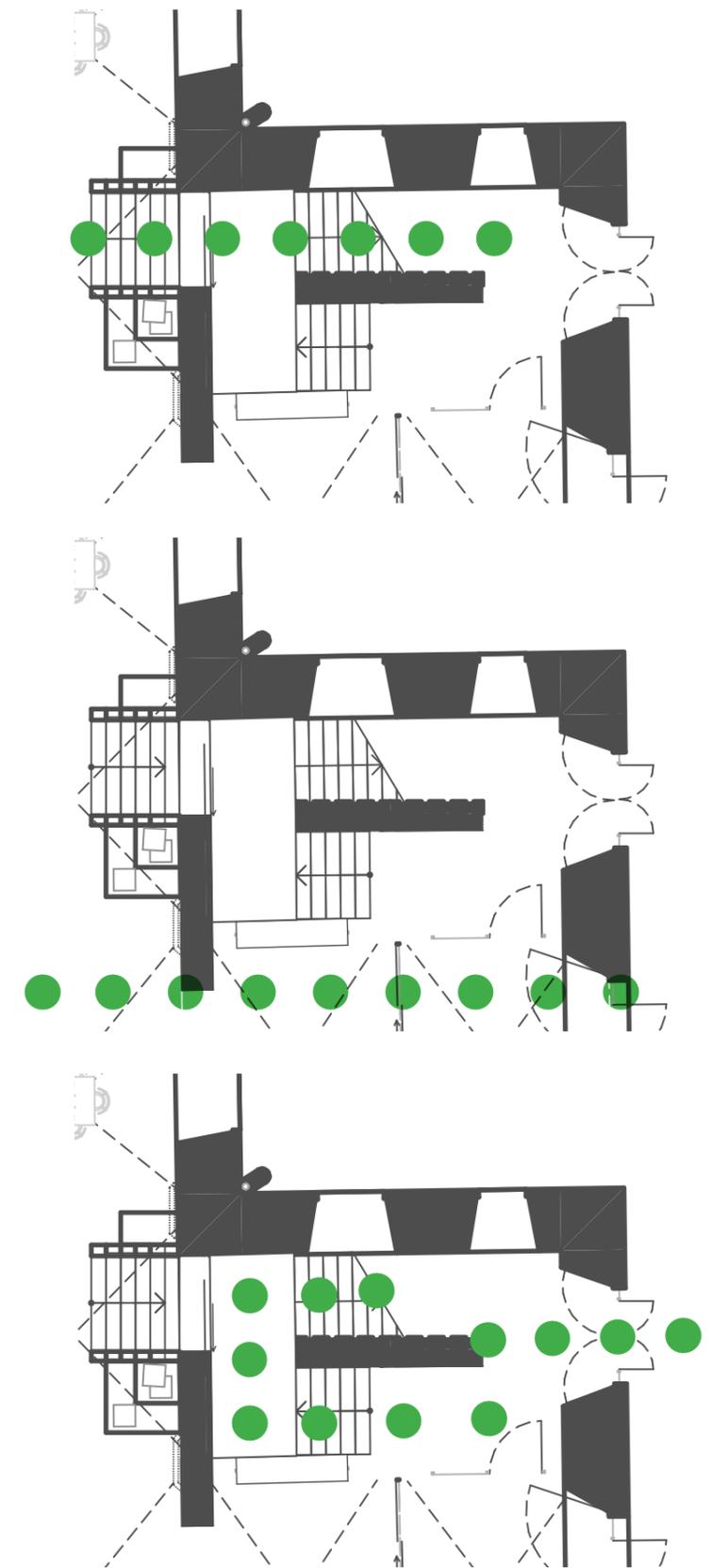


**EINHEIT GENERIEREN- EICHENDEIELEN ALTHOLZ**  
raumstreckend | warm/harmonisch | akustisch wirksam |  
identitätsstiftend | regional | absorbiert schadstoffe



**TREPPENANLAGE ALS MÖBEL**

sitzgelegenheit | wegweisend | zeitlos | multifunktional



### 1.3 erdgeschoss eingangelemente



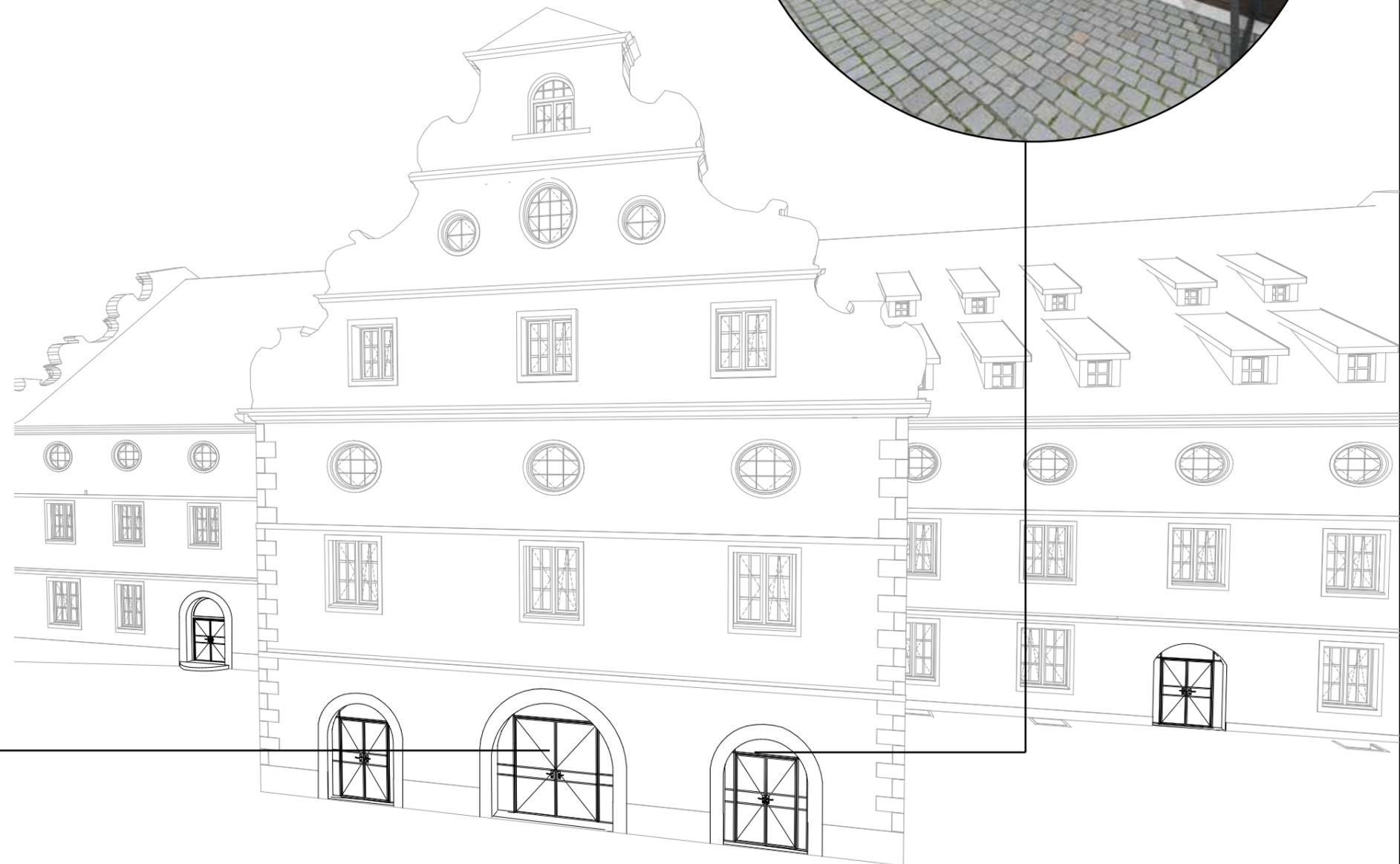
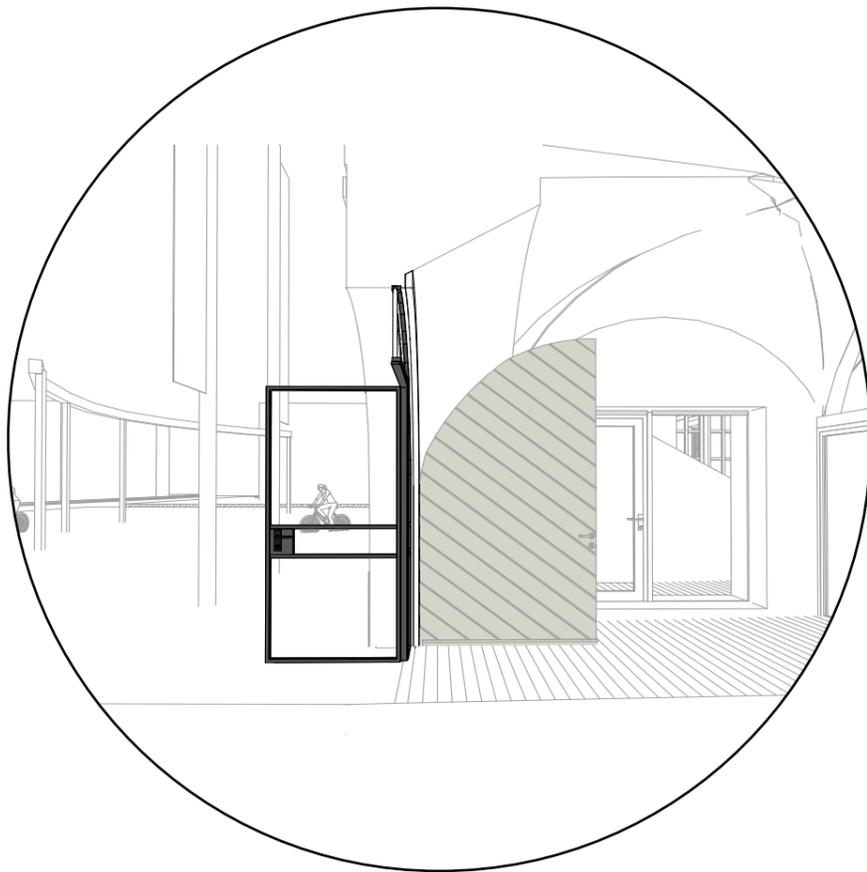
## 1.4 erdgeschoss eingangselemente

