

Bebauungsplan „Südlich Lenzfrieder Straße“

im Bereich nordöstlich der Bischof-Haneberg-Straße und
östlich der Flurstücke 104/3, 104/2 (Gemarkung Sankt Mang);

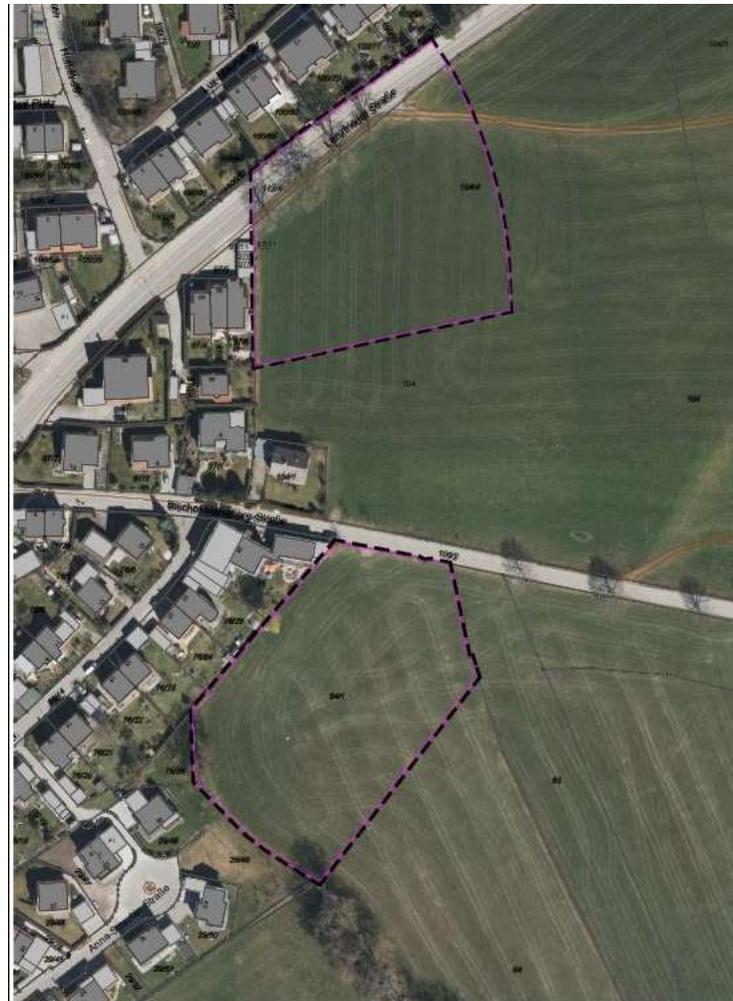
Beschluss des geänderten städtebaulichen Konzepts als neue Planungsgrundlage

Planungs- und Bauausschuss am 18.02.2020

Übersichtsplan



Luftbildausschnitt



Vorentwurfsphase Januar 2019



	Wohnbebauung Lenzfried Ost	Stadt Kempten (Allgäu) Stadtplanungsamt	10.12.2018	 NORD
		I.A.	Plan-Nr. 7113	

Vorentwurfsphase März 2019



Vorentwurfsphase Mai 2019



Entwurfsphase Januar 2020 – Variante 1a



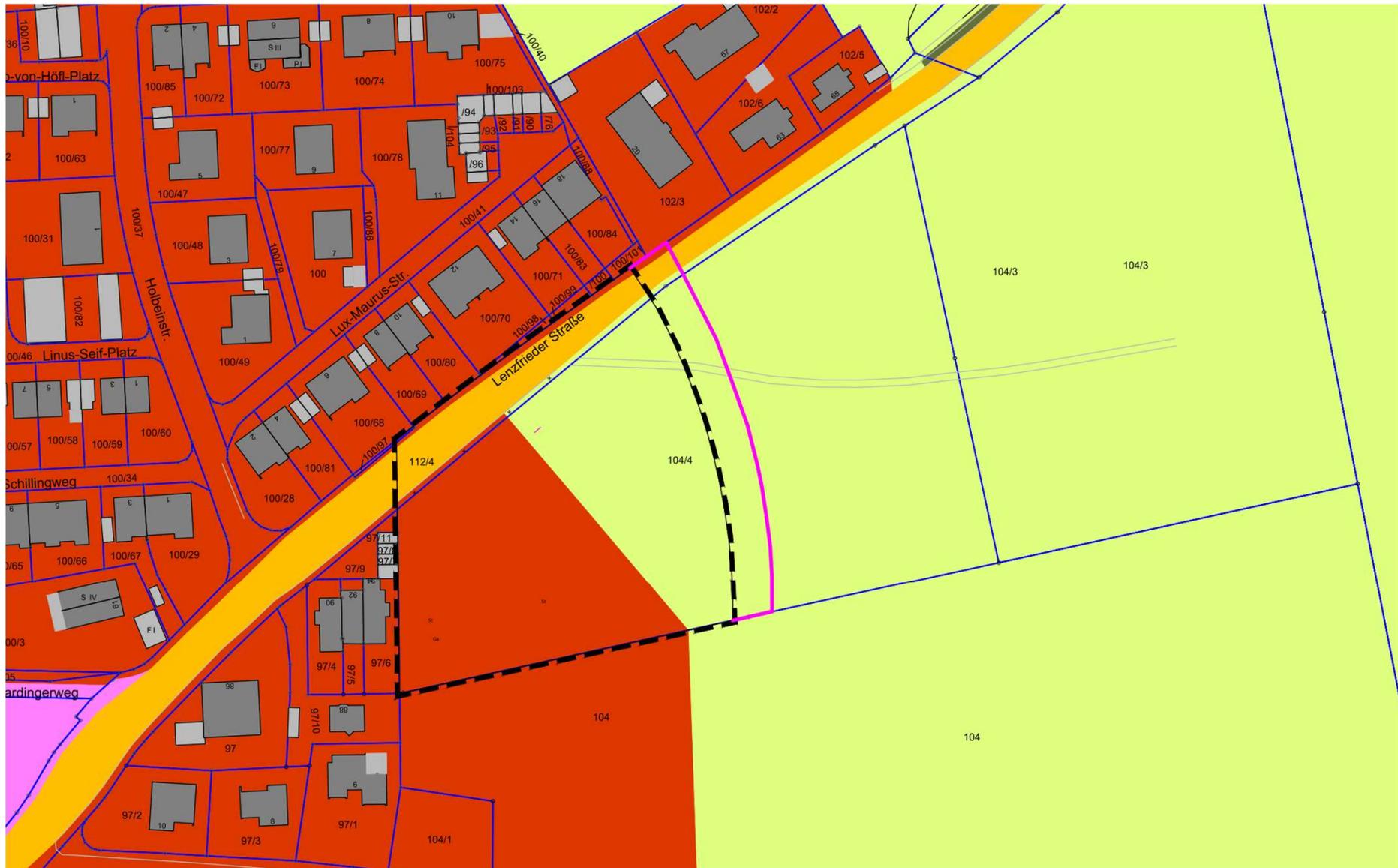
Entwurfsphase Januar 2020 – Variante 1b



Entwurfsphase Januar 2020 – Variante 2 (Favorit)



Überschreitung des FNP Geltungsbereichs um 3.900 m²



Geltungsbereich alt: 7.380 m² - Geltungsbereich neu: 8.530 m²



Beschlussvorschlag:

Der städtebauliche Entwurf wird mit der vorgestellten Überarbeitung Variante 2 als Grundlage für das Bebauungsplanverfahren „Südlich Lenzfrieder Straße“ beschlossen.