

Bebauungsplan „Nahversorgungszentrum nördlich Memminger Straße“

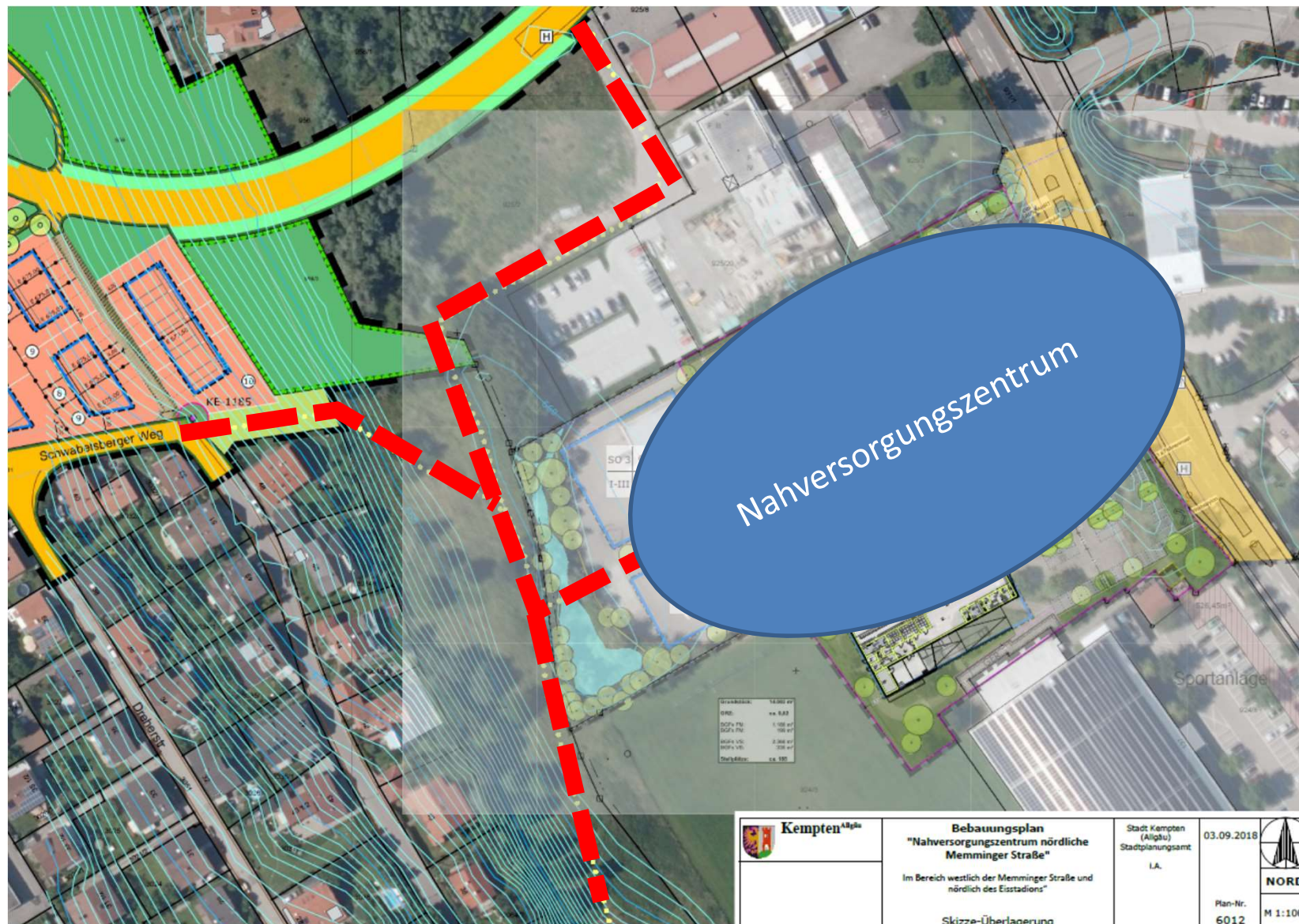
im Bereich westlich der Memminger Straße und nördlich des Eisstadions

- A) Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
- B) Billigungs- und Auslegungsbeschluss

Planungs- und Bauausschuss am 18.02.2020

1. PLANZEICHNUNG









1. PLANZEICHNUNG



Tabelle 3: Flächenleistung und Umsatzerwartung der avisierten Betriebe

Betrieb	Verkaufsfläche in m ²	Angesetzte Flä- chenleistung in € / m ² VK	Flächenleistung Branchendurch- schnitt (min-max) ¹²	Umsatz in Mio. €
Supermarkt	1.200	4.200	3.300 – 4.300	5,0
Getränkemarkt	400	2.000	1.400 – 1.800	0,8
Backshop	50	6.000	4.500 – 5.500	0,3
Drogeriemarkt	500	7.000	5.000 – 6.000	3,5
Optiker / unterge- ordnete, nahversor- gungsrelevante Sor- timente	80	6.800	5.500 – 7.300	0,5
Summe	2.230	rd. 4.567		10,2

GMA-Aufstellung 2019