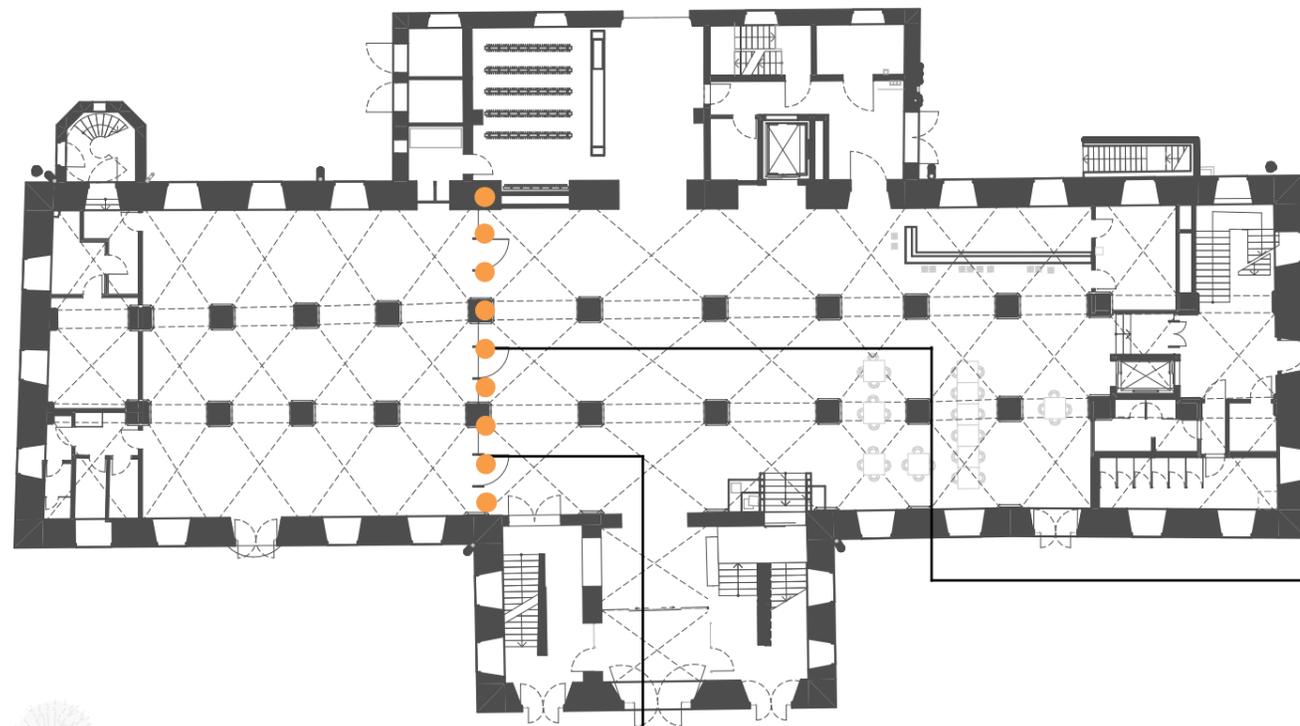
### VORGESETZTE EINGANGSELEMENTE

schlank | zurücknehmend | leibungsmontage | geringe ansichtsbreiten |  
unabhängigkeit bestandstüren | situationsbedingte anpassungen (kämpfer)

### DAS OFFENE HAUS ERMÖGLICHT EINBLICKE - ZEIGT SEIN INNERES

offenheit als willkommengeste

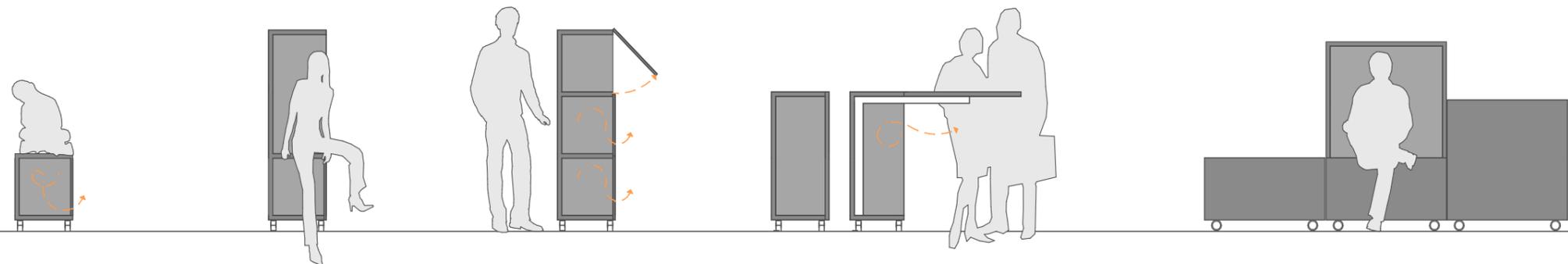
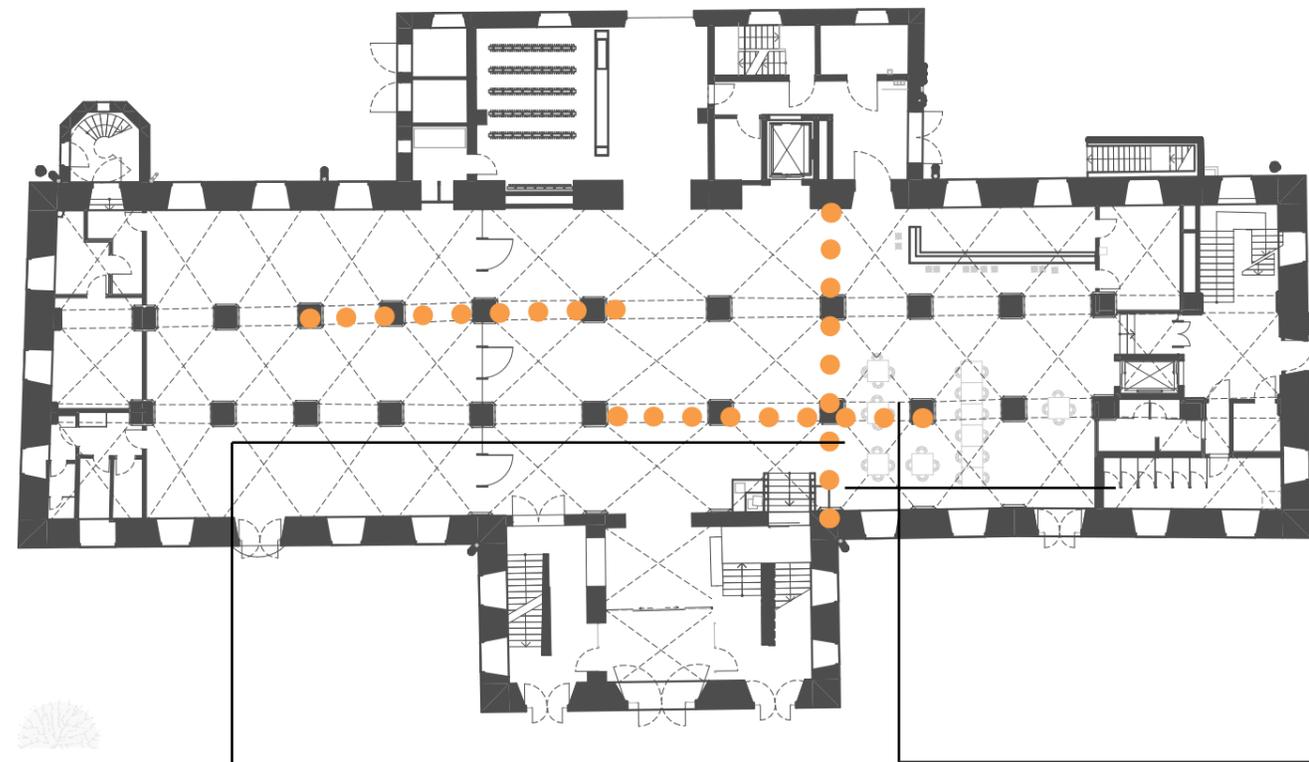
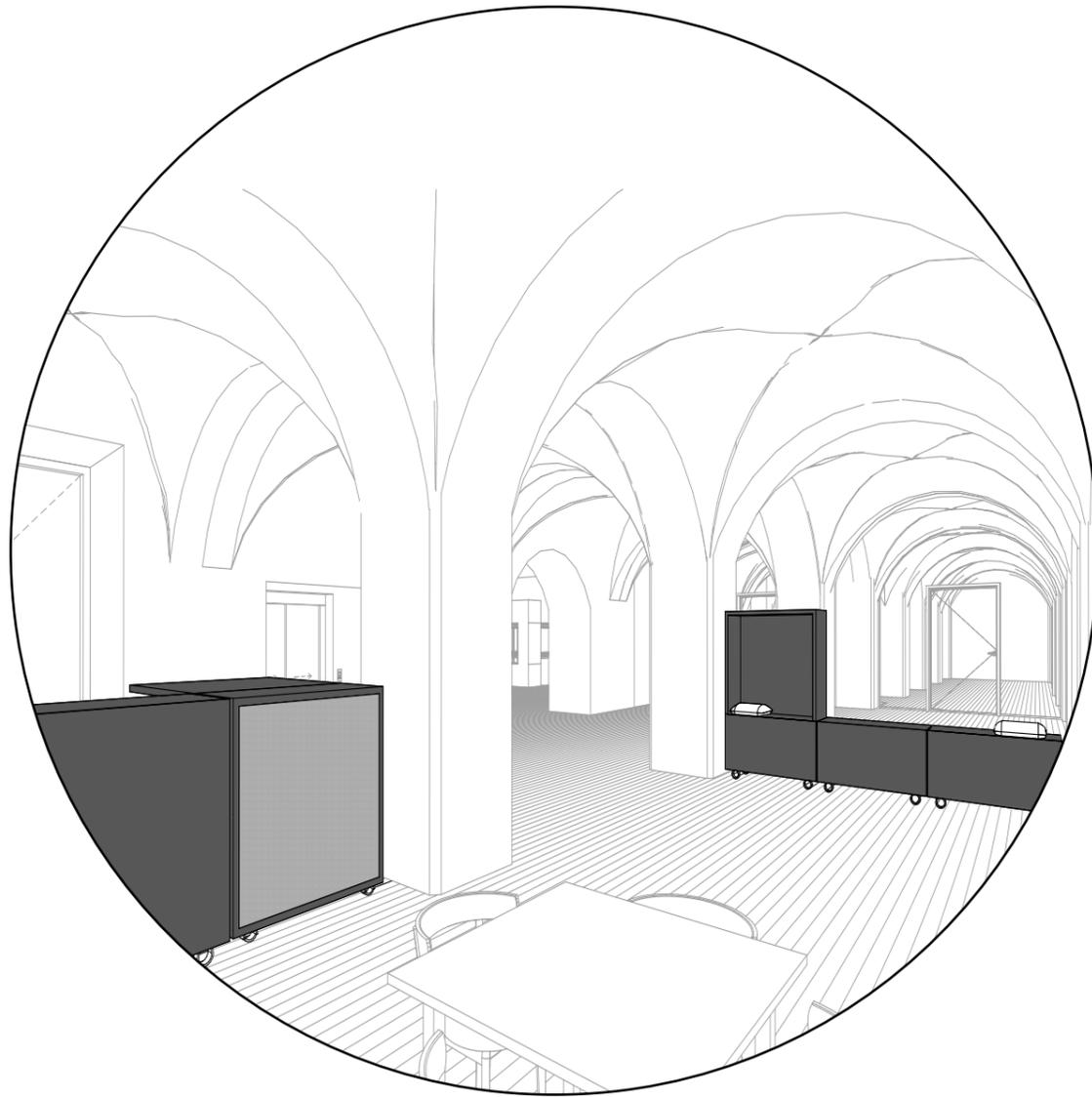


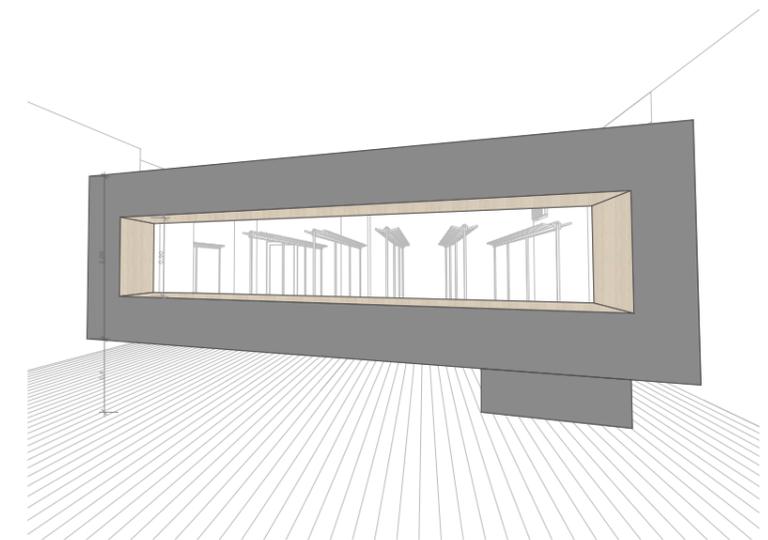
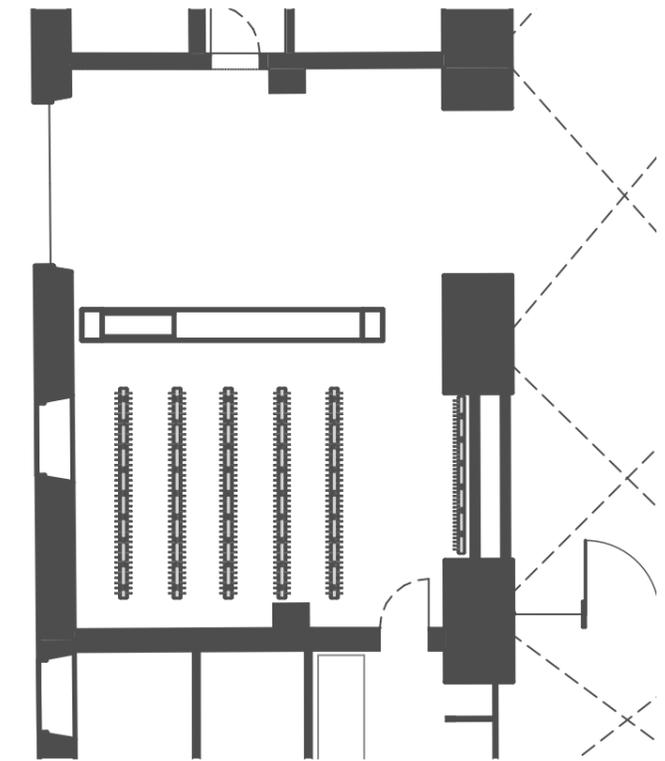


**TRENNWAND FOYER - AUSSTELLUNGSFLÄCHE / BÖRSENSAAL**  
schlank | verbindend | portal | leitsystem | übersichtlich | drehpunkt variabel

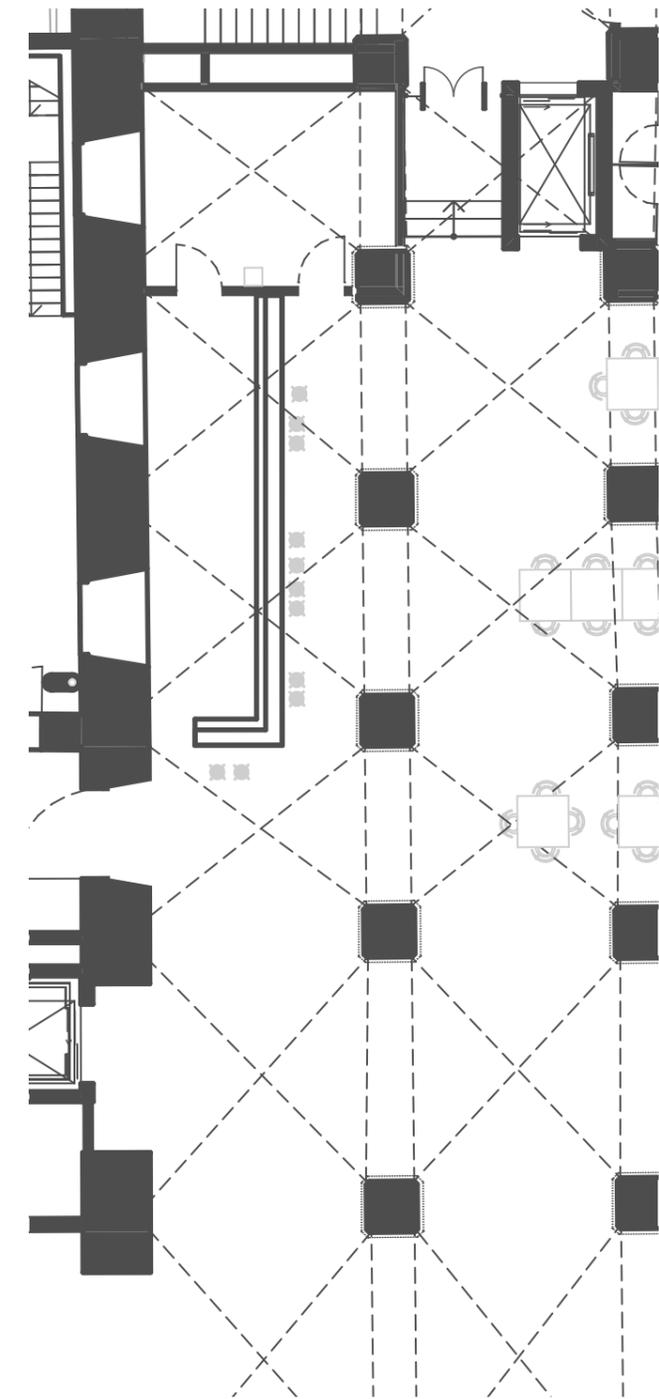
**MULTIFUNKTIONALE EINSTELLMODULE ALS  
FLEXIBLE RAUMZONIERUNG:**

sitzgelegenheit | regal | präsentationsfläche mit Pinnmöglichkeit |  
tisch | mobil | lagerfläche stauraum | kommunikationsfläche |  
stehtische | besprechungstisch | tensatoren ...





**MULTIFUNKTIONALE GARDEROBE - AUSGABE**  
jackenannahme/-ausgabe | präsentationsfläche | auslegefläche | etc.



**THEKENANLAGE - SCHLICHT & ELEGANT**

schnell einsatzfähig durch vorhaltung | sockel inkl. quellauslässe zurückgesetzt (stoßunempfindlich) | praktikabel

**MODULARES MÖBELSYSTEM -  
MAXIMALE (NUTZUNGS-)FLEXIBILITÄT**

einzelne, | gruppentische | richtungsungebunden |  
traditionell | stapelbar



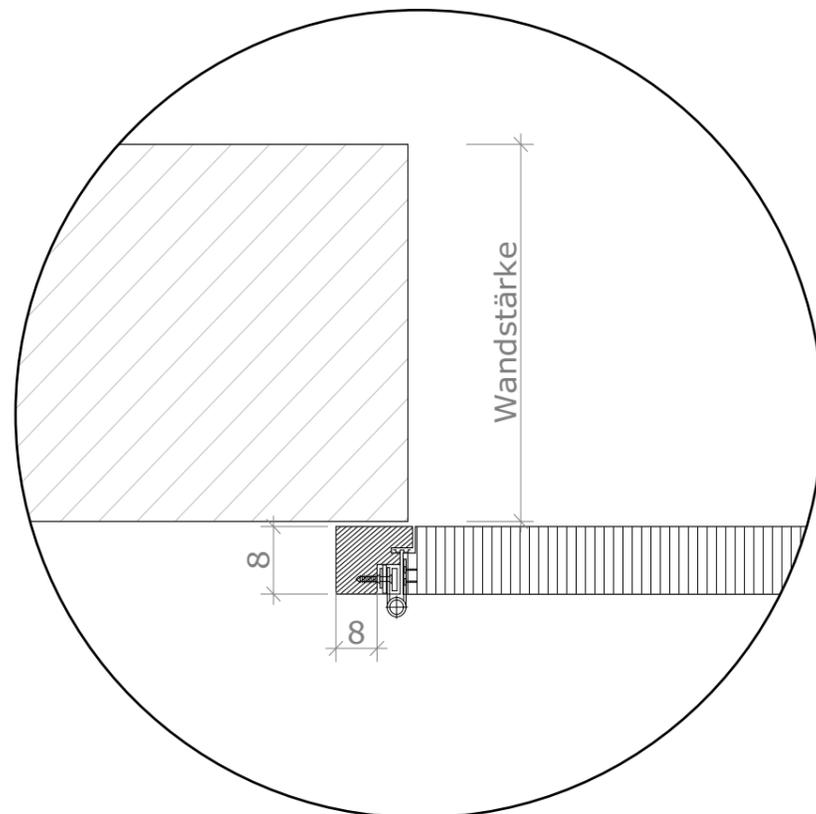
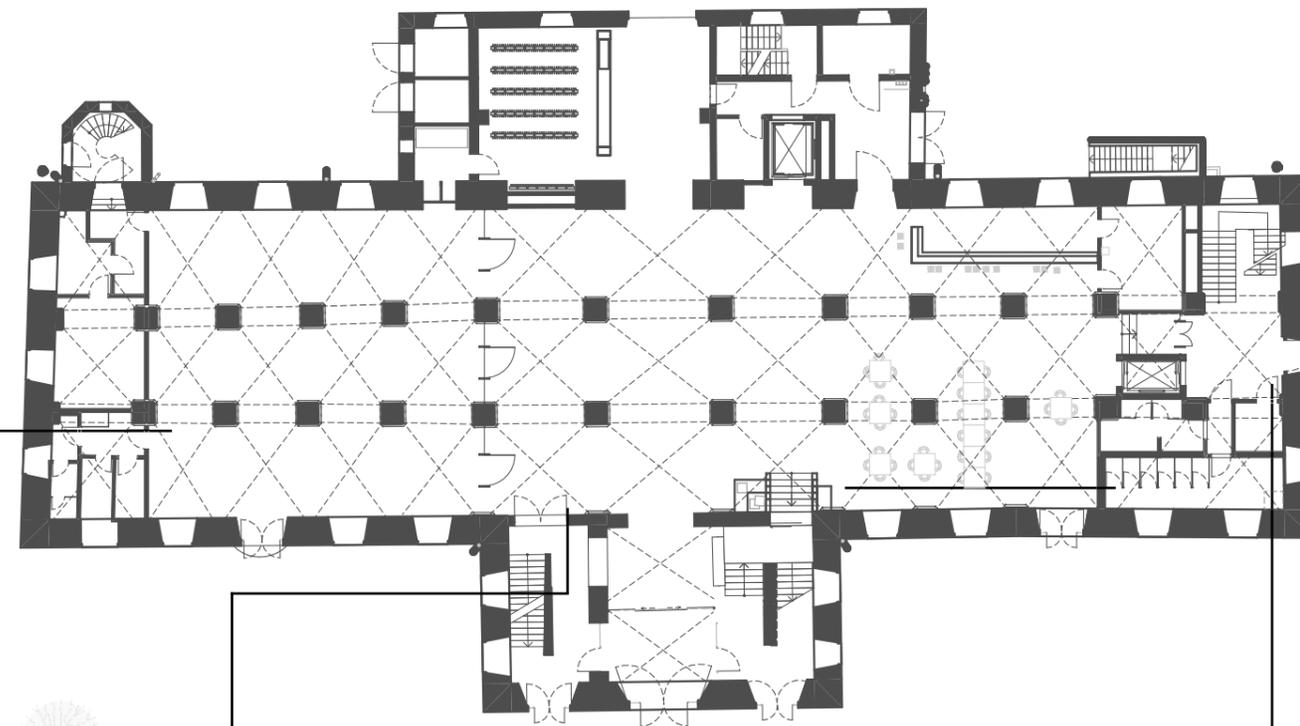
## 1.9 erdgeschoss - ausstattung und beleuchtung

**KOMBINATION LICHTBÄNDER + STROMSCHIENEN UM DIE STÜTZEN**  
raumbildend | atmosphärisch | identitätswahrend |  
der bestand wird erlebbar | gewölbe bleibt unberührt | multifunktional |  
zusatzinstallation für ausstellung im stützenschatten

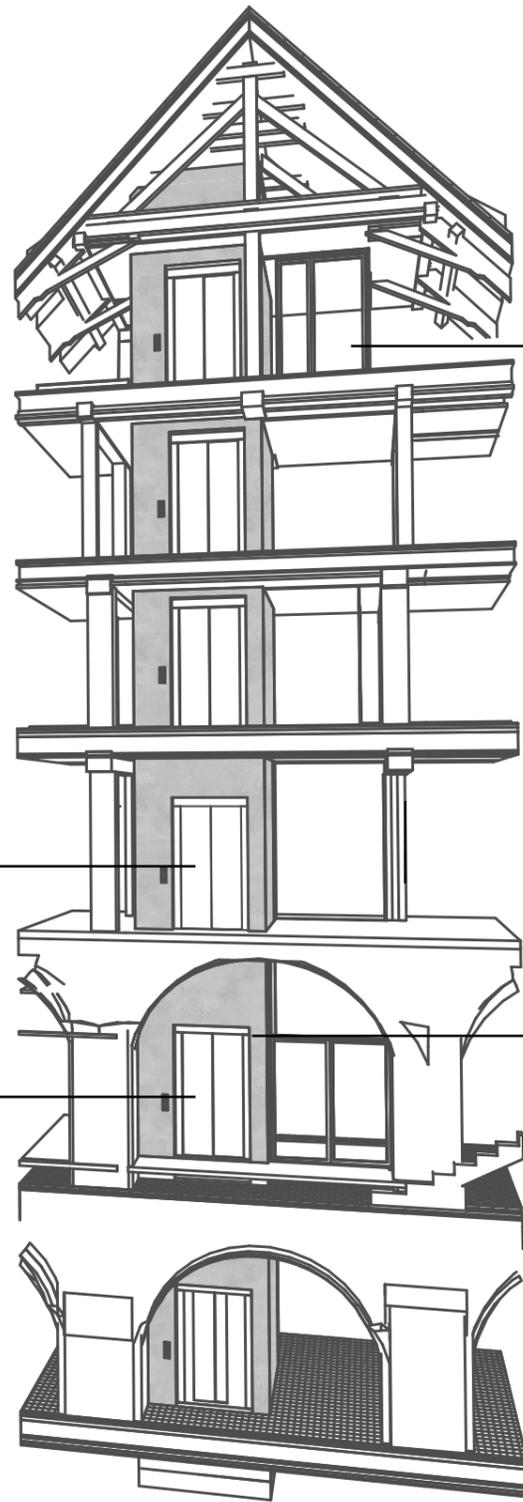


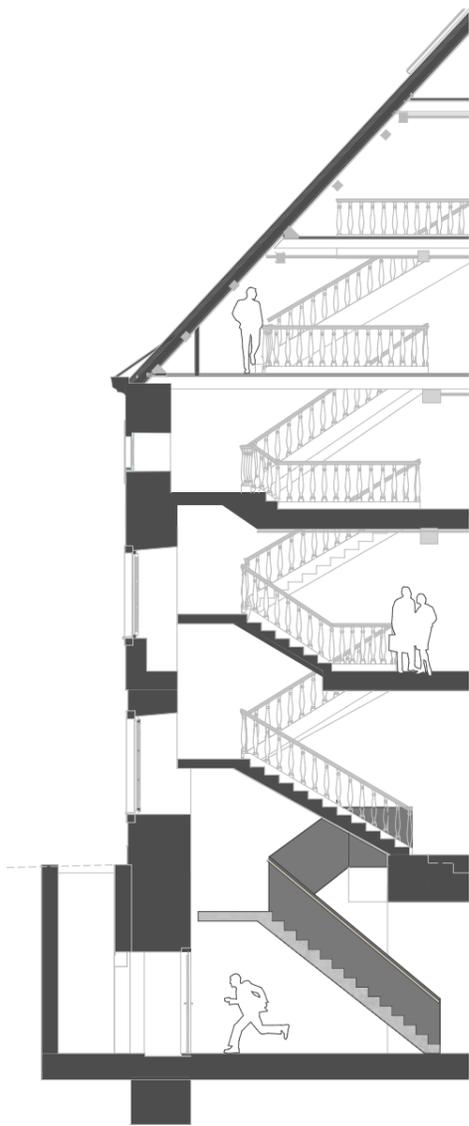
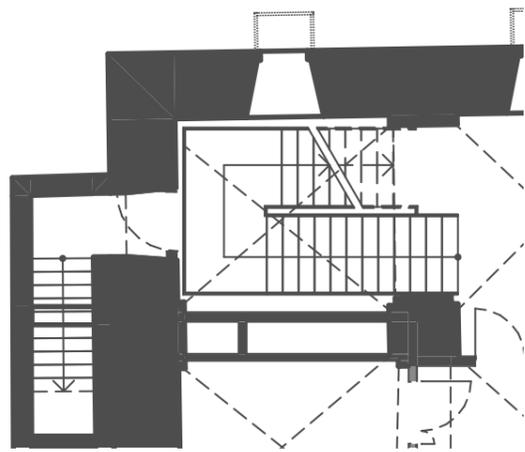
### TÜREN ALS PORTALE

flächenbündig | stumpf einschlagend |  
farbigkeit als leitsystem | eingangstüren als  
wegweiser in kontrastreicher farbe | nebetü-  
ren in dezentem weiß



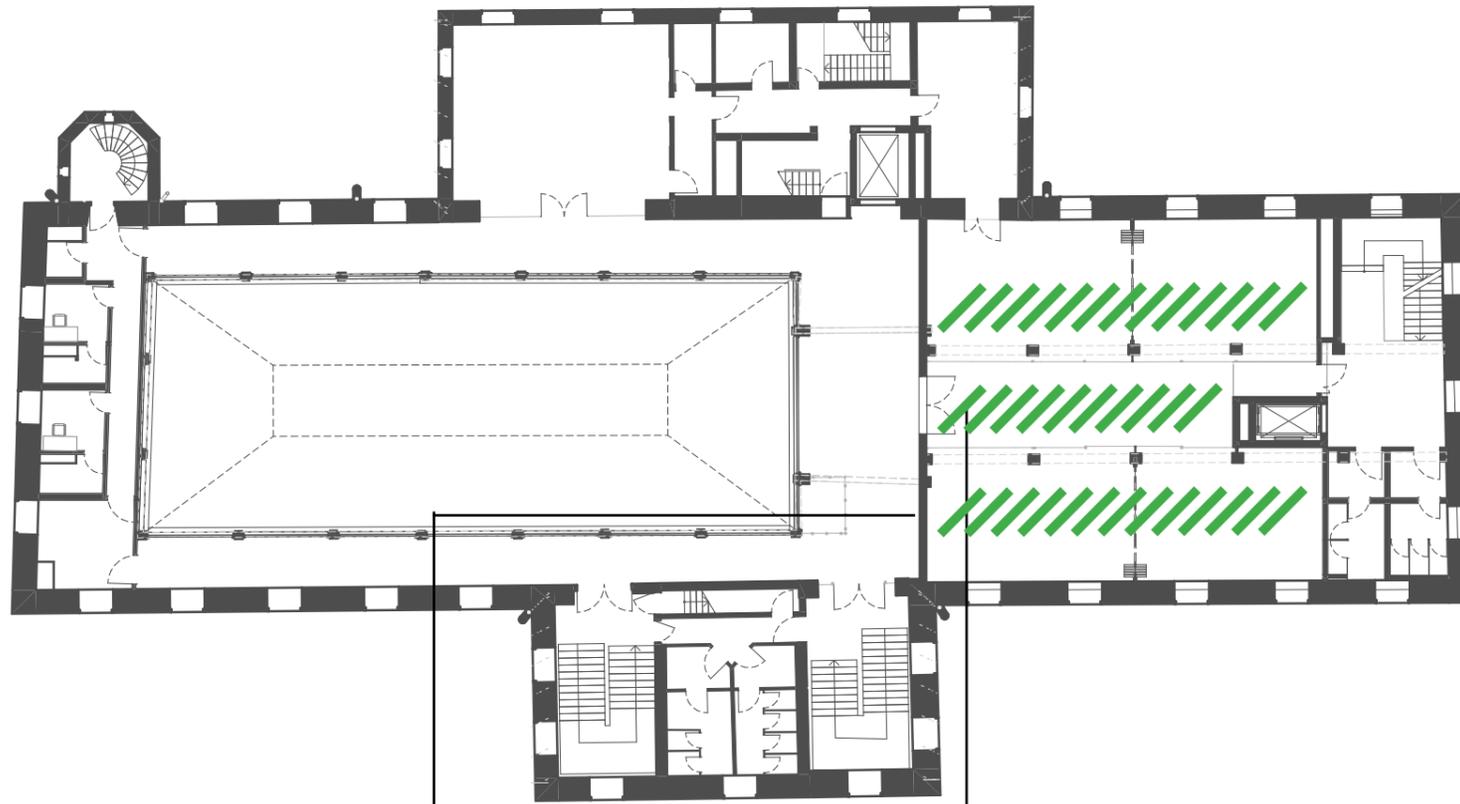
## 2.2 erschließungskern nord -aufzugsschacht





**TREPPE SPÜRBAR NEU - STAHL**  
verbindendes element | beton - aufzug | stahl materialkonzept | modern

**TREPPE SPÜRBAR NEU - BETON**  
verbindendes element | beton - aufzug | treppee als möbel | modern



**GESTALTUNG SEMINARRÄUME**

1. böden
2. glastrennwände - schiebetüren
3. verdunkelungselemente

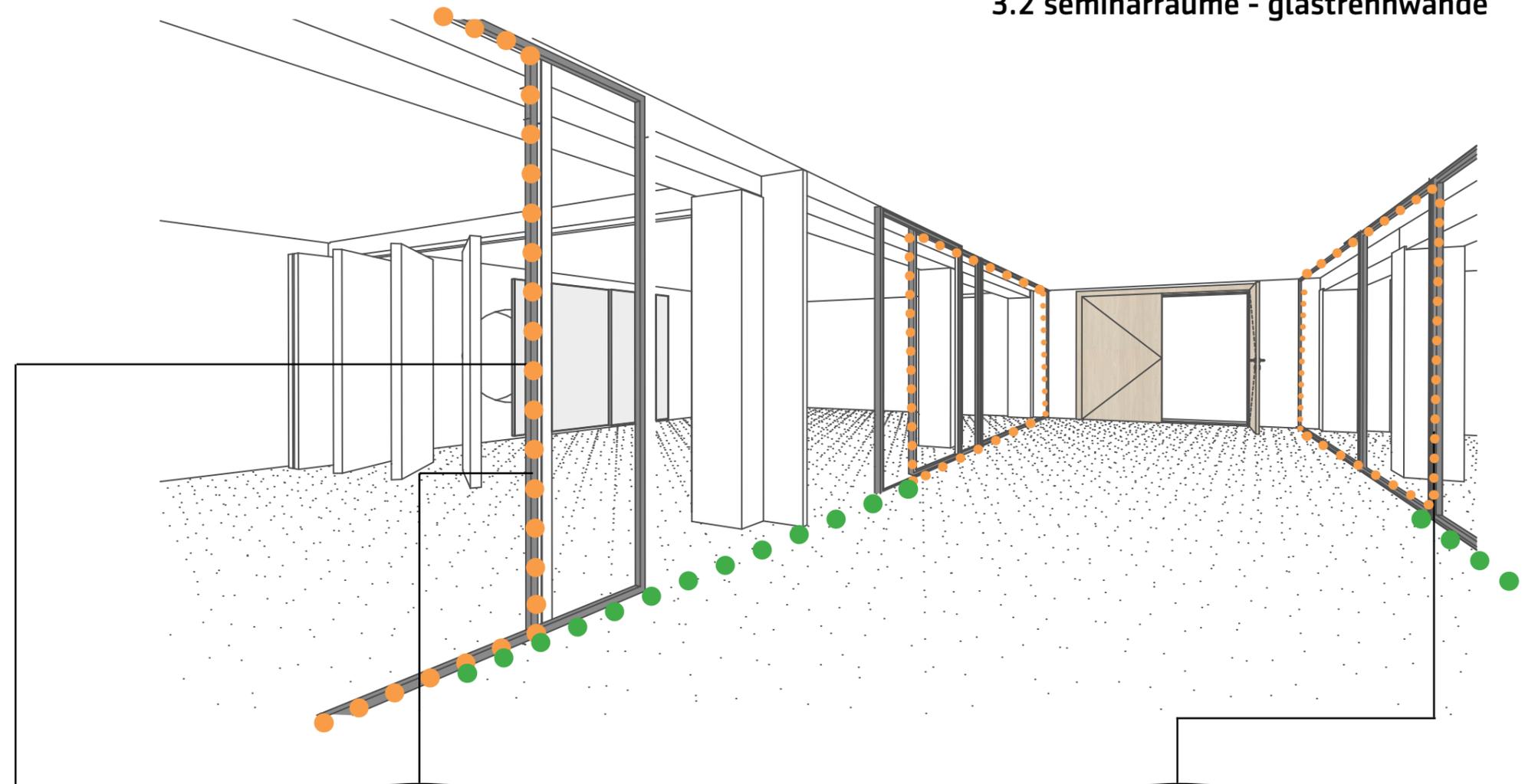
**TEPPICHBODEN**

akustisch wirksam | pflegeleicht .



**GLASTRENNWÄNDE - SEMINARRÄUME:**  
dezent | schmale ansichtsbreiten | material-  
konzept eg fortführend | hoher schallschutz

**SCHIEBETÜREN - SEMINARRÄUME:**  
schiensystem verdeckt | dezent |  
transparent | sichtschutz innenliegend |  
hoher schallschutz

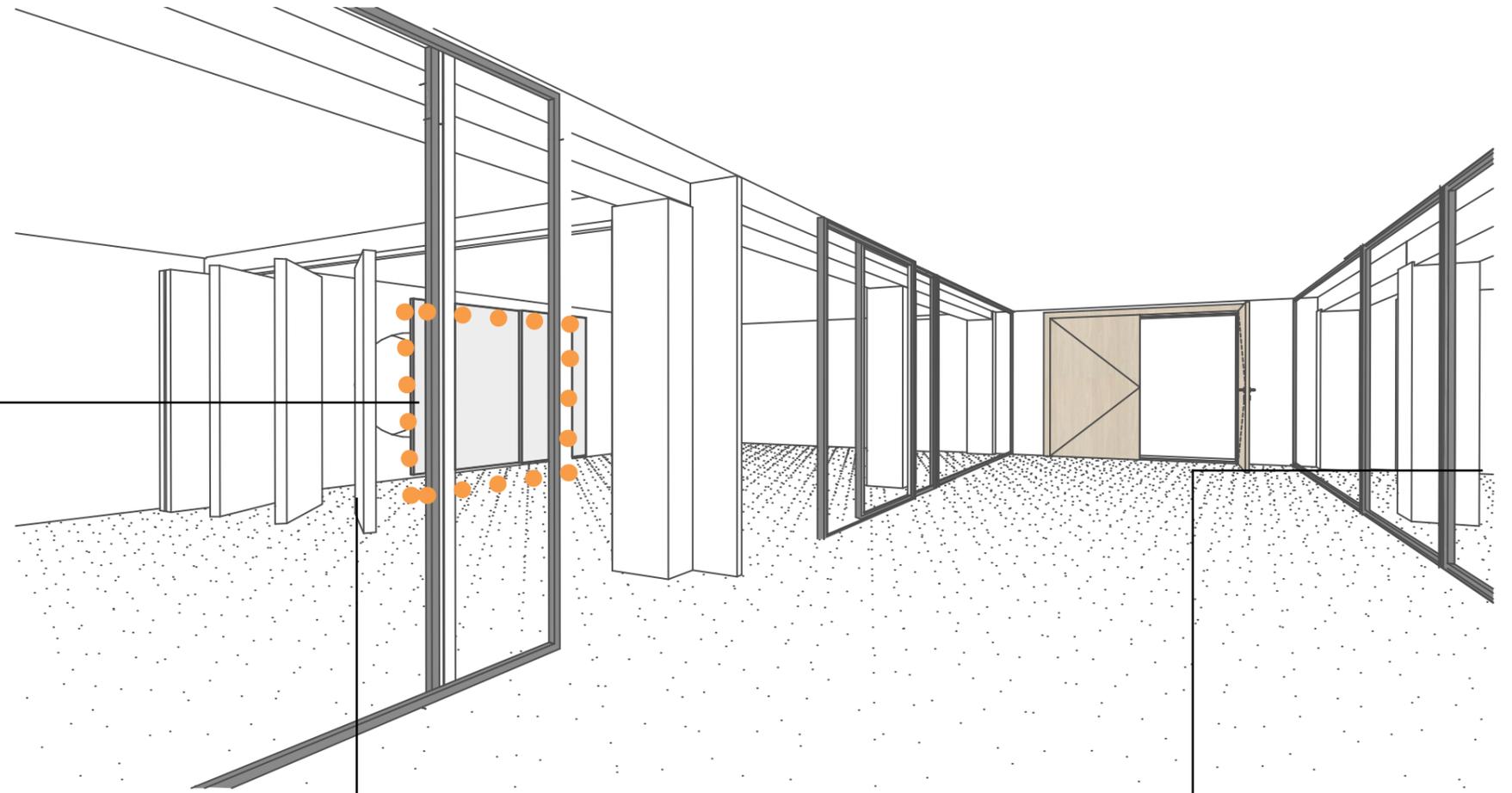


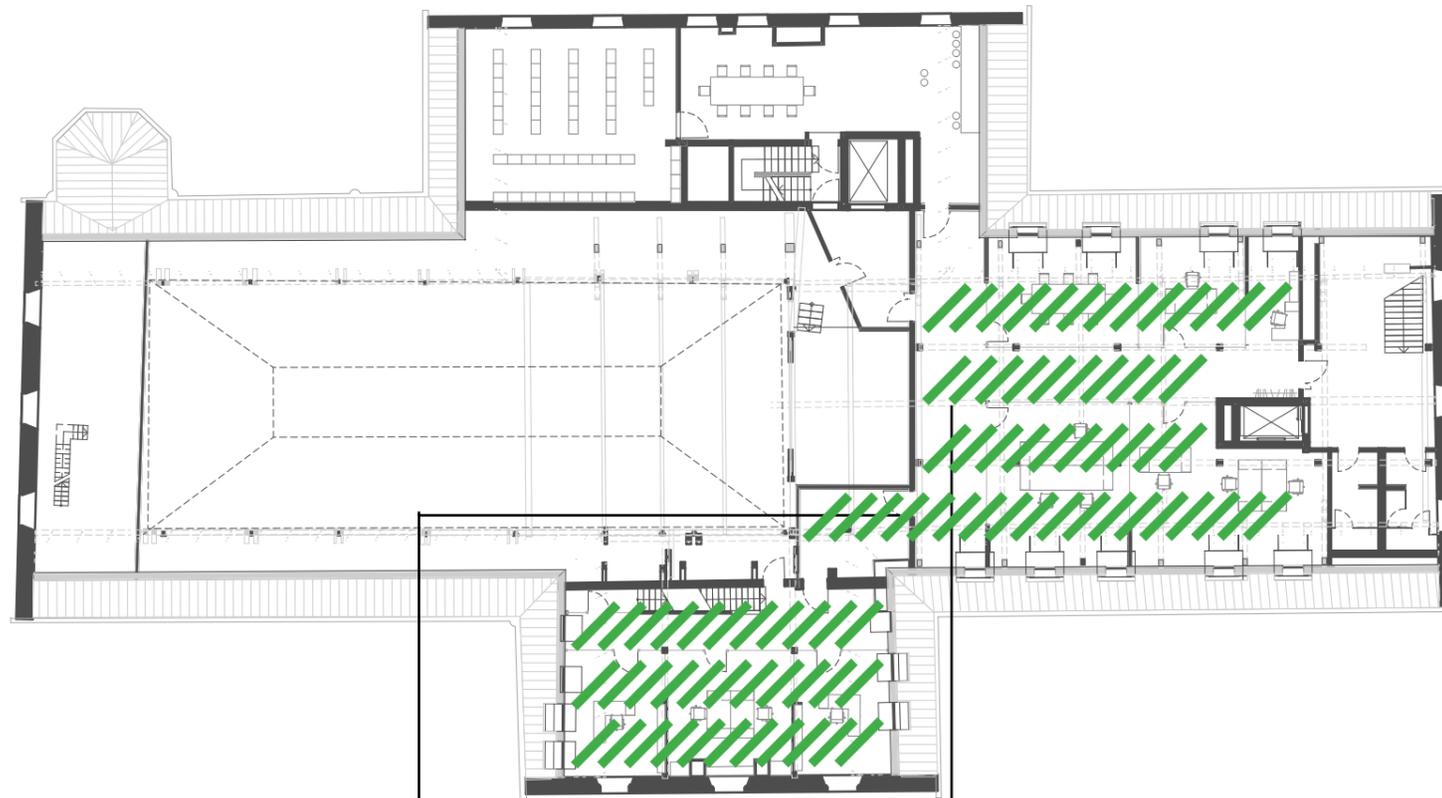
**VERDUNKELUNG SEMINARRÄUME**

schienensystem als verdunkelung | akustisch wirksam |

**RAUMTRENNWAND SEMINARRÄUME**

schlicht | flexible nutzungszenarien | Hängesystem |  
zusätzlich präsentationsfläche





### GESTALTUNG BÜRORÄUME

1. böden
2. glastrennwände
3. küche - sozialraum
4. besprecher dg2

### TEPPICHBODEN IN DEN BÜROAREALEN

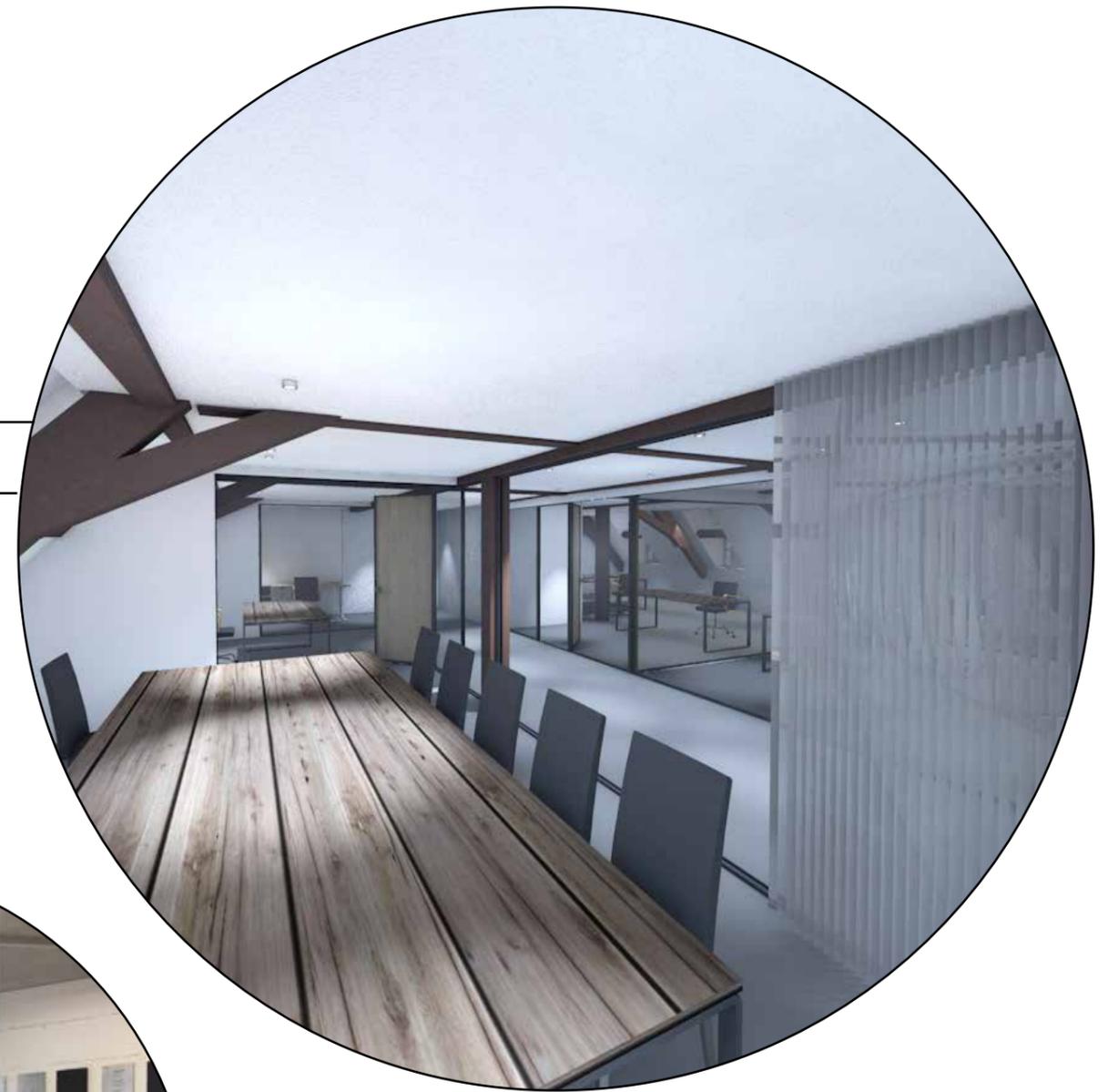
akustisch wirksam | pflegeleicht | besprechertauglich



**PRIVATSPHÄRE - BÜRORÄUME:**

sichtschutz | variierbares raumgefühl | dezent |  
akustisch wirksam | möglichkeiten:

- türblätter opak
- beklebung frostfolie,
- vorhang für blick und akustik...



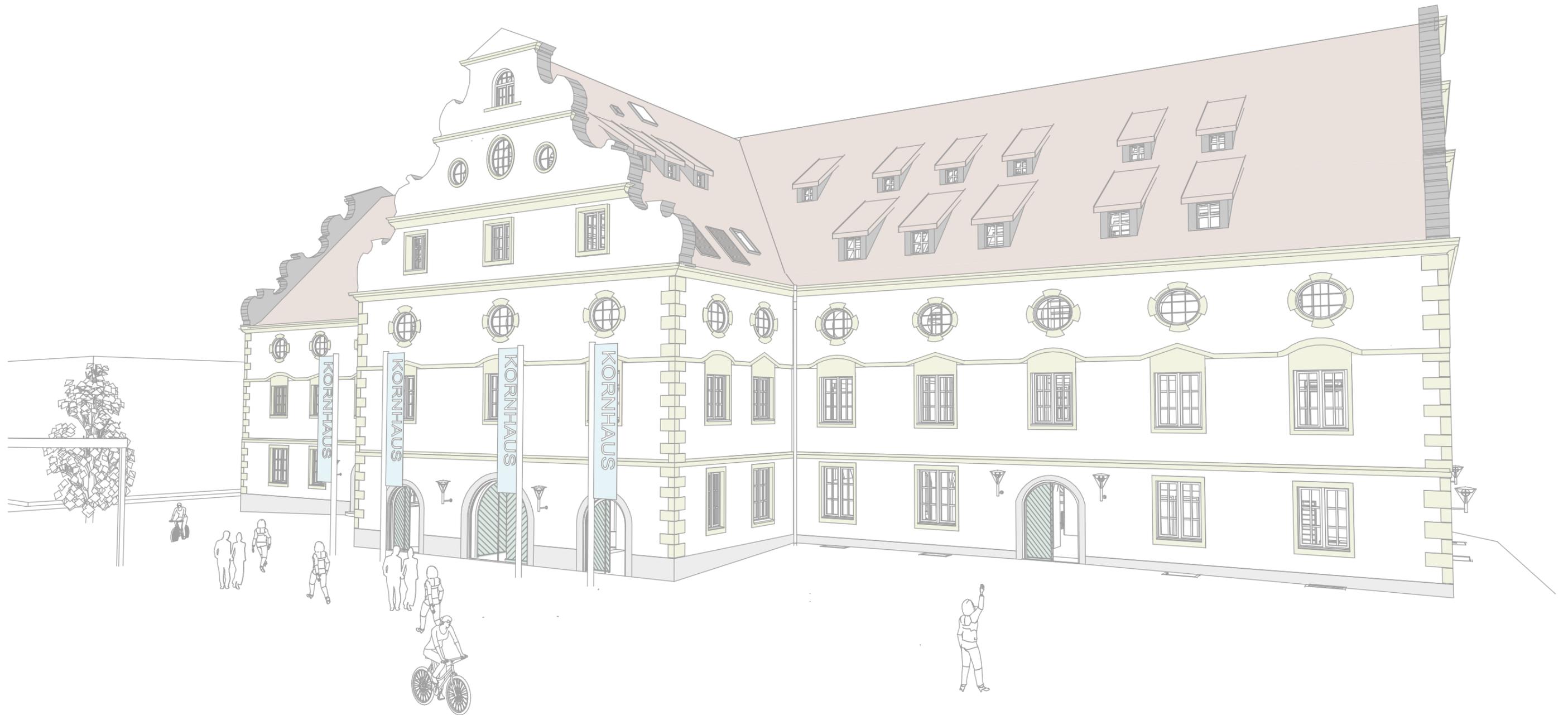
**SOZIALRAUM - BÜROMITARBEITER**

küche materialgleich eg | schlicht | pflegeleicht |  
pausenbereichtauglich | kommunikationsfläche

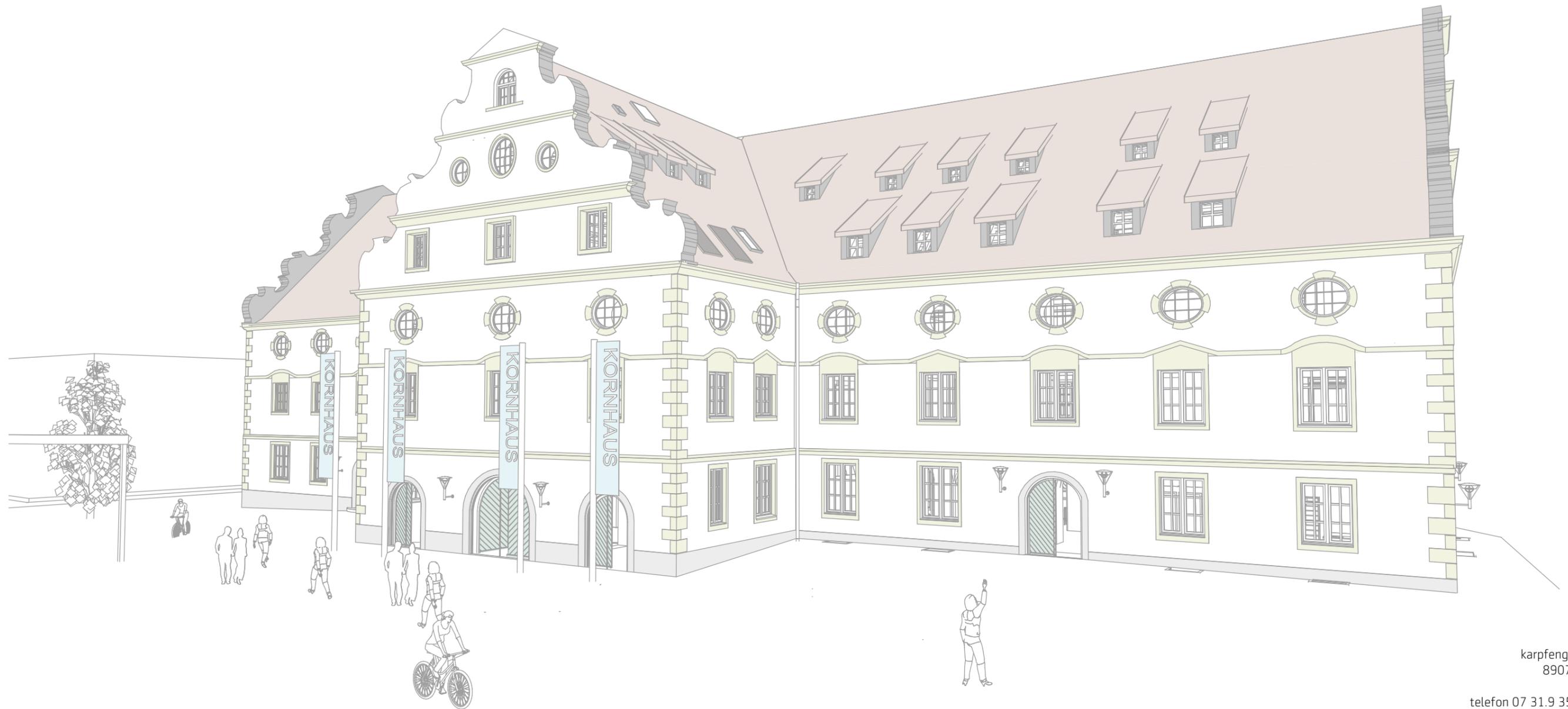
**BESPRECHUNGSRAUM DACHGESCHOSS 2**

großzügig | offen | harmonisch | inkl Teeküche





**REAKTIVIERUNG FAHNENMASTE**  
auftakt und fernwirkung | eingespannte segel  
| evtl. kunst im aussenbereich



karpfengasse 5  
89073 ulm

telefon 07 31.9 35 11-0  
telefax 07 31.9 35 11-36  
info@hochstrasser.com  
www.hochstrasser.com

adrian hochstrasser  
freier architekt bda dwb

18. juni 2020

ihr ansprechpartner:  
miriam steigerwald  
durchwahl -21  
steigerwald@hochstrasser.com

# kornhaus kempten

G E S T A L T U N G S K O N Z E P T